

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 ARALIK 2018 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 12 Aralık 2018 Salı günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Sami KESKİN, Yıldız BOR, Dr. İbrahim YAMAN, Kasım ŞİMŞEK, Bekir ALTAN, Osman SÖNMEZ, Mithat NEHİR, ve Mehmet ÇÜTER ile mazeretsiz Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, Mehmet GÜLÜM, Yaşar TOKSOY, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ, Mehmet AKSU, Seyfi DİNGİL, ve Bülent ÖZER haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-) 12 Aralık 2018 tarihli 365 nolu kararda;** Belediyemiz Antakya İlçesi 1. Bölge, 2.Bölge, Defne İlçesi 1. Bölge, 2.Bölge, Samandağ, Altınözü, Yayladağı, Arsuz, Reyhanlı, Payas, Kumlu, Belen, Dörtyol, Erzin, Hassa, Kırıkhan ve İskenderun İlçeleri Muhtelif Yollarda Parke Yapım ve Onarım İşine ait ihale 2018 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10 nun 2018 yılından %90 nın 2019 yılından karşılanabilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-) 12 Aralık 2018 tarihli 366 nolu kararda;** Belediyemiz Antakya İlçesi 75. Yıl Bulvarı-İskenderun Bağlantısı Kavşak Düzenlemesi Projesi Alım İşine ait ihale 2018 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %20 nun 2018 yılından %80 nın 2019 yılından karşılanabilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-) 12 Aralık 2018 tarihli 367 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun Şirket kurulması başlıklı 26'ncı maddesi "Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8 9 1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir." hükmüne istinaden; Toplu ulaşım faaliyetlerinde verilen hizmet kalitesinin, taşıma hızı ve kapasitelerinin, vatandaş memnuniyetinin artırılması, yasalara uygun, kaliteli, konforlu, hızlı ve uygun fiyatlı toplu taşıma sistemlerinin oluşturulması için gerekli olan EÜTS uygulamasının tek elden uygulanması, karar alma süreçlerinin hızlandırılması, ödemeler için hakedişlerin hızlı, pratik ve güvenli şekilde yapılması, işlemlerde bürokratik engellerle (yavaşlıkla) uğraşmadan vatandaş ve hizmet odaklı çalışılması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içinde, UKOME tarafından karar verilecek toplu taşıma araçlarının merkezi sisteme dahil olacağı; bu sisteme dahil olan araçlardan elektronik ücret toplama sisteminden elde edilecek brüt gelirden KDV dahil % 3.40 işletme bedeli alınarak, akıllı kart teknolojisiyle elektronik ücret toplama sistemi işini işletmek ve işletirmek hakkının Hatay Ulaşım Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye devredilerek, elektronik ücret toplama sisteminden elde edilen brüt gelirden KDV dahil %0.01'inin Hatay Büyükşehir Belediyesine aktarılması kaydıyla, sistemin devreye alınmasından itibaren 10 yılına devredilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu Semir TOPALOĞLU, İbrahim GÜZEL ve Mustafa Alper MENTEŞOĞLU'nun "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**4-) 12 Aralık 2018 tarihli 368 nolu kararda;** Expo 2021 organizasyonu kapsamında fuar alanı içerisinde ziyaretçilerin ulaşımını sağlamak amacıyla elektrikli araçlarla yolcu taşıma sistemi oluşturulması planlanmaktadır. Sistemde kullanılacak elektrikli araçların tasarımı ve imalatı için 5393 sayılı Belediye Kanunun 75'nci maddesinin (a) bendi "Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." hükmüne istinaden ortak hizmet projeleri kapsamında Hatay Büyükşehir Belediyesi ile İskenderun Teknik Üniversitesi arasında yapılacak protokol için Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'a Yetki verilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Ulaşım Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-) 12 Aralık 2018 tarihli 369 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” hükmüne istinaden Delel BAYTAR'ın 18.05.2018 tarihinde vefat eden oğlu Ali BAYTAR'ın adını yaşatmak amacıyla ikamet etmekte oldukları Samandağ İlçesi Yeni Mahalle 158'nci sokağa oğlunun isminin verilmesini ve sokağın adının “Ali BAYTAR Sokak” olarak değiştirilmesini talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-) 12 Aralık 2018 tarihli 370 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” hükmüne istinaden Yayladağı İlçesi Tutlubahçe Mahallesi Kasım Bey (Dibitçe) köprüsünden, Yayladağı Yeditepe karayolu kavşağına kadar olan yola "Azerbaycan Caddesi" isminin verilmesiyle ilgili Yayladağı Belediye Meclisi tarafından 04.09.2018 tarih ve 25 sayılı meclis kararının Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek onaylanması hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-) 12 Aralık 2018 tarihli 371 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” hükmüne istinaden Doğan ÖZCAN ve Özerli Mahallesi Nurettin Baransel İlkokulu civarında ikamet etmekte olan mahalle sakinlerinin, Özerli Mezarlığı Nurettin Baransel İlkokulu Atatürk evi ve İlk kurşun Müzesinin altından geçen eski Payas Caddesinin isminin M. Kemal Duduoğlu Bulvarı olması nedeni ile vergilendirme ve imar barışı mevzuatında yüksek raîc bedeli yüzünden ücretlerin çok yüksek olduğu, maddi yönden zarara uğradıkları ve ekli krokide gösterilen M. Kemal Duduoğlu Bulvarının bir bölümünün isminin Müze Sokak olarak değiştirilmesi ve Şenel Sokak olarak adı geçen sokağında M. Kemal Duduoğlu Bulvarı ile birleştirilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-) 12 Aralık 2018 tarihli 372 nolu kararda;** Belediye Meclisinin 07.12.2016 tarih ve 52 sayılı yazı ile Aralık ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 ve 22 nolu maddelerinin toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi hususu Büyükşehir Belediye Meclisinin Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında görüşüldü. Konularının tamamı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında Meclis Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

**9-) 12 Aralık 2018 tarihli 373 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18 inci maddesinin (g) bendinde düzenlenen; “Şartlı bağışları kabul etmek” hükmüne istinaden İlimiz imar planında yurt alanı olarak ayrılmış, mülkiyeti İGEV Vakfına (İskenderun Güney Eğitim Vakfı) ait olan İskenderun İlçesi Şevre Mıntıkası 84 numaralı 5.353,97 m2'lik parselin 2.676,98 m2' lik kısmına Belediyemizce öğrenci yurdu yapılması, karşılığında bahsedilen parselin kalan 2.676,98 m2' lik kısmının ise Belediyemize bedelsiz devredilmesinin ve konuyla ilgili yürütülecek iş ve işlemlerde Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesinin uygun olduğuna karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 16.11.2018 tarihli ortak raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-) 12 Aralık 2018 tarihli 374 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi, Mahmutlu Mahallesinde bulunan “Depolama Alanı” olarak planlı 3898 numaralı parselin bir kısmının “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenden dolayı dosyanın **iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**11-) 12 Aralık 2018 tarihli 375 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi, Çiloğlan Mahallesinde bulunan 123 ada 8 numaralı parselin “Kamu Hizmet Alanı (Göç İdaresi-Geri Gönderme Merkezi)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-) 12 Aralık 2018 tarihli 376 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'nci birleşiminde gündeme alınan İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Hassa İlçesi Aktepe Mahallesinde yer alan “Park Alanı ve Yol” olarak planlı 374 numaralı parselin “Konut ve Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin meclis gündeminden geri çekilerek iade edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**13-) 12 Aralık 2018 tarihli 377 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi Numuneevler Mahallesiinde bulunan 226 ada 20 numaralı parselin güneyinde yer alan trafo alanının park içerisine taşınmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 77 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

**14-) 12 Aralık 2018 tarihli 378 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesiinde bulunan “Kreş Alanı” olarak planlı 2533 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı(Özel Eğitim Uygulama Alanı)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 12.10.2018 tarih ve 88 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değıştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

**15-) 12 Aralık 2018 tarihli 379 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Karapelit Mahallesiinde bulunan 613 ve 614 numaralı parsellerden geçen yolun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değışikliğı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 01.10.2018 tarih ve 32 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değıştirilerek onaylanmasının** uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

**16-) 12 Aralık 2018 tarihli 380 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'nci birleşiminde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili Antakya İlçesi Aksaray Mahallesiinde bulunan 12,7 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarih ve 289 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın değeriendirilmesi talep edilmiştir.

**a)Antakya İlçesi Aksaray Mahallesiinde bulunan 12,7 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik 25.10.2018 tarih ve E.13594 sayılı Milli Emlak Müdürlüğünün yazısı ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında Antakya ilçesi Çekmece Mahallesi 15763, Günyazı Mahallesi 2776, Saraycık Mahallesi 1666 numaralı parseller plan onama sınırı dışında kaldığından ve İmar uygulamasının alt ölçekli imar planları onaylandıktan sonra yapılacağından itirazın reddine karar verilen;

**b)Antakya İlçesi Aksaray Mahallesiinde bulunan 12,7 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik 05.10.2018 tarih ve 44784 kayıt numaralı Serdar KILIÇ'ın dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında yeterli sosyal ve teknik altyapı alanları, açık ve yeşil alanlar ayrılmadığı için Büyükşehir Belediyemizce kent bütününe yönelik yapılmakta olan Revizyon İmar Planları bütünlüğü içerisinde ve şehircilik ilkeleri gözetilerek yapılmasının daha uygun olacağından itirazın uygun olduğuna karar verilen; İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

**17-) 12 Aralık 2018 tarihli 381 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'nci birleşiminde İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili Antakya İlçesi Akasya Mahallesiinde bulunan 20 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarih ve 288 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar planına askı süresi içerisinde yapılan itirazın değeriendirilmesi talep edilmiştir.

**a)Antakya İlçesi Akasya Mahallesiinde bulunan 20 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik 25.10.2018 tarih ve E.13594 sayılı Milli Emlak Müdürlüğünün yazısı ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında Antakya ilçesi Çekmece Mahallesi 15763 ve Günyazı Mahallesi 2776 numaralı parsellerin plan onama sınırı dışında kaldığı ve Saraycık Mahallesi 1666 numaralı parselin Park Alanı olarak planlı olduğu tespit edilmiştir. İmar uygulamasının alt ölçekli imar planları onaylandıktan sonra yapılacağından itirazın reddine karar verilen;

**b)Antakya İlçesi Akasya Mahallesiinde bulunan 20 ha alanın yeniden planlanmasına yönelik 05.10.2018 tarih ve 44782 kayıt numaralı Metin GÜVEN'in dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında yeterli sosyal ve teknik altyapı alanları, açık ve yeşil alanlar ayrılmadığı ve Büyükşehir Belediyemizce kent bütününe yönelik yapılmakta olan Revizyon İmar Planları bütünlüğü içerisinde ve şehircilik ilkeleri gözetilerek yapılmasının daha uygun olacağından itirazın uygun olduğuna karar verilen; İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**18-) 12 Aralık 2018 tarihli 382 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı plan notlarına ilave plan notu eklenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 27 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **yukarıda belirtilen nedenden dolayı dosyanın iadesine** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19-) 12 Aralık 2018 tarihli 383 nolu kararda;** Hatay ili, Payas İlçesi Fatih Mahallesinde bulunan 349 ada 1, 2, 3, 4 ve 351 ada 1 numaralı parsellerin “Sosyal Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 01.08.2018 tarih ve 79 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 23.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.12.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Ocak 2019 Ayı Olağan Meclis Toplantısının 07 Ocak 2018 Pazartesi günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Mehmet Ömer DOLAR**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkan Vekili  
(İmza)

**Orhan Soylu YILMAZ**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 21 KASIM 2018 TARİHLİ 2'NCİ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 21 Kasım 2018 Salı günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İsmail KİMYECİ, Nazım CULHA, Yıldız BOR, Kasım ŞİMŞEK, Osman SÖNMEZ, Mithat NEHİR ve Mehmet Cumhur KARAALİ ile mazeretsiz Armağan Kazım TEKÖZ, Rifat SARI, Ali ÖZALP, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet GÜLÜM, Selahattin ATAHAN, İbrahim GÜZEL, Yaşar TOKSOY, Ali Rıza UYGUR, Bekir ALTAN, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ, İbrahim PAÇ ve Nazmi CEYLAN haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-) 21 Kasım 2018 tarihli 349 nolu kararda;** 2019 Mali Yılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Gider Bütçesinin Gelir ve Finansman toplamalarına eşit olduğu, dolayısıyla Bütçe denkliliğinin sağlandığı tespit edilen 07.11.2018 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2019 Yılı Performans Programı ve 2019 Mali yılı bütçe tasarısı ve izleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminleri üzerinde gerekli çalışmalar yapılmış olup; Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun görülerek rapor hazırlanmıştır ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu 7. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28 nci maddesi gereğince uygun olduğu görülmüştür. Plan ve Bütçe Komisyonunun 16.11.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-) 21 Kasım 2018 tarihli 350 nolu kararda;** 2019 Mali Yılı İlçe Belediyeleri Gider Bütçesinin Gelir ve Finansman toplamalarına eşit olduğu, dolayısıyla Bütçe Denkliliklerinin sağlandığı tespit edilen 07.11.2018 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna tevdi edilen İlçe Belediyeleri 2019 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve izleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminleri üzerinde gerekli çalışmalar yapılmış ve Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun görülerek rapor hazırlanmıştır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28'nci maddesi gereğince uygun olduğu görülmüştür. Plan ve Bütçe Komisyonunun 16.11.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-) 21 Kasım 2018 tarihli 351 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile ilgili taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 16.11.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-) 21 Kasım 2018 tarihli 352 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Ulaşım Dairesi Başkanlığının Ulaşım Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 16.11.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-) 21 Kasım 2018 tarihli 353 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Fen İşleri Dairesi Başkanlığının revize edilen Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Uygulama Yönetmeliği ile ilgili taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 16.11.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-) 21 Kasım 2018 tarihli 354 nolu kararda;** Hatay ili, Hassa İlçesi Akbez Mahallesinde bulunan "İlköğretim Tesis Alanı" olarak planlı 1 ada 182 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Hassa Belediye Meclisi tarafından alınan 01.08.2018 tarih ve 52 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-) 21 Kasım 2018 tarihli 355 nolu kararda;** Arsuz İlçesinde bulunan 2. Etap Aşağıkepirce, Madenli, Üçgüllük, Gülcihan, Akçalı, Gökmeydan, Gözcüler, Uluçınar ve Arpaçiftlik Mahallelerinin İmar Planlarının birleşim yerlerindeki uyumsuzlukların giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 04.09.2018 tarih ve 53 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-) 21 Kasım 2018 tarihli 356 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mahallesinde bulunan "Dini Tesis Alanı" olarak planlı 3683 numaralı parselin "Eğitim Tesis Alanı (İlköğretim Tesis Alanı)" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.10.2018 tarih ve 85 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun

21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-) 21 Kasım 2018 tarihli 357 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Karaali Mahallesinde bulunan “Eğitim tesis alanı” olarak planlı 417 adal numaralı parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.10.2018 tarih ve 84 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin *uygun olduğuna karar verilen* İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-) 21 Kasım 2018 tarihli 358 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan 1683 ada 6 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 12.10.2018 tarih ve 89 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**11-) 21 Kasım 2018 tarihli 359 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi 4. Mıntıkada bulunan 2978 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 12.10.2018 tarih ve 91 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-) 21 Kasım 2018 tarihli 360 nolu kararda;** Hatay ili, Payas İlçesi Karacami Mahallesinde bulunan 7527, 7528, 2842, 4412, 4108, 7361, 5898, 3150, 3148, 3431, 3432, 2424, 2425, 2426, 2427 numaralı parseller ve çevresinin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 51 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**13-) 21 Kasım 2018 tarihli 361 nolu kararda;** 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Defne İlçesi Hancıoğlu, Koçören ve Hüseyinli Mahallelerinde yer alan parsellerin “Küçük Sanayi Sitesi Alanı” olarak planlandığı, alana hizmet edecek yolların önerildiği ve ulaşım bağlantıları planlanmıştır. Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planının hazine zararına neden olacağı gerekçesi ile itiraz yapılmıştır. Planın üst ölçekli plana uygun olduğu ve imar uygulamasının alt ölçekli imar planları onaylandıktan sonra yapılacağından itirazın reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**14-) 21 Kasım 2018 tarihli 362 nolu kararda;** Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan park alanı olarak planlı tapulama dışı alanın bir kısmı “Eğitim Tesis Alanı” ve Kuzeytepe Mahallesinde bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesine ait “Konut Alanı” olarak planlı 2650 ada 2 numaralı parselin bir kısmı “Park Alanı” olarak planlanmıştır. Onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar planının hazine zararına neden olacağı gerekçesi ile itiraz yapılmıştır. Yapılan yatırımın bir kamu yatırımı olması ve bölgede “Eğitim Tesis Alanı” ihtiyacı olduğundan itirazın **reddine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15-) 21 Kasım 2018 tarihli 363 nolu kararda;** Antakya İlçesi, 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parsel “Meydan” olarak planlanmıştır. Plan değişikliğinin teknik ve nesnel gerekçelere dayanmadığı gerekçesi ile itiraz edilmiştir. Hatay kent merkezinin eski bir yerleşim yeri olmasından dolayı yeteri kadar açık alan olmadığı ve mevcuttaki açık alanların da kentin talebini karşılayamamaktadır. Hatay’ın geleceği için daha nitelikli çevrenin oluşması, kent merkezinin daha sağlıklı ve yaşanabilir yapıya kavuşması, halkın her türlü dinlenme ve sosyal ihtiyacının karşılanması ve kent silüetine olumlu katkı sağlayacağından itirazın **reddine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**16-) 21 Kasım 2018 tarihli 364 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya ilçesi, Maşuklu Mahallesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlı 1077 numaralı parsel için 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar planına ilişkin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.05.2018 tarih 9574 sayılı kararı ve eki planların uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 21.11.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.11.2018 tarihli 2'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Aralık Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12 Aralık 2018 Çarşamba günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 07 KASIM 2018 TARİHLİ 1'NCİ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 07 Kasım 2018 Salı günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İsmail KİMYECİ, ve Mehmet Cumhur KARAALİ ile mazeretsiz Mehmet ÇİL, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet GÜLÜM, Selahattin ATAHAHAN, Süleyman DONAT ve Numan BÖLÜKBAŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-) 07 Kasım 2018 tarihli 316 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunun 75'inci maddesinin (a) fıkrası " *Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.*" hükmüne istinaden, Samandağ İlçesi tescilli tarihi Batıyaz Köprüsü üzerinden iş makinası geçişi sırasında hasar görmesi nedeniyle gerekli onarımın yapılması için Karayolları genel Müdürlüğü ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) fıkrasına istinaden ortak proje gerçekleştirmek üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a protokol yetkisi verilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-) 07 Kasım 2018 tarihli 317 nolu kararda;** Belediyemiz Samandağ İlçesi tescilli tarihi Batıyaz Köprüsü Yapım İşine ait ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018-2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %20'sinin 2018 yılından %80'inin 2019 yılından karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-) 07 Kasım 2018 tarihli 318 nolu kararda;** Belediyemiz Antakya İlçesi Hacıkürüş Deresi Üzerine Köprü Yapım ve Çevre Düzenlemesi Yapım İşine ait ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018-2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %20'sinin 2018 yılından %80'inin 2019 yılından karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-) 07 Kasım 2018 tarihli 319 nolu kararda;** 19-24 Ocak 2019 tarihlerinde Çin'in Macao kentinde düzenlenecek olan UNESCO Gastronomi Şehirlerinin katılacağı toplantıya Belediyemiz adına katılacak olan Abdulcelil ERKAN 'a Hizmet Damgalı Pasaport verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-) 07 Kasım 2018 tarihli 320 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.11.2017 tarih ve 324 sayılı kararı ile kurulmasına karar verilen Sağlık ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığına ait Görev ve Çalışma Yönetmeliği ile Bazı Daire Başkanlıklarının Görev ve Çalışma Yönetmeliklerinde değişiklik yapılması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-) 07 Kasım 2018 tarihli 321 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Ulaşım Dairesi Başkanlığının Ulaşım Dairesi Başkanlığı Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmeliği ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-) 07 Kasım 2018 tarihli 322 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 2019-2021 Mali Yılları Hatay Büyükşehir Belediyesi Bütçesi ve 2019 Mali Yılı Performans Programı, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin ( b ) fıkrası ile Mahallî İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliğinin 27'nci maddesi gereğince konular hakkında çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konuların Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-) 07 Kasım 2018 tarihli 323 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliğinin 27'inci maddesi gereği; 15 İlçe Belediyesinin 2019-2021 Mali Yıllarına ait Bütçeleri hakkında çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-) 07 Kasım 2018 tarihli 324 nolu kararda;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. Fıkrası 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası "...fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında aktarma yapmak" hükmü gereğince Ulaşım Daire Başkanlığı, Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığı, Zabıta Daire Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 2018 Mali Yılı Bütçesinde kullanılması ön görülmeyen

ödeneklerin, Fen İşleri Daire Başkanlığı yol yapım işinde kullanılmak üzere ödenek ihtiyacı olduğundan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının; 46.31.01.39-0313-03 (Mal ve Hizmetler Alım Giderleri) tertibinden 900.000,00 TL'nin indirilerek; 46.31.01.39-0452-

06 (Sermaye Giderleri) tertibinden 3.100.000,00TL'nin indirilerek; 46.31.01.30-0510-06 (Sermaye Giderleri) tertibinden 500.000,00 TL'nin indirilerek;46.31.01.40-0740-03 (Mal ve Hizmet Alım Giderleri) tertibinden 8.000.000,00 TL'nin indirilerek;46.31.01.34-0610-03 (Mal ve Hizmet Alım Giderleri) tertibinden 3.000.000,00 TL'nin indirilerek;46.31.01.33-0620-06 (Sermaye Giderleri) tertibine toplamda 15.500.000,00 TL'nin eklenmesi; talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-) 07 Kasım 2018 tarihli 325 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "*Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek*" hükmüne istinaden, Fen İşleri Dairesi Başkanlığının revize edilen Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Uygulama Yönetmeliği ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**11-) 07 Kasım 2018 tarihli 326 nolu kararda;** 5216 sayılı Kanunun 7'inci maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki mahalleleri ilçe merkezine bağlayan yollar, meydan, bulvar, cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden, İçişleri Bakanlığı, Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen "Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma Projesi" hizmet alımı ihalesi kapsamında, yüklenici firma ASELSAN A.Ş. tarafından Hatay genelinde başlatılan Numarataj çalışmaları ile ilgili İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının;

1-Halihazır arazideki durumları ile Ulusal Adres Veri Tabanı Sisteminde farklılık gösteren, uygulama imar planına göre düzeltilmesi gereken, geometrik yapısı düzgün olmayan, yeni açılan veya açılacak bulvar, cadde, sokak ve küme evlerin toplu düzeltilmesi amacıyla Hatay İlimiz genelinde **sayı ile adlandırılarak numaralı** isim verilmesi,

2-Mükerrer (aynı isimli), slaçlı (/) ve noktalı (.) isimli olan Ulusal Adres Veri Tabanı Sisteminde bulvar cadde sokak ve küme evler isimlerinin yanma **sayı ile adlandırılarak** oluşturulan isimler ile değiştirilmesi,

3-Mahalle veya güzergâh olarak birleşen, yol genişliği olarak devam eden bütünlük arz eden bulvar cadde sokak genişliğinden dolayı cadde sokak bulvar ve meydan türünün, isminin değiştirilmesi ve birleştirilmesi,

4-Ulusal Adres Veri Tabanı Sisteminde köyden mahalleye dönüşen mahallelerde bulunan merkez sokak adlarının aynı mahalle ismiyle değiştirilmesi,

5-Şehit isimlerinin Ulusal Adres Veri Tabanı Sisteminde ve sokak isim tabelasında standart kolay anlaşılır olması açısından şehit isimlerinin önünde bulunan Unvanların kaldırılarak isimlerinin önüne sadece "**ŞEHİT**" Unvanlarının yazılarak düzenlenmesi,

6- İmar planında olmayan, Ulusal Adres Veri Tabanı Sisteminde kayıtlı olan site içerisindeki yolların isimlerinin iptal edilmesi talepleri, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-) 07 Kasım 2018 tarihli 327 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'inci maddesinin (g) fıkrası "*Şartlı bağışları kabul etmek*" hükmüne istinaden, İskenderun İlçesinde faaliyet gösteren İskenderun Güney Eğitim Vakfı'nın (İGEV) İskenderun İlçesi Şevre Mıntıkası 84 nolu 5.353,97 m2' lik parselin 2.676,98 m2'lik kısmına Belediyemizce öğrenci yurdu yapılması, karşılığında parselin kalan 2.676,98 m2'lik kısmının ise Belediyemize bedelsiz devredilmesi ve konuyla ilgili yürütülecek iş ve işlemlerde de Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ' a yetki verilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**13-) 07 Kasım 2018 tarihli 328 nolu kararda;** Belediye Meclisimizin 11.10.2018 tarih ve 292 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Defne Belediye Başkanı Dr. İbrahim YAMAN, Arsuz Belediye Başkanı Nazım CULHA ve Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Dr. Selim MATKAP tarafından Meclis Başkanlığına sunulan ve Samandağ Hayvan Barınağına Hayvan Sever Dilan Can MARANGOZOĞLU Hayvan Barınağı isminin verilmesi talebini içeren önerge Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi (g) fıkrasında belirtilen "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." maddesi gereğince değerlendirmiş ve uygun olduğuna karar verilen Sosyal



Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 19.10.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**14-) 07 Kasım 2018 tarihli 329 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih 291 sayılı kararı ve Ulaşım Dairesi Başkanlığının 11.10.2018 tarih ve 1402/A sayılı yazısı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen; İl genelinde faaliyet gösteren ticari taksilerin, şehrin taksi ihtiyacı bulunan ancak taksi durağı olmayan noktalarda hizmet verilmesi ve korsan taksiciliğin önüne geçilmesi amacıyla 2019 yılından önce Cep Taksi Uygulamasına geçilmesi planlandığından Cep Taksi Noktalarından Faydalanma Bedeli olarak yıllık araç başı 600 TL olarak belirlenmesi talebi Ulaşım Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.Cep Taksi Noktalarından Faydalanma Bedeli olarak yıllık araç başı 600 TL olması uygun görülen Ulaşım Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15-) 07 Kasım 2018 tarihli 330 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih 293 sayılı kararı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 09.10.2018 tarih ve 6028 sayılı yazısı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen;

Hassa İlçesi 2018 Mali Yılı Ek Bütçesi 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, yapılan inceleme ve tetkiklerde Hassa İlçesi 2018 Mali Yılı Ek Bütçesinin kabul edilmesi talebinin uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**16-) 07 Kasım 2018 tarihli 331 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesi ile 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesi ve günün ekonomik şartları ile Belediye Hizmetlerinin daha sağlıklı bir şekilde yerine getirilmesi için ilgili Daire Başkanlıklarının teklifleri alınarak halen yürürlükte bulunan 2018 Mali Yılı Gelir Tarifesinde düzenlemeler yapılarak hazırlanan 2019 Mali Yılı Gelir Tarifesinin 5393 Sayılı Kanunu'nun 18. Maddesi'nin (f) fıkrası gereğince konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor hazırlamak üzere konu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.10.2018 tarihli toplantısında 294 nolu kararla Tarife Komisyonu'na havale edilen;

Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2019 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi incelenerek Ek'teki şekliyle kabul edilmesi uygun görülen Tarife Komisyonunun 19.10.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**17-) 07 Kasım 2018 tarihli 332 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2018 tarih 260 sayılı kararı ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 06.09.2018 tarih ve 5484 sayılı yazısı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antakya İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 15.016.680,00 TL, Altınözü İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 4.477.510,00 TL, Yayladağı İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 4.496.569,95 TL, Arsuz İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 10.151.606,08 TL , Belen İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 6.708.327,14 TL, Kumlu İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 2.507.500,00 TL, Defne İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 8.104.837,08 TL , Dörtöyl İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 7.948.244,00 TL, Erzin İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 8.186.840,00 TL, İskenderun İlçesi 1.Bölge Beton Asfalt Yapım İş i için 7.531.792,50 TL, İskenderun İlçesi 2.Bölge Beton Asfalt Yapım iş i için 8.402.780,00 TL, Kırıkhan ilçesi Beton Asfalt Yapım iş i için 4.495.800,00 TL, Hassa İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 4.571.320,00 TL , Payas İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 4.577.220,00 TL, Reyhanlı İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 4.475.740,00 TL, Samandağ İlçesi Beton Asfalt Yapım İş i için 8.178.584,72 TL, Kırıkhan-Hassa Cephanelik Yolu ve Helikopter Pisti Yolu Asfalt Yapım İş i için 4.666.428,00 TL olmak üzere projeler için toplam 114.497.779,47 TL borçlanma talebi 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (d) bendi "Borçlanmaya karar vermek." hükmü ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde, kamu ve özel bankalardaki faiz oranlarının yüksek olması sebebi ile borçlanmanın İller Bankası'ndan alınması uygun görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu faiz hariç olmak üzere, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve Abdulkadir ELİTAŞ'ın "Çekimser" oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

**18-) 07 Kasım 2018 tarihli 333 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih 299 sayılı kararı ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 03.10.2018 tarih ve 6034 sayılı yazısı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antakya İlçesi Yeni Sanayi Sitesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 20.000.000,00 TL borçlanma talebi 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (d) bendi "Borçlanmaya karar vermek." hükmü ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde, 10.000.000,00 TL olarak borçlanması uygun görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu faiz hariç olmak üzere, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19-) 07 Kasım 2018 tarihli 334 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih 300 sayılı kararı ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın 03.10.2018 tarih ve 6033 sayılı yazısı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; Antakya Organize Sanayi Bölgesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 10.000.000,00 TL borçlanma talebi 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (d) bendi "Borçlanmaya karar vermek." hükmü ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde, 5.000.000,00 TL olarak borçlanması uygun görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu faiz hariç olmak üzere, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**20-) 07 Kasım 2018 tarihli 335 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.10.2018 tarih 296 sayılı kararı ve Zabıta Dairesi Başkanlığının 26.09.2018 tarih ve 4940 sayılı yazısı ile Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilen; Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı Trafik Şube Müdürlüğüne ait çalışma usul ve esasları hakkındaki yönetmelik taslağı 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereğince Hukuk ve İçişleri Komisyonu tarafından değerlendirilmiştir.5393 sayılı Kanunun

18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı Trafik Şube Müdürlüğüne ait çalışma usul ve esasları hakkındaki yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 19.10.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**21-) 07 Kasım 2018 tarihli 336 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan sosyal tesis, büfe, çay bahçesi gibi işletmelerin belediye kaynaklarının daha verimli ve daha rasyonel yönetilerek, gelir düzeylerini ve faydalanılma oranlarını mümkün olan en üst seviyeye çıkarmak amacıyla; Antakya İlçesi, Kavutçu Mahallesi, Karlısı Göleti içerisinde bulunan tesislerin işletme hakkının Belediyemiz şirketi olan Hatay İmar Sanayi A.Ş'ye devredilmesi talebinin, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde idare tarafından geri çekilmesine karar verilmiştir.

**22-) 07 Kasım 2018 tarihli 337 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Belen İlçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Orhanlı Rüzgar Enerji Santrali(RES) Projesine ait T1, T2 ve T3 numaralı tribünlerin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin onaylanması talebi ile ilgili; İmar ve Bayındırlık Komisyonunun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Planlama alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Orman Alanı" olarak planlıdır. Önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Orhanlı Rüzgar Enerji Santrali projesi kapsamında Belen ilçesi sınırları içerisinde 3 adet tribün yerinin planlandığı ve ulaşım bağlantılarının sağlandığı tespit edilmiştir. Ancak Jeolojik Etüd raporu, ÇED belgesi, tahsis belgesi bulunmadığı ve kurum görüşlerinin bir kısmının eksik olduğu tespit edilmiştir. Hatay ili, Belen İlçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Orhanlı Rüzgar Enerji Santrali(RES) Projesine ait T1, T2 ve T3 numaralı tribünlerin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın **iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**23-) 07 Kasım 2018 tarihli 338 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Antakya ve Belen İlçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Özbek Rüzgar Enerji Santrali (RES) Projesine ait T1, T2, T3,T4,T5,T6,T7 ve T8 numaralı tribünlerin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin onaylanması talebi ile ilgili; İmar ve Bayındırlık Komisyonunun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Planlama alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Orman Alanı" olarak planlıdır. Önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ile Özbek Rüzgar Enerji Santrali (RES) Projesine ait T1, T2, T3,T4,T5,T6,T7 tribünlerinin Belen İlçesi sınırları içerisinde, T7 tribünü bir kısmı ile T8 numaralı tribünü Antakya İlçe sınırlarında planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin hazırlandığı ve ulaşım bağlantılarının sağlandığı tespit edilmiştir. Ancak Jeolojik Etüd raporu, ÇED belgesi, tahsis belgesi bulunmadığı ve kurum görüşlerinin bir kısmının eksik olduğu tespit edilmiştir. Hatay ili, Antakya ve Belen İlçesi sınırları içerisinde yapılması planlanan Özbek Rüzgar Enerji Santrali (RES) Projesine ait T1, T2, T3,T4,T5,T6,T7 ve T8 numaralı tribünlerin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın **iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**24-) 07 Kasım 2018 tarihli 339 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı 1447 ve 4535 numaralı parsellerin "Sağlık Tesis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin onaylanması talebi ile ilgili; İmar ve Bayındırlık Komisyonunun yapmış olduğu inceleme neticesinde; Kırıkhan İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan 1447 ve 4535 numaralı parseller onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar planında "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlıdır. Önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı teklifi ile Kırıkhan İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan 1447 ve 4535 numaralı parsellerin "Sağlık Tesis Alanı" olarak planlandığı tespit edilmiştir. Ancak kaldırılan belediye hizmet alanına karşılık eşdeğer alan ayrılmadığı için plan değişikliği teklifinin sosyal ve teknik altyapı dengesini bozucu nitelikte olduğu tespit edilmiştir. Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan "Belediye Hizmet Alanı" olarak planlı 1447 ve 4535 numaralı parsellerin "Sağlık Tesis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenden dolayı dosyanın **iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**25-) 07 Kasım 2018 tarihli 340 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mahallesinde bulunan 3644 numaralı parselin "Konut Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**26-) 07 Kasım 2018 tarihli 341 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi Yeşilkent Mahallesinde bulunan 9904 numaralı parselin "Akaryakıt Ürünleri Depolama Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre

incelenmiş olup, Erzin Belediye Meclisi tarafından alınan 02.10.2018 tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**27-) 07 Kasım 2018 tarihli 342 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan “İlköğretim Alanı” olarak planlı 15364 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 75 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**28-) 07 Kasım 2018 tarihli 343 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan “Trafo Alanı” olarak planlı 4489 numaralı parselin “ Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**29-) 07 Kasım 2018 tarihli 344 nolu kararda;** Hatay ili, Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Mahmutlu Mahallesinde bulunan “Konut Alanı” olarak planlı 3911 numaralı parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**30-) 07 Kasım 2018 tarihli 345 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesinde bulunan Rhosuz Antik Kentini oluşturan alana ait 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı, Plan Notu Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.09.2018 tarih ve 59 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**31-) 07 Kasım 2018 tarihli 346 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına askı süresi içinde yapılan itirazların karara bağlandığı 09.08.2018 tarih ve 253 sayılı meclis kararına istinaden yapılan değişikliklere 2. Askı süresi içerisinde yapılan itirazların değerlendirilmesi talep edilmiştir.

**a-Hatay ili, Belen İlçesinde bulunan Atik, Belen, Şenköy RES'lerin plana işlenmesi ve ilgili 8.8.5.1.2 nolu plan notunun düzenlenmesine yönelik 14.09.2018 tarih ve 42078 kayıt numaralı Giriş İnşaat ve Mühendislik A.Ş'ye ait dilekçe ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Plan Hükümlerinin 8.8.5.1.1. maddesinde “Yenilenebilir enerji (rüzgar, güneş, jeotermal, hidroelektrik) üretim alanlarında, ilgili kurum ve kuruluşlardan alınan izinler ve enerji piyasası düzenleme ve denetleme kurulunca verilecek lisans kapsamında ilgili idareler tarafından onaylanan nazım ve uygulama imar planları bu planın veritabanına işlenmek üzere sayısal ortamda Hatay Büyükşehir Belediyesi'ne gönderilecektir” hükmü bulunmakta olup RES'lere ait tesislerin ölçek gereği Çevre Düzeni Planına işlenemeyeceği ve imar planlarının yapılarak Çevre Düzeni Planı değişikliğine gerek kalmaksızın yürürlüğe girebileceği plan hükmüyle belirtildiğinden RES tribünlerinin planda gösterilmesinin uygun olmadığı, ancak lisans sahalarının bulunduğu ve RES projelerinin yapılabileceği alanların simgesel olarak gösterilmesinin uygun olacağı gerekçesiyle ve Plan Hükümlerinin 8.8.5.1.2. maddesinde belirtilmiş olan, yerleşme alanlarından en az 1 km. uzaklıkta olması şartının kaldırılması durumunda çevre ve insan sağlığına olumsuz etkisi olacağı, yerleşim alanı içerisinde yapılması halinde güvenlik açısından tehlike arz edeceğinden **itirazın reddine** karar verilmiştir.

**Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporunun (a). maddesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve Bülent ÖZER'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyuna karşın;**

**b- Hatay ili, Payas İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Servis Alanlarından Sanayi Alanına dönüştürülen yerlerin Yerleşim Alanı dönüştürülmesine yönelik 14.09.2018 tarih ve 42157 kayıt numaralı İbrahim ÖZTÜRK'ün dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;**

Söz konusu alanda mevcut sanayi tesis alanları teşekkül etmiş olduğundan ve valilik tarafından bu bölgenin ıslahı planlandığından, E5 karayolu ile otoban arasında güney-kuzey istikametinde Dört Yol Payas İlçelerini bağlayan yolun batı kısmında yer alan alanın ve İsdemir ile OSB arasında kuzey kesimde kalan alanın yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun görülmediği gerekçesiyle **itirazın reddine oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

**Bu itiraza yönelik karara; komisyon üyeleri M. Ömer Dolar, Gazanfer Dik ve Yusuf Hüner tarafından söz konusu alan yoğun yerleşim alanı içerisinde kaldığından sanayi alanı olarak planlanması insan ve çevre sağlığı açısından olumsuz etki yaratacağı gerekçesiyle yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun olduğundan itirazı kabul edip karara muhalefet şerhi düşülmüştür.**

**Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporunun (b) maddesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Mehmet Ömer**

DOLAR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın mevcudun;

c- Hatay ili, Payas İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Servis Alanlarından Sanayi Alanına dönüştürülen yerlerin Yerleşim Alanı dönüştürülmesine yönelik 14.09.2018 tarih ve 42161 kayıt numaralı Faruk SOYSAL'ın dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;

Söz konusu alanda mevcut sanayi tesis alanları teşekkül etmiş olduğundan ve valilik tarafından bu bölgenin ıslahı planlandığından, E5 karayolu ile otoban arasında güney-kuzey istikametinde Dörtüol Payas İlçelerini bağlayan yolun batı kısmında yer alan alanın ve İsdemir ile OSB arasında kuzey kesimde kalan alanın yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun görülmediği gerekçesiyle **itirazın reddine oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

Bu itiraza yönelik karara; komisyon üyeleri M. Ömer Dolar, Gazanfer Dik ve Yusuf Hüner tarafından söz konusu alan yoğun yerleşim alanı içerisinde kaldığından sanayi alanı olarak planlanması insan ve çevre sağlığı açısından olumsuz etki yaratacağı gerekçesiyle yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun olduğundan itirazı kabul edip karara muhalefet şerhi düşülmüştür.

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporunun (c) maddesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, Selim MATKAP, Mehmet Ömer DOLAR, Ekrem İLKBAHAR, Mehmet AKSU, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın;

d- Hatay ili, Payas İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Servis Alanlarından Sanayi Alanına dönüştürülen yerlerin Yerleşim Alanı dönüştürülmesine yönelik 14.09.2018 tarih ve 42164 kayıt numaralı Fatma Özgül ÇOLAK'ın dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;

Söz konusu alanda mevcut sanayi tesis alanları teşekkül etmiş olduğundan ve valilik tarafından bu bölgenin ıslahı planlandığından, E5 karayolu ile otoban arasında güney-kuzey istikametinde Dörtüol Payas İlçelerini bağlayan yolun batı kısmında yer alan alanın ve İsdemir ile OSB arasında kuzey kesimde kalan alanın yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun görülmediği gerekçesiyle **itirazın reddine oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

Bu itiraza yönelik karara; komisyon üyeleri M. Ömer Dolar, Gazanfer Dik ve Yusuf Hüner tarafından söz konusu alan yoğun yerleşim alanı içerisinde kaldığından sanayi alanı olarak planlanması insan ve çevre sağlığı açısından olumsuz etki yaratacağı gerekçesiyle yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun olduğundan itirazı kabul edip karara muhalefet şerhi düşülmüştür.

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporunun (d) maddesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Beşir CANDAN'ın "ÇEKİMSER" yönündeki oyuna, İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Mehmet Ömer DOLAR, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın;

e- Hatay ili, Payas İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Servis Alanlarından Sanayi Alanına dönüştürülen yerlerin Yerleşim Alanı dönüştürülmesine yönelik 14.09.2018 tarih ve 42171 kayıt numaralı H. Yücel ALPER'in dilekçesi ile ilgili Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde;

Söz konusu alanda mevcut sanayi tesis alanları teşekkül etmiş olduğundan ve valilik tarafından bu bölgenin ıslahı planlandığından, E5 karayolu ile otoban arasında güney-kuzey istikametinde Dörtüol Payas İlçelerini bağlayan yolun batı kısmında yer alan alanın ve İsdemir ile OSB arasında kuzey kesimde kalan alanın yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun görülmediği gerekçesiyle **itirazın reddine oy çokluğu** ile karar verilmiştir.

Bu itiraza yönelik karara; komisyon üyeleri M. Ömer Dolar, Gazanfer Dik ve Yusuf Hüner tarafından söz konusu alan yoğun yerleşim alanı içerisinde kaldığından sanayi alanı olarak planlanması insan ve çevre sağlığı açısından olumsuz etki yaratacağı gerekçesiyle yerleşim alanına dönüştürülmesinin uygun olduğundan itirazı kabul edip karara muhalefet şerhi düşülmüştür."

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporunun (e) maddesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Beşir CANDAN'ın "ÇEKİMSER" yönündeki oyuna, İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Mehmet Ömer DOLAR, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın;

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

**32-) 07 Kasım 2018 tarihli 347 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi 2. Organize sanayi bölgesi sınırları içerisinde yer alan 946, 947 ve 948 numaralı parsellerin kıyı bölgesinde yapılması planlanan "Liman Alanı" amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında ilgili İdare tarafından belirtilen hususların yerine getirilmesi halinde, şehircilik ve planlama ilkelerine, ilgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince **Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına** karar verilen İmar ve Bayındırlık

Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**33-) 07 Kasım 2018 tarihli 348 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi Konarlı Mahallesinde bulunan “Konut Alanı” olarak planlı 299 numaralı adanın yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 06.08.2018 tarih ve 51 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 07.11.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Kasım Ayı Olağan Meclis Toplantısının 2'nci Birleşiminin 21 Kasım 2018 Çarşamba günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Mehmet Ömer DOLAR**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkan Vekili  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 EKİM 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 11 Ekim 2018 Perşembe günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet GÖKÇE, Mithat NEHİR ve Abdullatif DEMİR ile mazeretsiz Serdar GÜVEN, Mehmet ÇİL, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ ve Yaşar TOKSOY haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-)11 Ekim 2018 tarih 291 nolu kararda;** İl genelinde faaliyet gösteren ticari taksilerin, şehrin taksi ihtiyacı bulunan ancak taksi durağı olmayan noktalarda hizmet verilmesi ve korsan taksiciliğin önüne geçilmesi amacıyla 2019 yılından önce Cep Taksi Uygulamasına geçilmesi planlandığından Cep Taksi Noktalarından Faydalanma Bedeli olarak yıllık araç başı 600 TL olarak belirlenmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-)11 Ekim 2018 tarih 292 nolu kararda;** Defne Belediye Başkanı Dr. İbrahim YAMAN, Arsuz Belediye Başkanı Nazım CULHA ve Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi Dr. Selim MATKAP tarafınan Meclis Başkanlığına sunulan ve Samandağ Hayvan Barınağına Hayvan Sever Dilan Can MARANGOZOĞLU Hayvan Barınağı isminin verilmesi talebini içeren önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-)11 Ekim 2018 tarih 293 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Hassa İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-)11 Ekim 2018 tarih 294 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97'nci maddesi ile günün ekonomik şartları gereği Belediyemiz hizmetlerinin daha sağlıklı bir şekilde yerine getirilmesi için daire başkanlıklarının teklifleri alınarak hazırlanan 2019 Mali Yılı Gelir Tarifesi Taslağı ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Tarife komisyonlarına havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-)11 Ekim 2018 tarih 295 nolu kararda;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. Fıkrası 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) fıkrası

“...fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında aktarma yapmak” hükmü gereğince Ulaşım Dairesi Başkanlığının 2018 yılında yapılması planlanan Elektronik Denetleme Sistemi işinin döviz kurlarında meydana gelen artıştan dolayı gerçekleşme imkanının olmaması nedeniyle ayrılan bütçe tutarının, Fen İşleri Dairesi Başkanlığının yol yapım işi ve Emlak İstimlak Dairesi Başkanlığının Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Hali yapım işlerinde kullanılmak üzere ödenek ihtiyacı olduğundan Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 46.31.01.39-0313-06 (Sermaye Giderleri) tertibinden 18.000.000,00 TL’nin indirilerek, 46.31.01.32-0610-06 (Sermaye Giderleri) tertibine 8.500.000,00 TL’nin eklenmesi ve 46.31.01.33-0620-06 (Sermaye Giderleri) tertibine 9.500.000,00 TL’nin eklenmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-)11 Ekim 2018 tarih 296 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18’inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Zabıta Dairesi Başkanlığına bağlı Trafik Şube Müdürlüğüne ait çalışma usul ve esasları hakkındaki yönetmelik taslağı ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-)11 Ekim 2018 tarih 297 nolu kararda;** Zabıta Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan zabıta memurlarına 2019 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. fazla çalışma ücreti ( B ) Aylık maktu Fazla çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-)11 Ekim 2018 tarih 298 nolu kararda;** İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan itfaiye memurlarına 2019 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. fazla çalışma ücreti ( B ) Aylık maktu Fazla çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2019 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-)11 Ekim 2018 tarih 299 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18’nci maddesinin (d) bendine "Borçlanmaya karar vermek." hükmüne istinaden 2018 mali yılı Belediyemiz bütçesi dahilinde Antakya İlçesi Yeni Sanayi Sitesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 20.000.000,00 TL borçlanma hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-)11 Ekim 2018 tarih 300 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 18’nci maddesinin (d) bendine "Borçlanmaya karar vermek." hükmüne istinaden 2018 mali yılı Belediyemiz bütçesi dahilinde Antakya İlçesi Organize Sanayi Bölgesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 10.000.000,00 TL borçlanma hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**11-)11 Ekim 2018 tarih 301 nolu kararda;** İl genelinde yürütülen Hatay Ulaşım Ana Planı ve Toplu Taşıma Rehabilitasyon Çalışmaları kapsamında toplu taşıma araçlarında elektronik ücret sistemine geçilmesi ile ilgili 07/09/2016 tarih ve 159 sayılı UKOME kararı ile 2018 yılı içerisinde elektronik ücret toplama sisteminde kullanılacak olan elektronik kartların satışı için tam kart ücretinin KDV dahil 8.50 TL ve kişiselleştirilmiş kart ücretinin KDV dahil 13.50 TL olarak belirlenmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-)11 Ekim 2018 tarih 302 nolu kararda;** 2018 mali yılı Belediyemiz bütçesi dahilinde Antakya Mobilyacılar Sitesi İktisas Sanayi Sitesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 20.000.000,00 TL borçlanma talebi 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18’nci maddesinin (d) bendi "Borçlanmaya karar vermek." hükmü ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde, Antakya Mobilyacılar Sitesi İktisas Sanayi Sitesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 10.000.000,00 TL borçlanma uygun olduğu görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu faiz hariç olmak üzere, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1’inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**13-)11 Ekim 2018 tarih 303 nolu kararda;** Antakya İlçesi Muhtelif Cadde ve Sokaklarda Parke Yapım ve Onarım İşine ait ihale 2018 yılında yapılması düşünülmekte olan ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanan 4734 sayılı Kanunun 62.maddesinin (a) bendine göre "Birden fazla yılı kapsayan

işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur.”hükmüne istinaden;

Söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10 nun 2018 yılından %90 inin 2019 yılından karşılanabilmesi talebi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**14-)11 Ekim 2018 tarih 304 nolu kararda;** Mülkiyeti Nas Beton Madencilik Sanayi ve Tic.Ltd.Şti.' ne ait İmar Planında Park Alanı olan İlimiz Antakya İlçesi, 5.Mıntika Haraparası Mahallesi, 4075 ada 3 parsel nolu 358,04 m2 yüzölçüme sahip arazi, 4075 ada 4 parsel nolu 356,70 m2 yüzölçüme sahip arazi, 4075 ada 5 parsel nolu 356,73 m2 yüzölçüme sahip arazi ile mülkiyeti Sabiha ABBASOĞLU' na ait İmar Planında Otopark Alanı olan Antakya İlçesi, Kuruyer Mahallesi 111 ada 15 parsel nolu 798,28 m2 yüzölçüme sahip arazi, 111 ada 16 parsel nolu 797,81 m2 yüzölçüme sahip arazilerini, Mülkiyeti Belediyemize ait İmar Planında otopark alanı olan Antakya İlçesi, 5. Mıntika Haraparası Mahallesi 4441 ada 1 parsel nolu 2.631,48 m2 yüzölçümlü arazi ile trampası talep edilen 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesi kapsamında yukarıda belirtilen trampanın yapılması hususunda Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15-)11 Ekim 2018 tarih 305 nolu kararda;** Antakya İlçesi Hasanlı Mahallesinde bulunan 106 ada 3, 4 ve 21 numaralı parsellerin “Özel Sağlık ve Spor Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 76 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen;

Komisyon üyesi M. Ömer DOLAR ve Gazanfer DİK'in Söz konusu alanın Tarımsal Niteliği Korunacak Mutlak Sulu Tarım arazisi niteliğinde olduğu, sağlık tesis alanı ile ilgili kamu yararının ilgili bakanlık tarafından alınmadığı ve D.S.İ. 6. Bölge Müdürlüğü tarafından bildirilen görüşte sulama sahası içerisinde kaldığı gerekçesi ile bu alanın imara açılmasının tarım alanlarının korunması, sürdürülebilirlik ilkesi, şehirciliğin temel ilkeleri ile Kanun ve Yönetmeliklere aykırı olduğu gerekçesiyle muhalefet şerhi koydukları İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve İlmittin BOZ, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Selahattin ATAHAN, Mehmet Ömer DOLAR, Mehmet AKSU, Adil NURAL, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmidin DAĞ, Mehmet Cumhur KARAALİ, Gazanfer DİK ve Mustafa Alper MENTEŞOĞLU'nun "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**16-)11 Ekim 2018 tarih 306 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesinde bulunan “İlköğretim Tesis Alanı” olarak planlı 3693 numaralı parselin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 06.09.2018 tarih ve 50 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**17-)11 Ekim 2018 tarih 307 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Kuzeytepe Mahallesinde bulunan 2588 ada 2 numaralı parselin “Ticaret-Turizm Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**18-)11 Ekim 2018 tarih 308 nolu kararda;** Hatay ili, Hassa İlçesi Girne Mahallesinde bulunan “Hastane Alanı” olarak planlı 346 ada 2 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Hassa Belediye Meclisi tarafından alınan 01.08.2018 tarih ve 53 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19-11 Ekim 2018 tarih 309 nolu kararda;** Defne İlçesi, Topardıç Mahallesinde bulunan 101 ada 2 nolu parselin “Tarımsal Tesis Alanı Zeytinyağı Üretim Tesisi” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**20-11 Ekim 2018 tarih 310 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Fatikli Mahallesinde bulunan 166 ada 57 numaralı parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” kullanımından “Askeri Alan” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 42 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**21-11 Ekim 2018 tarih 311 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Paslıkaya Mahallesinde bulunan 130 ada 2 ve 3 numaralı parsellerin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Sıkma ve Salamura Tesisi)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 44 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**22-11 Ekim 2018 tarih 312 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Akamber Mahallesinde bulunan 104 ada 20 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Prese Fabrikası)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**23-11 Ekim 2018 tarih 313 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Fatikli Mahallesinde bulunan 75 ada 6 ve 7 numaralı parsellerden geçen “Yaya Yolunun” yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 03.09.2018 tarih ve 41 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**24-11 Ekim 2018 tarih 314 nolu kararda;** Hatay ili, Payas İlçesi Yenişehir Mahallesinde bulunan 607 ada 2 ve 608 ada 1 numaralı parsellerin arasından geçen imar yolunun kapatılması ve kapatılan yola karşılık 6579, 6578 ... ve 4158 numaralı parsellerin bulunduğu imar adalarının arasından geçecek imar yolunun açılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 50 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.09.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**25-11 Ekim 2018 tarih 315 nolu kararda;** Hatay Ulaşım Ana Planı ve Toplu Taşıma Rehabilitasyon Çalışmaları kapsamında toplu taşıma araçlarında elektronik ücret sistemine geçilmesi ile ilgili 7/9/2016 tarih ve 159 sayılı UKOME



kararı mevcut olup; 2018 Yılı içerisinde elektronik ücret sisteminde kullanılacak olan elektronik kartların satışı için tam kart ücretinin KDV dahil 8,50 TL, kişiselleştirilmiş kart ücretinin KDV dahil 13,50 TL olmasını talep edilmiştir.

2018 Yılı içerisinde elektronik ücret sisteminde kullanılacak olan elektronik kartların satışı için tam kart ücretinin KDV dahil 7,50 TL kişiselleştirilmiş kart ücretinin KDV dahil 12,50 TL olacak şekilde düzenlenmesinin uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonunun 11.10.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.10.2018 tarihli toplantısının 2'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**Kasım Ayı Olağan Meclis Toplantısının 07 Çarşamba 2018 Çarşamba günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Mehmet Ömer DOLAR**  
**Hatay Büyükşehir Belediyesi**  
**Meclis Başkan Vekili**  
**(İmza)**

**Bülent ÖZER**  
**Katip Üye**  
**(İmza)**

**Rezzuk AYOĞLU**  
**Katip Üye**  
**(İmza)**

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 EYLÜL 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 11 Eylül 2018 Salı günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ ve İlmittin BOZ ile mazeretsiz Mehmet ÇİL, Mehmet GÜLÜM, İbrahim GÜZEL ve Yaşar TOKSOY haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-11 Eylül 2018 tarih 254 nolu kararda;** Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi (HATSU) Genel Müdürlüğü'nün İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı Mobilyacılar Sitesi İçme Suyu Şebeke Yapım işi için 3.000.000,00 (üçmilyon ) TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğü sözleşme yükümlülüğü çerçevesinde yerine getirilememesi veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyesinin Maliye Bakanlığı veya banka tarafından dağıtılan yasal payların mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-11 Eylül 2018 tarih 255 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*" hükmüne istinaden Mülkiyeti Belediyemize ait olan Defne İlçesi Bostanerek (Bostancık) Mahallesinde mezarlık olarak kullanılan 545 nolu taşınmaz içerisinde, Defne Belediyesinin her türlü bakım, onarım, tadilat ve yapım giderlerinin Defne Belediyesi tarafından karşılanması şartıyla 12.10 m x 15.00 m ölçülerinde taziye evi yapma talebi nedeniyle söz konusu alanın Defne Belediyesine tahsis edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-11 Eylül 2018 tarih 256 nolu kararda;** 28 Eylül-1 Ekim 2018 tarihleri arasında masrafları davet eden kurum tarafından karşılanacak olan Romanya Aba Güreşi Federasyonu ile Romanya Tatar Demokratik Birliği tarafından Köstence şehrinde Romanya Uluslararası Aba Güreşleri ve Kurultay Şenliklerine katılmak maksadıyla, Mehter Takımına, Sportif Kafile ve Sporculara Hizmet Damgalı Pasaport verilmesi hususu **Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.**

**4-11 Eylül 2018 tarih 257 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ile ilgili yönetmelikler çerçevesinde Birleşmiş Milletler Kalkınma Programı (UNDP) Türkiye Dayanıklılık Programı 2018-2020 Belediye Hizmetleri Bileşeni Avrupa Birliği Suriye Krizi Bölgesel Güven Fonu (MADAD) hibesi ile finanse edilecek ve Belediyemiz ile UNDP ve İller Bankası A.Ş işbirliğinde yürütülecek olan; Hassa ilçesinde 1 adet Atık Su Arıtma Tesisi kurulması, Yayladağı ve Kırıkhan ilçelerinde 2 adet Katı Atık Transfer İstasyonu yapılması, Atık transfer istasyonlarında kullanılmak üzere 2 adet kazıcı-yükleyici alınması, Katı atık transferinde kullanılmak üzere toplam 6 adet çekici ve semi-treyler alınması, Belediyenin teknik kapasitesini artırmaya yönelik "Proje Yönetim Ofisi" kurulması, 3 adet çift kabin çok amaçlı itfaiye aracı alınması, projeleri ile ilgili olarak Hatay Büyükşehir Belediyesi adına gerekli iş ve işlemleri yürütmek ve gerektiğinde protokol imzalamak üzere; Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-11 Eylül 2018 tarih 258 nolu kararda:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (d) bendine "*Borçlanmaya karar vermek.*" hükmüne istinaden 2018 mali yılı Belediyemiz bütçesi dahilinde Antakya Mobilyacılar Sitesi İktisas Sanayi Sitesi asfalt ve parke yolların yapımında kullanılmak üzere 20.000.000,00 TL borçlanma hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-11 Eylül 2018 tarih 259 nolu kararda:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15'nci maddesinin (h) bendine "*Mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla, belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde taşınmaz almak, kamulaştırmak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, trampa etmek, tahsis etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesis etmek.*" hükmüne istinaden Mülkiyeti Belediyemize ait İmar Planında otopark alanı olan İlimiz Antakya İlçesi. 5. Mıntıka Haraparası Mahallesi 4441 ada 1 parsel nolu 2.631.48 m2 yüzölçümlü arazi ile Mülkiyeti Nas Beton Madencilik Sanayi ve Tic.Ltd.Şti.' ne ait İmar Planında Park Alanı olan İlimiz Antakya İlçesi. 5.Mıntıka Haraparası Mahallesi. 4075 ada 3 parsel nolu 358.04 m2 yüzölçüme sahip arazi. 4075 ada 4 parsel nolu 356.70 m2 yüzölçüme sahip arazi. 4075 ada 5 parsel nolu 356.73 m2 yüzölçüme sahip arazi ile mülkiyeti Sabiha ABBASOĞLU" na ait İmar Planında Otopark Alanı olan Antakya İlçesi, Kuruyer Mahallesi 111 ada 15 parsel nolu 798.28 m2 yüzölçüme sahip arazi. 111 ada 16 parsel nolu 797.81 m2 yüzölçüme sahip arazilerini Belediyemiz parseli ile trampa edilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-11 Eylül 2018 tarih 260 nolu kararda:** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (d) bendine "*Borçlanmaya karar vermek.*" hükmüne istinaden 2018 mali yılı Belediyemiz bütçesi dahilinde asfalt yapım işleri için gerekli olan Antakya İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 15.016.680,00 TL, Altınözü İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 4.477.510,00 TL, Yayladağı İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 4.496.569,95 TL, Arsuz İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 10.151.606,08 TL , Belen İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 6.708.327,14 TL, Kumlu İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 2.507.500,00 TL, Defne İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 8.104.837,08 TL , Dörtöyöl İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 7.948.244,00 TL, Erzin İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 8.186.840,00 TL, İskenderun İlçesi 1.Bölge Beton Asfalt Yapım İşi için 7.531.792,50 TL, İskenderun İlçesi 2.Bölge Beton Asfalt Yapım işi için

8.402.780,00 TL, Kırıkhan ilçesi Beton Asfalt Yapım işi için 4.495.800,00 TL, Hassa İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 4.571.320,00 TL , Payas İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 4.577.220,00 TL, Reyhanlı İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 4.475.740,00 TL, Samandağ İlçesi Beton Asfalt Yapım İşi için 8.178.584,72 TL, Kırıkhan-Hassa Cephanelik Yolu ve Helikopter Pisti Yolu Asfalt Yapım İşi için 4.666.428,00 TL olmak üzere projeler için toplam 114.497.779,47 TL borçlanma hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**8-11 Eylül 2018 tarih 261 nolu kararda:** Belediyemiz Antakya İlçesi Muhtelif Cadde ve Sokaklarda Parke Yapım ve Onarım, İşine ait ihalenin 2018 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "*birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur*" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10 nun 2018 yılından %90 nın 2019 yılından karşılanabilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-11 Eylül 2018 tarih 262 nolu kararda:** Hassa İlçesi Akbez Mahallesi 0 ada 1 parsel Şehit Yakup Çirkin Gençlik Parkı içerisinde Belediyemizce uygun görülen proje dahilinde alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun hükümleri çerçevesinde yap-işlet veya yap-işlet -devret modeli ile 25 yıl müddetle 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (e) ve (j) bentleri hükmü doğrultusunda kiralanması uygun görülen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 17.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-11 Eylül 2018 tarih 263 nolu kararda:** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 21'nci maddesinde "*Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi Büyükşehir Belediyesi Meclisinin kararı ile olur*" hükmüne istinaden 13.07.2017 tarih ve 200 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Zabıta Dairesi Başkanlığı Trafik Şube Müdürlüğünün hizmetlerinin daha süratli ve verimli sunulabilmesi, sevk ve idarenin daha sağlıklı yürütülmesi ve hiyerarşik yapının oluşturulması amacı ile 5 adet Zabıta Amiri ile 6 adet Zabıta Komiseri kadrolarının ihdas edilmesi talebi uygun görülmeyen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 17.08.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Serdar GÜVEN, Yusuf BULANIK, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAHAN, Mehmet Ömer DOLAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, Mehmet Cumhur KARAALİ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK ve Mustafa Alper MENTEŞOĞLU'nun "RED" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**11-11 Eylül 2018 tarih 264 nolu kararda:** Hatay İli, Defne İlçesi genelinde numarataja ilişkin verilerin toplanması, coğrafi bilgi sistemine altlık teşkil edecek şekilde konum bilgisiyle oluşturulması, eksik-hatalı kayıtların düzeltilmesi, cadde-sokak ve kapı numaralarının levhalandırılması işi kapsamında tespit edilen sorunların çözülmesi Mekansal Adres Kayıt Sistemine ve Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğe uygun numaralama yapılması için gerekli değişikliklerle ilgili talebi uygun görülen Sosyal

Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 17.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-)11 Eylül 2018 tarih 265 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi, Karayılan Mevkiinde bulunan 506, 1286, 1287, 1291, 1306, 1404, 1406 numaralı parseller ve çevresinin “Demiryolu Ayırma ve Aktarma İstasyonu Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen komisyon üyesi Mehmet Ömer DOLAR, Gazanfer DİK ve Yusuf HÜNER “Demiryolu Ayırma ve Aktarma İstasyonu Alanı” olarak planlanan alanda yoğun orman alanları bulunduğundan muhalefet şerhi koyduğu İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Soner SAYILIR, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, İsmail BAŞAR, Ali Rıza UYGUR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Mehmet AKSU, Menderes EKER, İlmittin DAĞ, Mehmet Cumhuri KARAALİ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK, Nazmi CEYLAN, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU, Hüseyin AFRİN ve Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**13-)11 Eylül 2018 tarih 266 nolu kararda;** Hatay İli İskenderun İlçesi Frenkçiftliği Mahallesinde bulunan 2523 ada 7, 2481 ada 6, 2522 ada 1, 2481 ada 4, 5 numaralı parsellerin “Yüksek Öğretim Alanı (Üniversite)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**14-)11 Eylül 2018 tarih 267 nolu kararda;** Hatay ili Defne İlçesi Hancağz, Koçören ve Hüseyinli Mahallelerinde yer alan parsellerin “Küçük Sanayi Sitesi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**15-)11 Eylül 2018 tarih 268 nolu kararda;** Hatay ili Yayladağı İlçesi Kurtuluş Mahallesinde bulunan 151 ada 33 numaralı parselin “Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**16-)11 Eylül 2018 tarih 269 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Avsuyu Mahallesinde bulunan 954 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı(Lise Alanı)” olarak planlanması ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.08.2018 tarih ve 70 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**17-)11 Eylül 2018 tarih 270 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan Özel Güvenlik Bölgesi ilan edilen alana yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.08.2018 tarih ve 71 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**18-)11 Eylül 2018 tarih 271 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi, Gökdere Mahallesinde bulunan 955 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**19-)11 Eylül 2018 tarih 272 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parselin “Meydan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**20-)11 Eylül 2018 tarih 273 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi 3. Mıntıka'da bulunan 1587 numaralı parselin “Meydan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar

Planları değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**21-)11 Eylül 2018 tarih 274 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan Özel Güvenlik Bölgesi ilan edilen alanına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 06.07.2018 tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**22-)11 Eylül 2018 tarih 275 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan Küçük Sanayi Sitesi Alanı içerisinde yer alan 2816 ada 1, 2, 3, 2825 ada 7, 2962 ada 1, 2, 3 ve 2953 ada 1 numaralı parsellerin içerisinde yer alan “Trafo Alanı” kullanımlarının ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 64 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**23-)11 Eylül 2018 tarih 276 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan 1685 ada 1 numaralı parselin “Park Alanı”, Aşağiekinci Mahallesinde bulunan 289 numaralı parselin bir kısmının “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 63 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**24-)11 Eylül 2018 tarih 277 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi Yeniyurt Mahallesinde bulunan 133 ada 2 numaralı parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” kullanımında “Depolama Alanı” kullanımına dönüştürölmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 45 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen nedenden dolayı reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**25-)11 Eylül 2018 tarih 278 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Açıkdere Mahallesinde bulunan 983 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 61 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**26-)11 Eylül 2018 tarih 279 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Aşağiekinci Mahallesinde bulunan “Sağlık Tesis Alanı” olarak planlı 939 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 60 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**27-)11 Eylül 2018 tarih 280 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Güzelburç Mahallesinde bulunan 2935 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 58 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**28-)11 Eylül 2018 tarih 281 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesinde bulunan 118 ada 56 numaralı parselin “İmalathane Tesisleri Ve Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 59 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar

ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**29-)11 Eylül 2018 tarih 282 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 636 numaralı parsel ve doğusunda yer alan “Park Alanı” kullanımının “Eğitim Tesis Alanı (İlköğretim Tesis Alanı)”olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2018 tarih ve 62 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**30-)11 Eylül 2018 tarih 283 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi Sanayi Mahallesinde bulunan park alanında “Trafo Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 01.06.2018 tarih ve 57 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**31-)11 Eylül 2018 tarih 284 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi Sanayi Mahallesinde bulunan otopark alanı içerisinde “Trafo Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 01.06.2018 tarih ve 58 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**32-)11 Eylül 2018 tarih 285 nolu kararda;** Hatay İli, Dörtöyl İlçesi Kuzuculu Mahallesinde bulunan 1581 numaralı parselin “Tarımsal Tesis Alanı (Zeytinyağı Fabrikası)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 09.07.2018 tarih ve 73 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**33-)11 Eylül 2018 tarih 286 nolu kararda;** Hatay İli, Samandağ İlçesi Yaylıca/Atatürk mahallesinde bulunan 288 ada 22, 26 ve 27 numaralı parsellerin arasından geçen 7 metrelik imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Samandağ Belediye Meclisi tarafından alınan 03.07.2018 tarih ve 61 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**34-)11 Eylül 2018 tarih 287 nolu kararda;** Hatay ili, Hatay ili, Antakya İlçesi, Odabaşı Mahallesinde bulunan park alanı olarak planlı tapulama dışı alanın bir kısmının “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanması ve eşdeğer park alanının Kuzeytepe Mahallesinde bulunan 2650 ada 2 numaralı parselde planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**35-)11 Eylül 2018 tarih 288 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Akasya Mahallesinde bulunan 20 ha’lık alanın yeniden planlanmasına yönelik hazırlana 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen komisyon üyesi Mehmet Ömer DOLAR, Gazanfer DİK ve Yusuf HÜNER; Teklif edilen bu tür plan tadilatları ile, yoğunluk artışı yapıldığı bütüncül mekan kurgusu oluşturmadan, şehircilik esaslarına, imar mevzuatına, sürdürülebilirlik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu ve plan bütünlüğü göz önünde tutulmadan yapılacak tadilat ve ilavelerin hatalı uygulamalara yol açmaması açısından Büyükşehir Belediyemizce kent bütününe yönelik yapılmakta olan revizyon İmar Planları bütünlüğü içerisinde ve şehircilik ilkeleri gözetilerek yapılmasının daha uygun olacağı gerekçesiyle muhalefet şerhi koyduğu İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Mehmet Cumhuri KARAALİ, Hüseyin AFRİN ve Yusuf HÜNER 'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**36-)11 Eylül 2018 tarih 289 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Aksaray Mahallesi'nde bulunan 12,7 ha'lık alanın yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen komisyon üyesi Mehmet Ömer DOLAR, Gazanfer DİK ve Yusuf HÜNER; Teklif edilen bu tür plan tadilatları ile, yoğunluk artışı yapıldığı bütüncül mekan kurgusu oluşturmadan, şehircilik esaslarına, imar mevzuatına, sürdürülebilirlik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu ve plan bütünlüğü göz önünde tutulmadan yapılacak tadilat ve ilavelerin hatalı uygulamalara yol açmaması açısından Büyükşehir Belediyemizce kent bütününe yönelik yapılmakta olan revizyon İmar Planları bütünlüğü içerisinde ve şehircilik ilkeleri gözetilerek yapılmasının daha uygun olacağı gerekçesiyle muhalefet şerhi koyduğu İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Mehmet Cumhuri KARAALİ, Hüseyin AFRİN ve Yusuf HÜNER 'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**37-)11 Eylül 2018 tarih 290 nolu kararda;** Hatay ili Yayladağı İlçesi Şenköy Mahallesi'nde bulunan 120 ada 8, 9, 17 ve 19 numaralı parsellerin “Küçük Sanayi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 02.08.2018 tarih ve 22 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 31.08.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.09.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Ekim Ayı Olağan Meclis Toplantısının 11 Ekim 2018 Perşembe günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Mehmet Ömer DOLAR**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkan Vekili  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 09 AĞUSTOS 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 09 Ağustos 2018 Perşembe günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Nazım CULHA, Yılmaz ÖZBAY, İsmail BAŞAR, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, Mustafa Alper MENTEŞOĞLU ile mazeretsiz Yaşar TOKSOY, Mehmet Cumhuri KARAALİ ve Mehmet Ali KAMACI haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-)09 Ağustos 2018 tarih 223 nolu kararda;** Belediyemiz Antakya, Defne, Altınözü, Yayladağı, Samandağ, Hassa, Kırıkhan, Reyhanlı, Kumlu, İskenderun, Belen, Arsuz, Payas, Dört Yol, Erzin İlçesi Mahalle Yolları, Cadde ve Sokakları Beton asfalt Yapım İşine ait ihalenin 2018 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği teknik olarak hesaplandığından 4734 sayılı Kanun'un 62. maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibarıyla ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10 nun 2018 yılından %90 nın 2019 yılından karşılanabilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-)09 Ağustos 2018 tarih 224 nolu kararda;** Hassa İlçesi Akbez Mahallesi 0 ada 1 parsel Şehit Yakup Çirkin Gençlik Parkı içerisinde Belediyemizce uygun görülen proje dahilinde alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun hükümleri çerçevesinde yap-işlet veya yap-işlet devret modeli ile 25 yıl müddetle 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (e) ve (j) bentleri hükmü doğrultusunda kiralanması hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-)09 Ağustos 2018 tarih 225 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 21'nci maddesi "Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi Büyükşehir Belediyesi Meclisinin kararı ile olur" hükmüne istinaden 13.07.2017 tarih ve 200 sayılı Meclis Kararı ile kurulan Büyükşehir Belediyesi Trafik Şube Müdürlüğünün hizmetlerinin daha süratli ve verimli sunulabilmesi,

sevk ve idarenin daha sağlıklı yürütülmesi ve hiyerarşik yapının oluşturulması amacı ile 5 adet Zabıta Amiri ile 6 adet Zabıta Komiseri kadrolarının ihdas edilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-09 Ağustos 2018 tarih 226 nolu kararda;** Hatay İli, Defne İlçesi genelinde numarataja ilişkin verilerin toplanması, coğrafi bilgi sistemine altlık teşkil edecek şekilde konum bilgisiyle oluşturulması, eksik-hatalı kayıtların düzeltilmesi, cadde-sokak ve kapı numaralarının levhalandırılması işi "İhalesi ve İçişleri Bakanlığı ve Nüfus ve Vatandaşlık Genel Müdürlüğü tarafından yürütülen "Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) Veri Üretimi ve Yaygınlaştırma Projesi" kapsamında 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesi (g) fıkrası " Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlemini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden Defne İlçesinde halihazır arazideki durumları ile Ulusal Adres Veri tabanındaki karşılıkları farklılık gösteren, uygulama imar planına göre düzeltilmesi gereken, geometrik yapısı düzgün olmayan, yeni açılan veya açılacak bulvar, cadde, sokak ve kümeevlerin isimlerinin değiştirilmesi, birleştirilmesi, iptal edilmesi, sıralı unvanların tamamının kaldırılması ve düzenlenmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-09 Ağustos 2018 tarih 227 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan sosyal tesis, büfe, çay bahçesi gibi işletmelerin belediye kaynaklarının daha verimli ve daha rasyonel yönetilerek, gelir düzeylerini ve faydalanılma oranlarını mümkün olan en üst seviyeye çıkarmak maksadıyla; 5216 sayılı Kanunun 26. maddesi "Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, kendine ait büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerim tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir." hükmüne istinaden; Antakya İlçesi, Kavutçu Mahallesi, Karlısu Göleti içerisinde bulunan tesislerin işletme hakkının Belediyemiz şirketi olan Hatay İmar Sanayi A.Ş' ye devredilmesi konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-09 Ağustos 2018 tarih 228 nolu kararda;** "Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.05.2018 tarih 155 sayılı kararı ve Mali komisyonumuza havale edilen; 2018 mali yılında Belediyemiz bütçesi dahilinde Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, Park, Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı ile Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından yapılması planlanan proje ve yatırımların finansmanı için borçlanma yapılması öngörülmüş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinin ( e ) fıkrası " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir denildiğinden, yukarıda belirtilen usul ve esaslar dahilinde borçlanabilmek için İçişleri Bakanlığından izin alınmak üzere 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin ( d ) bendi uyarınca borçlanma yapabilmek için meclis kararı alınması talebi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereğince komisyonumuzca:

Mevcut borç durumu, öteden beri Sayın Meclis tarafından alt yapılar, ve diğer yatırımların yapılması adına verilmiş borçlar, mevcut bütçe durumu, şimdiye kadar yapılan ve yapılması düşünülen yatırımların durumu değerlendirilerek bir karara varılmıştır. Şöyle ki; HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNİN İÇ VE DIŞ BORÇ DURUMU: 2017 yılından 2018 yılına devreden Hatay Büyükşehir belediyesi iç ve dış borçların İller bankası kredileri, resmi kurumlar dahil) 744 Milyon TL olduğu, Değerlendirme: Yukarıda arz edildiği üzere;

1-Görüleceği üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi borç stokunun oldukça yüksek olduğu (744 milyon TL)  
2-Mevcut kredi talebinin de alınmasıyla geri ödeyebilme kabiliyetinin zayıf görünmesi,  
3-Mevcut öteden beri genel kurulca verilmiş borç alabilme, kredi kullanabilme yetkisinin verildiği ve henüz bazı kredilerin alınmadığının görüldüğü, alınması halinde ön görülen ve devam eden yatırımlara rahatlıkla devam edilebileceği,  
4-İhale yöntemlerinde açık ihalelerin tercih edilmesi, bütçe kaynaklarının yerinde ve isabetli harcanması, Kiralama giderlerinin azaltılması, bunların daha tasarruflu, bütçe imkanların zorlamayacak hale getirilmesiyle, taşeron işçi atımlarında verimli alımların yapılmasıyla taşeron giderlerinin azaltılması, kaynakların iyi yönetilerek, değerlendirmelerin doğru yapılması, SONUÇ olarak Komisyonumuzun yapmış olduğu değerlendirmede;

Her ne kadar borçlanmanın çok yüksek olduğu ve borçlanmaya ihtiyaç duyulmadan kamu adına yatırımların yapılabilmesi inceleme ve tespitlerimizle kanaate varılmışsa da; mevcut devam eden yatırımların önünü açmak ve isabetli yerinde kullanılması şartıyla 10.000.000 TL (ON MİLYON TL) borçlanma tutarının yerinde olduğu komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir sayın meclisindir."

Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 31.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Lütfü SAVAŞ, İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Mehmet ÇİL, Ali ÖZALP, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, Ali Rıza UYGUR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Mithat NEHİR, Adil NURAL, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**7-09 Ağustos 2018 tarih 229 nolu kararda;** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı tarafından temin edilen ses, ışık, sahne ve görüntü sistemleri toplantı, panel, söyleşi, açılış, konser, yıl sonu gösterileri vb. sosyal aktivitelerde vatandaşlarımızın kullanması amacıyla tahsis edilmekte olan sistemin gelir tarifesine alınması ile ilgili talebin uygun görülmediğine dair Tarife Komisyonunun

20.07.2018 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Lütü SAVAS, İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Selahattin ATAHAAN, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, Ali Rıza UYGUR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN ve Yusuf HÜNER'in "RED" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**8-09 Ağustos 2018 tarih 230 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki Reyhanlı İlçesi için mevcutta ihaleye çıkacak olan toplu taşıma hatlarının, gerçek/tüzel kişilere ihale edilerek 10 (on) yıl süreyle kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi uygun görülen Ulaşım Komisyonunun 27.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**9-09 Ağustos 2018 tarih 231 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi, Yeşilpınar Mahallesi'nde bulunan 927, 928 ve 1607 numaralı parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" kullanımından "Konut Alanı ve Ticaret Alanı" kullanımına, 1494 numaralı parselin "Meydan Alanı" kullanımından "Yeşil Alan" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**10-09 Ağustos 2018 tarih 232 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi, Akarca Mahallesi, Todunluk Mevkiinde bulunan 459, 461 ve 462 numaralı parsellerin "Konut Alanı, Park ve Yeşil Alan" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**11-09 Ağustos 2018 tarih 233 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mıntıkasında bulunan 140 numaralı parselin "Tarımsal Tesis Alanı (Zeytinyağı Sıkma, Dolum ve Paketleme Tesisi)" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**12-09 Ağustos 2018 tarih 234 nolu kararda;** Hatay İli Arsuz İlçesi Gökmeydan Mahallesi'nde uygulama imar planı olmayan alanların planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 03.05.2018 tarih ve 45 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**13-09 Ağustos 2018 tarih 235 nolu kararda;** Hatay İli Belen İlçesi Belen Mahallesi Sarayburnu Mevkiinde bulunan 53 ada 2 numaralı parselin "Eğitim Alanı" kullanımından "Konut Alanı" kullanımına, 7037 ve 7038 numaralı parsellerin "Konut Alanı" kullanımından "Otopark, Park ve Yeşil Alan" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**14-09 Ağustos 2018 tarih 236 nolu kararda;** Hatay İli Defne İlçesi Sümerler Mahallesi'nde bulunan 1331 ada 3 numaralı parselin "Ticaret + Turizm + Konut Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**15-09 Ağustos 2018 tarih 237 nolu kararda;** Hatay İli Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesi'nde bulunan kısmen "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı", kısmen "Yeşil Alan", kısmen gelişme "Konut Alanı" olarak planlı 306 ve 3717 numaralı parsellerin "Ticaret + Konut Alanı ve Yeşil Alan" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.



**16-09 Ağustos 2018 tarih 238 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesiinde bulunan 1638 numaralı parselden geçen imar yolunun güzergahının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 03.05.2018 tarih ve 46 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**17-09 Ağustos 2018 tarih 239 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Sanayi Mahallesiinde bulunan 197 ada 24 ve 71 numaralı parsellerden geçen imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 46 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**18-09 Ağustos 2018 tarih 240 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Karakese Mahallesiinde bulunan 786 numaralı parselin “Temel Eğitim Alanı” kullanımından “İlkokul Alanı” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2017 tarih ve 49 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 26.07.2018 tarihli ortak raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**19-09 Ağustos 2018 tarih 241 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Yeniyurt Mahallesiinde bulunan 119 ada 1 numaralı parseldeki “Ortaokul Alanı” kullanımı ile 122 ada 1 numaralı parseldeki “Konut Alanı” kullanımının birleştirilerek parsellerin “Ortaokul Alanı” olarak planlanmasına ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 44 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**20-09 Ağustos 2018 tarih 242 nolu kararda;** Hatay ili Kırıkhan ilçesi Merkez Mahallesiinde bulunan 4589 numaralı parseldeki “Askeri Alan” kullanımı ile 5540 ve 5541 numaralı parsellerdeki “Resmi Kurum Alanı” kullanımının birleştirilerek parsellerin “Resmi Kurum Alanı” olarak planlanmasına ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 03.05.2018 tarih ve 45 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**21-09 Ağustos 2018 tarih 243 nolu kararda;** Hatay ili Kırıkhan ilçesi Karataş Mahallesiinde bulunan “Eğitim Tesisleri Alanı” olarak planlı 4933 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 03.05.2018 tarih ve 36 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**22-09 Ağustos 2018 tarih 244 nolu kararda;** Hatay ili Antakya ilçesi Güzelburç Mahallesiinde bulunan 2722 ada 3 (eski 856) numaralı parselin “Turizm ve Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.05.2018 tarih ve 46 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin reddi hususuna alınan kararın uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**23-09 Ağustos 2018 tarih 245 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi Akçay Mıntıkasında bulunan 231, 282 ve 284 numaralı parsellerden geçen “Kanal Alanı” kullanımının imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 04.05.2018 tarih ve 37 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**24-09 Ağustos 2018 tarih 246 nolu kararda;** Hatay İli Antakya İlçesi Mansurlu Mahallesiinde bulunan 101 ada 3 numaralı parselin “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlanmasına ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama

ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.06.2018 tarih ve 54 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**25-09 Ağustos 2018 tarih 247 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Ürgenpaşa Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alana ait hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi hususunda alınan Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 60 sayılı kararına askı süresi içerisinde gelen itirazın yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**26-09 Ağustos 2018 tarih 248 nolu kararda;** Hatay ili Arsuz İlçesi Muhtelif Mahallelerde yer alan “Trafo Alanı” kullanımlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 01.06.2018 tarih ve 49 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**27-09 Ağustos 2018 tarih 249 nolu kararda;** Hatay İli Belen İlçesi Belen Mahallesinde bulunan 3581, 7587, 7588, 7688 ve 7941 numaralı parsellerin arasından geçecek imar yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**28-09 Ağustos 2018 tarih 250 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesinde bulunan 1579 ada 20 numaralı parselin bir kısmının “Eğitim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**29-09 Ağustos 2018 tarih 251 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Alahan Mahallesinde bulunan 101 ada 31 numaralı parselin 65.207 m2’lik kısmının “Konut Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup plan teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**30-09 Ağustos 2018 tarih 252 nolu kararda;** Hatay İli Altınözü İlçesi Yunushan Mahallesinde bulunan 118 ada 3 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” ( Zeytinyağı Sıkma, Dolum Ve Salamura Zeytin Paketleme Tesisi) olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 04.07.2018 tarih ve 30 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**31-09 Ağustos 2018 tarih 253 nolu kararda;** İtiraz dilekçeleri dışında idare ve komisyon tarafından tespit edilen maddi hataların ve eksiklerin düzenlenmesi uygun görülmüştür.

Bu planın kesinleşmesi ile birlikte daha önceden onaylanmış olan 1/25.000 ve 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planları başka bir karara gerek kalmaksızın yürürlükten kalkar.

İl bütününde hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planına askı süresi içerisinde yapılan itirazlar 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler ve ilgili kurumlardan alınan görüşler doğrultusunda şehircilik ve planlama ilkeleri göz önünde tutularak yukarıda belirtilen şekilde karara bağlanmıştır. Takdir meclisidir."

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.07.2018 tarihli raporunun "İ- PAYAS İLÇE SINIRLARI İÇERİSİNDE YAPILAN İTİRAZLAR" başlığı altındaki 1. maddesi hariç raporun tamamı Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu oya sunuldu ve Bülent ÖZER'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edilmiş olup;

"İ- PAYAS İLÇE SINIRLARI İÇERİSİNDE YAPILAN İTİRAZLAR" başlığı altındaki 1. maddesi ise Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.08.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Mehmet Ömer DOLAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK ve Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

Eylül Ayı Olağan Meclis Toplantısının 11 Eylül 2018 Salı günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 TEMMUZ 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 10 Temmuz 2018 Salı günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Yaşar TOKSOY, Mithat NEHİR ile mazeretsiz Şemsettin GÜNAY, Yılmaz ÖZBAY ve Harun DEMİRCİ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-)10 Temmuz 2018 tarih 185 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan sosyal tesis, büfe, çay bahçesi gibi işletmelerin belediye kaynaklarının daha verimli ve daha rasyonel yönetilerek, gelir düzeylerini ve faydalanılma oranlarını mümkün olan en üst seviyeye çıkarmak amacıyla; Antakya İlçesi, Kavutçu Mahallesi, Karlısı Göleti

içerisinde bulunan tesislerin Belediyemiz şirketi olan Hatay İmar Sanayi A.Ş.' ye işletme hakkının devredilmesi; 5216 sayılı Kanunun 26. maddesi "Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, kendine ait büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerim tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir." hükmüne istinaden görüşülmek üzere gündeme alınması mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**2-)10 Temmuz 2018 tarih 186 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki mülkiyeti Belediyemize ait olan Belen İlçesi, Şenbük Mahallesi, 109, 110, 111 ve 952 parseller üzerinde yapılacak olan Bölgesel Yaş Sebze ve Meyve Toptancı hali içerisinde bulunan işyerlerinin, 5957 sayılı Kanunun ilgili Yönetmeliğinin 28. maddesinin 1 nci fıkrası "Belediye Toptancı halindeki işyerleri, kiralama veya satış yoluyla işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı, o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini geçemez." Hükmü doğrultusunda 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (e) bendine göre satışına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi ile ilgili 5393 sayılı kanunun 34. maddesinin (g) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere gündeme alınması mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**3-)10 Temmuz 2018 tarih 187 nolu kararda;** İskenderun yolu üzerinde bulunan "Honda Kavşağı" olarak anılan bulvarın isminin "Habib-i Neccar Kavşağı" olarak adlandırılması konusunun görüşülmek üzere gündeme alınması Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**4-)10 Temmuz 2018 tarih 188 nolu kararda;** Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı tarafından temin edilen ses, ışık, sahne ve görüntü sistemleri toplantı, panel, söyleşi, açılış, konser, yılsonu gösterileri vb. sosyal aktivitelerde vatandaşlarımızın kullanması amacıyla tahsis edilmekte olduğundan adı geçen sistemin gelir tarifesine alınması ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Tarife Komisyonuna havale edilmesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**5-)10 Temmuz 2018 tarih 189 nolu kararda;** İskenderun İlçesi İsmet İnönü Meydanı Tayfur Sökmen Bulvarı Entegre Alt Geçit Projesi Yapım işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 8.268.675,10-TL(Sekizmilyonikiyüzaltmışsekizbinaltıyüzyetmişbeştürklirasıonkuruş) ek kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs.ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından(%40'ın dışında %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemelerin,İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine,İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak için Hatay büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAS'a yetki verilmesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**6-)10 Temmuz 2018 tarih 190 nolu kararda;** vatandaşların ulaşım hizmetinden mahrum kalmaması, kamu zararı oluşmaması ve daha uzun süreli işletme yapılarının oluşturulması amacıyla, durumun aciliyeti gözönünde bulundurularak Dörtöyl İlçesi için mevcut ihaleye çıkmayı bekleyen ve yeni oluşturulacak toplu taşıma hatlarının, gerçek/tüzel kişilere ihale edilerek 10 (on) yıl süreyle kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki diğer 14 (ondört) ilçede, mevcut ihaleye çıkmayı bekleyen ve yeni oluşturulacak toplu taşıma hatlarının, gerçek/tüzel kişilere ihale edilerek 10 (on) yıl süreyle kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**7-)10 Temmuz 2018 tarih 191 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarih ve 99 sayılı meclisi kararının iptaline müteakip yeniden düzenlenerek tahsisin 2443 ada 2 sayılı parsel (21,14 m2) olarak revize edilmesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8-)10 Temmuz 2018 tarih 192 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisi'nin 14.01.2015 tarih ve 11 sayılı kararı kabul edilmiş olan AYKOME Uygulama Yönetmeliği'nin 35. Maddesinde: "Altyapı tesisi kazı ve çalışma izni bedeli ( her 1. keşif birimi

için) her yıl Büyükşehir Belediye Meclisi onayı ile belirlenecek ve Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından açıklanan Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) katsayısı baz alınarak yıllık olarak güncellenecektir. Güncellendiği dönem içerisinde yıllık sabit olmak üzere yürürlüğe girecektir, ilgili kanun-kararname ve bağlı bulunduğu yönetmeliklerde aksi belirtilmedikçe, kazı ve çalışma izin bedelleri değiştirilmeyecektir." hükmü gereği Zemin Açım Bedeli Fiyat Listelerinin Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) katsayısı baz alınarak güncellenerek aşağıdaki listede belirtildiği gibi ücretlenmesi komisyonlarımızca uygun görülmüştür.

**9-10 Temmuz 2018 tarih 193 nolu kararda;** Anayasanın 124. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde kurulan Kent Arşivi Şube Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında hazırlanan Yönetmeliğin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilen 29.06.2018 tarihli Tarife Komisyonunun Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**10-10 Temmuz 2018 tarih 194 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli toplantısında 146 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Antakya İlçesi Aksaray mahallesi 12,7 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım imar planı değişikliği yapılması ile ilgili komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak;

1. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanuna göre 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı yapma ve yaptırma yetkisinin Büyükşehir Belediyelerine ait olduğu,
  2. Belediye Meclislerine sunulan imar planlarının öncelikle icra makamınca incelenerek Meclise sunulması gerektiği
  3. Plan İşlem Numarası alınmayan planların yönetmelik hükümleri gereği yürürlüğe giremeyeceği,
  4. Meclis Başkanlığına sunulan ve Komisyonumuza havale edilen önergenin ekinde imar planlarının sunulmadığı,
- gibi hususlar tespit edilmiştir.

Sonuç olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 3194 sayılı imar kanunu ve bağlı yönetmeliklere göre komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili komisyonumuzca herhangi bir işlem tesis edilememektedir. Bu nedenle önergenin iade edilmesine karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**11-10 Temmuz 2018 tarih 195 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli toplantısında 147 sayılı karar ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Antakya İlçesi Akasya mahallesi 20 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım imar planı değişikliği yapılması ile ilgili komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili olarak;

1. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanuna göre 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı yapma ve yaptırma yetkisinin Büyükşehir Belediyelerine ait olduğu,
  2. Belediye Meclislerine sunulan imar planlarının öncelikle icra makamınca incelenerek Meclise sunulması gerektiği
  3. Plan İşlem Numarası alınmayan planların yönetmelik hükümleri gereği yürürlüğe giremeyeceği,
  4. Meclis Başkanlığına sunulan ve Komisyonumuza havale edilen önergenin ekinde imar planlarının sunulmadığı,
- gibi hususlar tespit edilmiştir.

Sonuç olarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 3194 sayılı imar kanunu ve bağlı yönetmeliklere göre komisyonumuza havale edilen önerge ile ilgili komisyonumuzca herhangi bir işlem tesis edilememektedir. Bu nedenle önergenin iade edilmesine karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**12-10 Temmuz 2018 tarih 196 nolu kararda;** Söz konusu numarataj çalışması yapılan halihazır arazideki durumları ile Ulusal Adres Veri Tabanı'ndaki karşılıkları farklılık gösteren, uygulama imar planına göre düzeltilmesi gereken, geometrik yapısı düzgün olmayan, yeni açılan veya açılacak bulvar, cadde, sokak ve kümeevlerin düzeltilmesi amacıyla Defne İlçesi, Çekmece Mahallesi'nde 1'den 1500'e kadar numaralı, Elektrik Mahallesi'nde 1501'den 1550'e kadar numaralı, Armutlu Mahallesi'nde 1551'den 1600'e kadar numaralı, Akdeniz Mahallesi'nde 1601'den 1650'e kadar numaralı, Sümerler Mahallesi'nde 1651'den 1800'e kadar numaralı, Dursunlu Mahallesi'nde 1801'den 2000'e kadar numaralı, Aşağıokçular Mahallesi'nde 2001'den 2200'e kadar numaralı, Turunçlu Mahallesi'nde 2201'den 2400'e kadar numaralı, Subaşı Mahallesi'nde 2401'den 2600'e kadar numaralı, Orhanlı Mahallesi'nde 2601'den 2800'e kadar numaralı, Toygarlı Mahallesi'nde 2801'den 3200'e kadar numaralı, Çınarlı Mahallesi'nde 3201'den 3300'e kadar numaralı, Koçören Mahallesi'nde 3301'den 3600'e kadar numaralı, Güneysöğüt Mahallesi'nde 3601'den 3800'e kadar numaralı, Meydancık Mahallesi'nde 3801'den 3850'e kadar numaralı, Bostancık Mahallesi'nde 3851'den 4000'e kadar numaralı, Harbiye Mahallesi'nde 4001'den 5000'e kadar numaralı, Gümüşgöze Mahallesi'nde 5001'den 5200'e kadar numaralı, Samankaya Mahallesi'nde 5201'den 5500'e kadar numaralı, Yeşilpınar Mahallesi'nde 5501'den 6000'e kadar numaralı, Bahçeköy Mahallesi'nde 6001'den 6100'e kadar numaralı, Çardaklı Mahallesi'nde 6101'den 6500'e kadar numaralı, Döver Mahallesi'nde 6501'den 6600'e kadar numaralı, Balıklıdere Mahallesi'nde 6601'den 6800'e kadar numaralı, Değirmenyolu Mahallesi'nde 6801'den 7000'e kadar numaralı, Tavla Mahallesi'nde 7001'den 7500'e kadar numaralı, Hancıoğlu Mahallesi'nde 7501'den 7700'e kadar numaralı, Hüseyinli Mahallesi'nde 7701'den 7800'e kadar numaralı, Çökek Mahallesi'nde 7801'den 7900'e kadar numaralı, Üzengili Mahallesi'nde 7901'den 8000'e kadar numaralı, Yeniçağ Mahallesi'nde 8001'den 8100'e kadar numaralı, Özbek Mahallesi'nde 8101'den 8200'e kadar numaralı, Büyükçat Mahallesi'nde 8201'den 8400'e kadar numaralı, Sinanlı Mahallesi'nde 8401'den 8500'e kadar numaralı, Aknehir Mahallesi'nde 8501'den 9000'e kadar numaralı, Karşıyaka Mahallesi'nde 9001'den 9250'e kadar numaralı, Ballıöz Mahallesi'nde 9251'den 9500'e kadar numaralı cadde, sokak, bulvar, meydan, küme evler adının verilmesi teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**13-10 Temmuz 2018 tarih 197 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi ve Türksat A.Ş. arasında imzalanan hizmet sözleşmesi ve eki teknik şartname kapsamında Türksat A.Ş. tarafınca yapımı tamamlanan; Reyhanlı Belediye meclisinin 01.03.2018 tarih ve 15 sayılı kararı ile onaylanan ilçe ve mahalle sınırı, Kumlu Belediye meclisinin 05.05.2017 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan ilçe ve mahalle sınırı ve Kırıkhan Belediye meclisinin 06.04.2017 tarih ve 22 sayılı kararı ile onaylanan ilçe ve mahalle sınırlarının uygun olduğuna; Antakya ve Altınözü ilçe ve mahalle sınırlarına ilişkin ise İlçe Belediyeleri tarafından tekrar işlem tesis edildiğinden dosyanın iadesine karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**14-)10 Temmuz 2018 tarih 198 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Halilbey Mahallesinde bulunan 3455, 3463, 3473 ve 3500 numaralı parseller ile çevresinin “Eğitim Tesis Alanı, Yol, Park ve Yeşil Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**15-)10 Temmuz 2018 tarih 199 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Şenbük Mahallesinde bulunan 883 ve 885 numaralı parsellerin “Sanayi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**16-)10 Temmuz 2018 tarih 200 nolu kararda;** Hatay ili, Samandağ İlçesi, Uzunbağ Mahallesiine ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup; Nazım İmar Planı teklifinin **yukarıda belirtilen nedenden dolayı iadesine** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 1'inci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**17-)10 Temmuz 2018 tarih 201 nolu kararda;** Hatay ili, Hassa İlçesi, Karşıyaka Mahallesinde bulunan 69 ada 51 numaralı parselin “Akaryakıt LPG İstasyonu Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup dosyanın yukarıda belirtilen nedenden dolayı **iadesine** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**18-)10 Temmuz 2018 tarih 202 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Çekmece mıntıkasında bulunan 16534 ve 16550 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 11.10.2017 tarih ve 95 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**19-)10 Temmuz 2018 tarih 203 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi, Yeşilkent Mahallesi 9904 numaralı parselin “Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**20-)10 Temmuz 2018 tarih 204 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi 1. Mıntıka/ Emek Mahallesinde bulunan 2190 ada 5 ve 6 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2018 tarih ve 21 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**21-)10 Temmuz 2018 tarih 205 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Özerli Mahallesinde bulunan 784 ada 2, 3, 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.04.2018 tarih ve 36 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**22-)10 Temmuz 2018 tarih 206 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Bayır Mevkiinde bulunan 239 ada 1 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.05.2018 tarih ve 33 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**23-)10 Temmuz 2018 tarih 207 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Gültepe Mahallesinde bulunan 555 numaralı parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” kullanımından “Akaryakıt – LPG Satış İkmal ve Bakım İstasyonu Alanı” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.05.2018 tarih ve 28 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**24-)10 Temmuz 2018 tarih 208 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi, Paslıkaya Mahallesi'nde bulunan 130 ada 2 ve 3 numaralı parsellerin "Tarımsal ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**25-)10 Temmuz 2018 tarih 209 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesi 1896 ada 9 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.04.2018 tarih ve 37 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**26-)10 Temmuz 2018 tarih 210 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Narlıca Mahallesi'nde 10 adet trafo yerinin ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.04.2018 tarih ve 36 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**27-)10 Temmuz 2018 tarih 211 nolu kararda;** Hatay İli, Arsuz İlçesi Uluçınar, Gözcüler, Gökmeydan, Nardüzü, ve Karaağaç Mahallelerinde 22 adet trafo yerinin ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.03.2018 tarih ve 25 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**28-)10 Temmuz 2018 tarih 212 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi Konarlı Mahallesi 911 ada 17 numaralı parselin "Ticaret Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 06.04.2018 tarih ve 28 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**29-)10 Temmuz 2018 tarih 213 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi, Saraycık Mahallesi'nde bulunan 3518 numaralı parselin "Eğitim Tesis Alanı" ve Günyazı Mahallesi 2402 numaralı parselin "Spor Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**30-)10 Temmuz 2018 tarih 214 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Altınçağ Mahallesi 1383 ve 117, Numuneevler Mahallesi 213 ada 271 ve Özerli Mahallesi 530 ada 1 numaralı parsellerle ilgili onaylanan imar planlarına askı sürecinde gelen itirazın yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı **reddine** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 2'nci oturumunda oya sunuldu ve Ali Rıza UYGUR'un "RET" yönünde oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**31-)10 Temmuz 2018 tarih 215 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi Arpaçiftlik Mahallesi 1248 ve 1249 numaralı parsellerde sit sınırlarının ve yaya yolunun plana işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 04.05.2018 tarih ve 36 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**32-)10 Temmuz 2018 tarih 216 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Kıcı Mahallesi'nde bulunan 218 numaralı parselin "Akaryakıt – LPG Satış ve Servis İstasyonu Alanı" olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 02.04.2018 tarih ve 11 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 29.06.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**33-)10 Temmuz 2018 tarih 217 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi Çekmece Mahallesi'nde bulunan 17269 ve 17270 numaralı parsellerin "Konut Alanı" kullanımından "Sosyal Tesis Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 03.05.2018 tarih ve 37

**34-)10 Temmuz 2018 tarih 218 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde veya tasarrufunda bulunan sosyal tesis, büfe, çay bahçesi gibi işletmelerin belediye kaynaklarının daha verimli ve daha rasyonel yönetilerek, gelir düzeylerini ve faydalanılma oranlarını mümkün olan en üst seviyeye çıkarmak maksadıyla; 5216 sayılı Kanunun 26. maddesi *"Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir. Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, kendine ait büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerim tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir."* hükmüne istinaden; konu ile ilgili çalışmalar yapmak üzere konunun Encümene havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2018 tarihli toplantısının 2'nci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**35-)10 Temmuz 2018 tarih 219 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki mülkiyeti Belediyemize ait olan Belen İlçesi, Şenbük Mahallesi, 109, 110, 111 ve 952 parseller üzerinde yapılacak olan Bölgesel Yaş Sebze ve Meyve Toptancı hali içerisinde bulunan işyerlerinin, 5957 sayılı Kanunun ilgili Yönetmeliğinin 28. maddesinin 1 nci fıkrası *"Belediye Toptancı halindeki işyerleri, kiralama veya satış yoluyla işletilir. Ancak satılan işyeri sayısı, o haldeki toplam işyeri sayısının yüzde ellisini geçemez."* Hükmü doğrultusunda 5393 sayılı Kanunun 18. maddesinin (e) bendine göre satışına ilişkin iş ve işlemlerin yürütülmesi ile ilgili 5393 sayılı kanunun 34. maddesinin (g) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümenine yetki verilmesi mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**36-)10 Temmuz 2018 tarih 220 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi (g) fıkrasında belirtilen "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." maddesi gereğince İskenderun yolu üzerinde bulunan "Honda Kavşağı" olarak anılan bulvarın isminin "Habib-i Neccar Kavşağı" olarak adlandırılması mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**37-)10 Temmuz 2018 tarih 221 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Yenişehir Mahallesi içinde bulunan 280 ada 1 ve 2 numaralı parsellerin "Sosyal Tesis Alanı" kullanımından "Eğitim Tesis Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 10.07.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**38-)10 Temmuz 2018 tarih 222 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Akamber Mahallesi içinde bulunan 104 ada 20 numaralı parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" (Zeytinyağı Prese Fabrikası) olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen 10.07.2018 tarihli İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**Ağustos Ayı Olağan Meclis Toplantısının 9 Ağustos 2018 Perşembe günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Orhan Soylu YILMAZ**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)



## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 14 MAYIS 2018 TARİHİNDE YAPILAN 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 14 Mayıs 2018 Pazartesi günü Saat: 10.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Sami KESKİN, Yıldız BOR, Mehmet GÜLÜM, Üstün SOYLU, Mithat NEHİR, Mehmet Ali KAMACI, , Mehmet ÇÜTER, Abdullatif DEMİR ile mazeretsiz Soner SAYILIR, Selahattin ATAHAN, İbrahim GÜZEL, Yaşar TOKSOY, Kasım ŞİMŞEK, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, Süleyman RAY, Gazanfer DİK ve Mustafa Alper MENTEŞOĞLU haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-14 Mayıs 2018 tarih 181 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2017 Mali yılına ait Gelir Gider Kesin Hesap cetvelleri sarf evraklarıyla birlikte tetkik edilerek Gelir Gider Hesap cetvellerinin Kanun ve Nizamlara uygun olarak yapıldığı ve hiçbir noksanının bulunmadığı görüldüğünden, Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2016 Mali yılına ait Gelir Gider ve Kesin Hesap cetvelleri 5393 sayılı kanunun 41. Maddesinin (a) istinaden uygun şekilde düzenlendiği görülmüştür. Kesin Hesap İşlemlerinde muhasebe kayıtlarının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre uygun ve zamanında yapıldığı görülmüştür. Kayıtlar sonrasında ortaya çıkan raporlar ve cetvellerin birbirleri ile tutarlı olduğu hesaplarda herhangi bir eksiklik olmadığı tespit edilen 2017 mali yılı kesin hesap cetvelleri mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**2-14 Mayıs 2018 tarih 182 nolu kararda;** Belediye Meclisimizin 09.05.2018 tarihli 1 'inci birleşiminde; Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının yazılan ile Fonksiyonel sınıflandırmanın 1 'inci düzeyinde aktarma yapılması konusu Meclisimizin 150 numaralı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir. Konu 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci Maddesi gereğince komisyonumuzca değerlendirilmiştir ve bu inceleme neticesinde;

46.31.01.36 Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 0820-03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinde bulunan ödenekten 23.880.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.38 Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Daire Başkanlığının 0421-03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinde bulunan ödenekten 18.500.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.40 Zabıta Daire Başkanlığının 0399-03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinde bulunan ödenekten 10.300.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.39 Ulaşım Daire Başkanlığının 0313-03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinde bulunan ödenekten 8.100.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.39 Ulaşım Daire Başkanlığının 0452-03 Mal ve Hizmet Alım Giderlerinde bulunan ödenekten 2.244.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.30 Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığının 0588-03 Mal ve Hizmet Alımları Giderlerinde bulunan ödenekten 17.000.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.30 Çevre Koruma ve Kontrol Daire Başkanlığının 0799-03 Mal ve Hizmet Alımları Giderlerinde bulunan ödenekten 7.000.000,00 TL'nin indirilerek;

46.31.01.35 İtfaiye Daire Başkanlığının 0320-03 Mal ve Hizmet Alımları Giderlerinde bulunan ödenekten 12.882.301,24 TL'nin indirilerek;

46.31.01.33 Fen İşleri Daire Başkanlığının 0620-03 Mal ve Hizmet Alımları Giderlerinde bulunan ödenekten 15.760.910,55 TL'nin indirilerek;

46.31.01.31 Destek Hizmetleri Daire Başkanlığının 0139-03 Mal ve Hizmet Alınılan Giderlerinde bulunan ödeneğe toplamda 115.667.211,79 TL'nin eklenmesi; Komisyonumuzca uygun görülen **Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.**

**3-14 Mayıs 2018 tarih 183 nolu kararda;** Antakya İlçesi Günyazı Mahallesi 2804 nolu parselin "Ticaret Alanı" kullanımından "Resmi Kurum Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.04.2018 tarih ve 35 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde düzenlenmesi kaydıyla değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**4-14 Mayıs 2018 tarih 184 nolu kararda;** Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin "Meclis toplantıları" başlıklı 6'ncı maddesinde; "*Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir.*" hükmüne istinaden ve AKP Meclis grubunun sözlü önerisi üzerine Haziran ayının tatil edilmesi konusu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu.

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Armağan Kazım TEKÖZ, Rıfat SARI, Alamettin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAC, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin YUMUŞAK, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ve Mustafa SAYIN'ın "KABUL" yönündeki oyları ile

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Ali ÖZALP, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yusuf KIZILDAĞ, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet Ömer DOLAR, Ali OK, İsmail BAŞAR, Ali Rıza UYGUR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Hikmet

KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Adil NURAL, İlmiddin DAĞ, Mehmet Cumhur KARAALİ, Hüseyin AFRİN ve Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edilerek Haziran ayı tatil edilmiştir.

**Temmuz Ayı Olağan Meclis Toplantısının 10 Temmuz 2018 Salı günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 MAYIS 2018 TARİHİNDE YAPILAN 1. BİRLİŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 10 Mayıs 2018 Perşembe günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Mehmet GÜLÜM, Üstün SOYLU ile mazeretsiz Yusuf KIZILDAĞ ve Yaşar TOKSOY haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-10 Mayıs 2018 tarih 144 nolu kararda;** Fen İşleri Dairesi Başkanlığı AYKOME Şube Müdürlüğünün; güncellenen 2018 Yılı Zemin Kaplama Birim Fiyatlarının Belediye Meclisi tarafından onaylanması talebinin, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesi (f) bendi gereğince çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Tarife Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**2-10 Mayıs 2018 tarih 145 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarih ve 117 sayılı kararı ile Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde kurulan Kent Arşivi Şube Müdürlüğünün Çalışma Usul ve Esasları yönetmeliğinin; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "*Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek*" hükmü gereği yönetmelik ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**3-10 Mayıs 2018 tarih 146 nolu kararda;** Antakya İlçesi Aksaray Mahallesi 12,7 hek. lık alanda imar planı değişikliği talebini içeren ve Antakya Belediye Başkanı İsmail KİMYECİ, İskenderun Belediye Başkanı Seyfi DİNGİL, Reyhanlı Belediye Başkanı Mehmet ÇÜTER, Payas Belediye Başkanı Bekir ALTAN, Kırıkhan Belediye Başkanı Ayhan YAVUZ, Altınözü Belediye Başkanı Rıfat SARI, Yayladağı Belediye Başkanı Mehmet KALKAN, Belen Belediye Başkanı Adnan VURUCU, Kumlu Belediye Başkanı İbrahim PAC ve Hassa Belediye Başkanı Abdurrahman DEMİREL tarafından Meclis Divanına verilen önerenin, meclis gündemine alınması ve önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**4-10 Mayıs 2018 tarih 147 nolu kararda;** Antakya İlçesi Akasya Mahallesi 20 hektarlık alanda imar planı değişikliği talebini içeren ve Antakya Belediye Başkanı İsmail KİMYECİ, İskenderun Belediye Başkanı Seyfi DİNGİL, Reyhanlı Belediye Başkanı Mehmet ÇÜTER, Payas Belediye Başkanı Bekir ALTAN, Kırıkhan Belediye Başkanı Ayhan YAVUZ, Altınözü Belediye Başkanı Rıfat SARI, Yayladağı Belediye Başkanı Mehmet KALKAN, Belen Belediye Başkanı Adnan VURUCU, Kumlu Belediye Başkanı İbrahim PAC ve Hassa Belediye Başkanı Abdurrahman DEMİREL tarafından Meclis Divanına verilen önerenin meclis gündemine alınması ve önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**5-10 Mayıs 2018 tarih 148 nolu kararda;** 24 Haziran 2018 Genel Seçimlerinde milletvekili aday adayı olmak için Belediye Meclis üyeliği görevinden istifa eden Cengiz YILDIZ'ın yerine kalan süreyi tamamlamak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine Antakya İlçesi Meclis Üyesi Armağan Kazım TEKÖZ'ün seçilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**6-10 Mayıs 2018 tarih 149 nolu kararda;** 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18. Maddesinin ( e ) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince hazırlanan ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin ( a ) fıkrası gereği Belediye Encümeninde tetkik edilmiş olan ve 24.04.2018 tarih ve 555 sayılı Encümen kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2017 Mali Yılı Gider Kesin Hesap Cetvellerinin ve İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal Cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesi gereği konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**7-10 Mayıs 2018 tarih 150 nolu kararda;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36.maddesinin 2. fıkrası, 5216 sayılı Büyükşehir Kanununun 12. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (b) fıkrası "...fonksiyonel sınıflandırmanın 1. Düzeyleri arasında aktarma yapmak" hükmü gereğince 696 sayılı KHK ile sürekli işçi şeklinde çalıştırılan personellerin bütçelerinin tek bir harcama biriminde birleştirilmesi için aktarma yapılması konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8-10 Mayıs 2018 tarih 151 nolu kararda;** Belediye Başkanlığımızca sunulan hizmetlerin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi için İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının görev uhdesinde bulunan "Yer Seçim Belgesi Ücreti"nin 2.400,00 TL olarak belirlenmesi ve 2018 Yılı Gelir Tarifesine eklenmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**9-10 Mayıs 2018 tarih 152 nolu kararda;** Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 11. Maddesinde “ Belediye sınırları içinde, aynı ad veya numara birden fazla mahalle, mevki. Kümeevler, meydan, bulvar, cadde ve sokaklara verilemez. “14. maddesinin birinci fıkrası “Her bulvar, cadde, sokak ve kümeevlere özel bir ad ve numara verilir. Bir

Belediye sınırları içinde aynı ad veya numara birden fazla meydan, bulvar cadde, sokak ve kümeevlere verilemez” hükmüne istinaden ve halihazır arazideki durumları ile Ulusal Adres Veri Tabanı’ndaki karşılıkları farklılık gösteren, uygulama imar planına göre düzeltilmesi gereken, geometrik yapısı düzgün olmayan, yeni açılan veya açılacak bulvar, cadde, sokak ve kümeevlerin düzeltilmesi amacıyla, Defne Belediyesi sınırları içerisinde numaralı isim verilmesi konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**10-10 Mayıs 2018 tarih 153 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi ve Türksat A.Ş. arasında imzalanan hizmet sözleşmesi ve eki teknik şartname kapsamında Türksat A.Ş. tarafınca yapımı tamamlanan "Hatay İli İlçe ve Mahalle Sınırlarının Belirlenmesi" işi tamamlanmış olup Antakya, Altınözü, Reyhanlı, Kumlu ve Kırıkhan Belediyelerince Meclis kararına bağlanmış olan İlçe ve Mahalle sınırları haritalarının onaylanması konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**11-10 Mayıs 2018 tarih 154 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 66 sayılı kararı ile onaylanan meclis kararında 541 ada 6 olması gereken parsel numarası sehven 541 Ada 86 olarak yazılmış olup, 12.02.2018 tarih ve 66 sayılı meclisi kararında anılan parselin 541 Ada 6 olarak düzeltilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**12-10 Mayıs 2018 tarih 155 nolu kararda;** 2018 mali yılında Belediyemiz bütçesi dahilinde Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, Park, Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı ile Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından yapılması planlanan proje ve yatırımların finansmanı için 250.000.000,00.TL(iki yüz elli milyon) borçlanma yapılması öngörülmüş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 68 inci maddesinin ( e ) fıkrası “ Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir, denildiğinden bütçe gelirinin % 10 dahilinde 80.000.000,00.-TL lik iç borçlanma, geriye kalan 170.000.000,00.- TL'nin de yukarıda belirtilen usul ve esaslar dahilinde borçlanabilmek için İçişleri Bakanlığından izin alınmak üzere 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin ( d ) bendi uyarınca borçlanma yapabilmek için meclis kararı alınması konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**13-10 Mayıs 2018 tarih 156 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.04.2018 tarih 114 sayılı kararı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 04.04.2018 tarih ve 1182 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Kumlu İlçesi Ek Bütçesinin kabul edilmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde uygun olduğu görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**14-10 Mayıs 2018 tarih 157 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.04.2018 tarih 114 sayılı kararı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 06.04.2018 tarih ve 1213 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Yayladağı İlçesi Ek Bütçesinin kabul edilmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde uygun olduğu görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**15-10 Mayıs 2018 tarih 158 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18’inci maddesinin (m) bendi hükmüne istinaden AR-GE ve Projeler Dairesi Başkanlığının çalışma usul ve esasları ile ilgili yönetmeliğinin, Anayasanın 124. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan AR-GE ve Projeler Dairesi Başkanlığının çalışma usul ve esasları ile ilgili yönetmeliğinin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve İsmail KİMYECİ'nin "RED" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**16-10 Mayıs 2018 tarih 159 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında 04 sayılı karar ile Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilen Belen İlçesi Fatih Mahallesinde mevcutta "23. Sokak" olarak adlandırılan, imar planında 15 metrelik olarak planlanan fiili olarak 15 metre genişliğinde olan yolun adının "Azerbaycan caddesi" olarak değiştirilmesi konusu ile ilgili Belen Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi

Adnan VURUCU, Reyhanlı Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi Hüseyin ŞANVERDİ, Payas Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi Bekir ALTAN ile Antakya Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi İsmail KİMYECİ tarafından Meclis Divanına verilen 11.01.2018 tarihli önerenin; 12.03.2018 tarih ve 88 sayılı meclis kararı ile Numarataj yetkisinin ilçe belediyelerine devredildiğinden bahsi geçen gündem maddesinin gündemden düşürülerek ilgili dairesine iade edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**17-10 Mayıs 2018 tarih 160 nolu kararda;** Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında 78 sayılı karar ile Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilen Afrin Zeytindalı Operasyonunda vatani için şehit olan Erzin Şehidi Oğuzcan EKİZ'in adının ailesinin yaşadığı Erzin İlçesi Cumhuriyet Mahallesi "Milli Egemenlik Caddesi"nin adının "Şehit Oğuzcan EKİZ Caddesi" olarak değiştirilmesi talebini içeren ve Meclis üyeleri Mehmet Ökkeş KOÇAK, İsmail BAŞAR, Ali OK ve Ali Rıza UYGUR tarafından Meclis Divanına verilen 12.03.2018 tarihli önerenin; 12.03.2018 tarih ve 88 sayılı meclis kararı ile Numarataj yetkisinin ilçe belediyelerine devredildiğinden bahsi geçen gündem maddesinin gündemden düşürülerek ilgili dairesine iade edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**18-10 Mayıs 2018 tarih 161 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi, Yunushan Mahallesi 118 ada 3 nolu parselin "Tarımsal ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlamasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**19-10 Mayıs 2018 tarih 162 nolu kararda;** 644 sayılı "Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname" nin 7. Maddesinde "Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisindeki çevre düzeni planlarını büyükşehir belediyeleri, büyükşehir olmayan illerde ise Bakanlık yapar, yaptırır ve onaylar" hükmü ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri kapsamında hazırlanan Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Hatay ili 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve İsmail KİMYECİ'nin "ÇEKİMSER" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**20-10 Mayıs 2018 tarih 163 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi, Atik Mevkii 228 nolu parselin "Konut Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**21-10 Mayıs 2018 tarih 164 nolu kararda;** Hatay İli, Samandağ İlçesi Gözene Mahallesi 5270 m2 yüzölçümlü tapulama harici alanın "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**22-10 Mayıs 2018 tarih 165 nolu kararda;** Hatay ili, Hassa İlçesi Ardıçlı Mahallesi 278, 281, 282, 283,...,337 nolu adaların arazi kullanım ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Hassa Belediye Meclisi tarafından alınan 05.03.2018 tarih ve 21 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**23-10 Mayıs 2018 tarih 166 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesi 363, 364, 365, 366 ve 750 nolu taşınmazların arasından geçen 7 m imar yolunun mevcut zemin durumuna göre kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 02.03.2018 tarih ve 20 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**24-10 Mayıs 2018 tarih 167 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi, Akçay Mahallesi 283 nolu parselin "Depolama Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**25-10 Mayıs 2018 tarih 168 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesi 1892 ada 11 ve 12 nolu parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi

için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2018 tarih ve 27 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**26-)10 Mayıs 2018 tarih 169 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi Odabaşı, Güzelburç, Ekinci ve Saraycık Mahallelerinde TR1, TR2, TR3, TR4, TR5 olarak planlanan 5 adet trafo yerinin ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.03.2018 tarih ve 26 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin reddi hususunda alınan kararın uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**27-)10 Mayıs 2018 tarih 170 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi Cırtıman Mahallesiinde yer alan kamuya terkli alanın “Eğitim Tesisleri Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 05.03.2018 tarih ve 18 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**28-)10 Mayıs 2018 tarih 171 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi, Sanayi Mahallesiinde bulunan 200 ada 5 nolu parselin “Özel Proje Alanı” kullanımından “Ticaret Alanı” kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**29-)10 Mayıs 2018 tarih 172 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi, Odabaşı Mahallesiinde bulunan 1683 ada 6 nolu parselin “Eğitim Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**30-)10 Mayıs 2018 tarih 173 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi, Fatikli Mahallesi 166 ada 57 nolu parselin “KonutDışı Kentsel Çalışma Alanı” kullanımından “Askeri Alan” kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**31-)10 Mayıs 2018 tarih 174 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi Arpa çiftlik Mahallesi 275 ve 276 numaralı parsellerin “Sağlık Tesis Alanı” ve “Spor Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.03.2018 tarih ve 24 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**32-)10 Mayıs 2018 tarih 175 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi Madenli Mahallesiinde yer alan 816, 1102, 1206, 1208, 1209, 1210, 1221, 3097, 3098, 3099 ve 3100 nolu parsellerin bulunduğu imar adalarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.03.2018 tarih ve 23 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**33-)10 Mayıs 2018 tarih 176 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi Arpaçiftlik Mahallesi 108 ada 1, 2, 3, 4 nolu parseller, 109 ada 1 nolu parsel, 110 ada 1 ve 282 nolu parsellerin “Resmi Kurum Alanları, Sosyal ve Kültürel Tesis Alanları, Park ve Yeşil Alan ” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 06.03.2018 tarih ve 22 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**34-)10 Mayıs 2018 tarih 177 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi, Topardıç Mahallesi 101 ada 2 nolu parselin “Tarımsal Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**35-)10 Mayıs 2018 tarih 178 nolu kararda;** Hatay ili Erzin İlçesi, Yeşilkent Mıntıkasında bulunan 5211, 5212 ve 7787 nolu parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup; yukarıda belirtilen nedenden dolayı dosyanın iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**36-)10 Mayıs 2018 tarih 179 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya ilçesi, 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı, özel mülkiyete ait 5.mıntika 4686, 4687, 4688nolu parseller, 5.mıntika 4642 nolu parselin güneybatısındaki kadastro harici alan ve Kuruyer Mahallesi sınırları içerisinde yer alan özel mülkiyete ait 111 ada 15 ve 16 nolu parsellerle ilgili 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına ilişkin alınan Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.03.2018 tarih ve 9302 sayılı kararı ve eki planların uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**37-)10 Mayıs 2018 tarih 180 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi, 4. Mıntıkada bulunan 2846 nolu parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı dosyanın reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.04.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.05.2018 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**Mayıs Ayı Olağan Meclis Toplantısının 2. birleşiminin 14 Mayıs 2018 Pazartesi günü saat 10.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 09 NİSAN 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 9 Nisan 2018 Pazartesi günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Mehmet GÜLÜM, Üstün SOYLU, Yusuf KIZILDAĞ mazeretsiz Soner SAYILI ve Yaşar TOKSOY haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-09 Nisan 2018 tarih 110 nolu kararda;** Arsuz Belediyesine devredilen adres ve numaralandırma işine ilişkin görev, yetki ve sorumluluğun Hatay Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talebi mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**2-09 Nisan 2018 tarih 111 nolu kararda;** Defne Belediyesine devredilen adres ve numaralandırma işine ilişkin görev, yetki ve sorumluluğun Hatay Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talebi mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**3-09 Nisan 2018 tarih 112 nolu kararda;** Yapılan gizli oylama açık tasnif neticesinde; Şemsettin GÜNAY 67 oy, Halil POLAT 67 oy, Ayhan CUNEDİOĞLU 65 oy, Ahmet UÇAR 62 oy ve Halit AKINCI 52 oy alarak 1(bir) yıl görev yapmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 09.04.2018 tarihli birleşiminin 1'inci oturumunda Encümen Üyeliğine seçildiler.

**4-09 Nisan 2018 tarih 113 nolu kararda;** İmar ve Bayındırlık Komisyonuna: Mehmet ÇÜTER, Orhan Soylu YILMAZ, Rezzuk AYOĞLU, Harun DEMİRCİ, Yusuf HÜNER, Mehmet Ömer DOLAR ve Gazanfer DİK'in, Çevre ve Sağlık Komisyonuna: Ahmet OKAY, Ahmet UÇAR, Üstün SOYLU, Mehmet GÖKÇE, Hüseyin AFRİN, Selim MATKAP ve Semir TOPALOĞLU'nun, Plan ve Bütçe Komisyonuna: Cengiz YILDIZ, Celalettin YAKUT, Mustafa SAYIN, Abdulkadir ELİTAŞ, Ekrem İLKBAHAR, Abdullah HANÇER ve İlmittin DAĞ'ın Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna: Ziya GÜLEROĞLU, Şükrü Kudret ÖZBAKIŞ, Yusuf BULANIK, Mustafa GÜVEN, Menderes EKER, Yılmaz ÖZBAY ve Sezer AYDEMİR'in Ulaşım Komisyonu: Selçuk URMAN, Bülent ÖZER, Alamettin AYVAZOĞLU, Yusuf OKKAN, Ali Rıza UYGUR, Serdar GÜVEN ve Mustafa Alper MENTEŞOĞLU'nun Alt Yapı, Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonuna: Mehmet GÜLEN, Üstün SOYLU, Ali KURTER, Mustafa GÜVEN, Yusuf KIZILDAĞ, Sami KESKİN ve İbrahim GÜZEL'in, Tarım, Orman ve Mahalli Hizmetler Komisyonuna: Hani KILINÇ, Ahmet AK, Ahmet OKAY, Süleyman DONAT, Hüseyin AFRİN, Mehmet Ömer DOLAR ve Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI'nın, Hukuk ve İçişleri Komisyonuna: Mehmet GÜLEN, Ziya GÜLEROĞLU, Bülent ÖZER, Osman SÖNMEZ, İsmail BAŞAR, İlmittin BOZ ve Mehmet Cumhur KARAALİ'nin, Tarife Komisyonuna: Abdullatif DEMİR, Selçuk URMAN, Emin DÖNMEZ, Mehmet KELEŞ, Ali Rıza UYGUR, Süleyman RAY ve Selahattin ATAHAHAN'ın, Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna: Halil POLAT, Mehmet KELEŞ, Mehmet GÖKÇE, Yusuf OKKAN, Ali OK, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI ve Yıldız BOR'un seçilmeleri ayrı ayrı oya sunuldu mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**5-09 Nisan 2018 tarih 114 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Kumlu İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**6-09 Nisan 2018 tarih 115 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Yayladağı İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**7-09 Nisan 2018 tarih 116 nolu kararda;** Ulaştırma Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı tarafından 27.12.2012 tarih ve 28510 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri taşınmazlara İlişkin Yönetmelik" ile ilgili olarak alınan yetkilendirmeler kapsamında belirlenerek "ücret tarifesini" ne dahil edilen ve yürürlüğe giren Geçiş Hakkı Ücretlerini; Tapuda, kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar için belirlenen fiyatlar, her mali yılın başında Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan Üretici Fiyatları Endeksi (ÜFE) oranında arttırarak söz konusu ücret tarifesinin revize edilmesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**8-09 Nisan 2018 tarih 117 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 21'inci maddesi "*Birimlerin kurulması, kaldırılması veya birleştirilmesi Büyükşehir Belediyesi Meclisinin kararı ile olur.*" hükmüne istinaden Belediyemiz Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Kent Arşivi Şube Müdürlüğünün kurulması ve bahse

konu şube müdürlüğünde 1 (bir) adet şube müdürü ile 1 (bir) adet kütüphaneci kadrolarının ihdas edilmesi mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**9-09 Nisan 2018 tarih 118 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyesi Elektronik Ücret Toplama Sistemine geçilene kadar J Plakalı Halk Otobüslerinin çalışma izin belgesi yenileme ücretlerinin Nisan-Haziran-Eylül ve Aralık ayları olmak üzere 4 (dört) eşit taksitte ödenmesi ve zamanında ödenmeyen ücretlere gecikme zammı uygulanması 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**10-09 Nisan 2018 tarih 119 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2017 tarih ve 113 sayılı kararı ile kurulan AR-GE ve Projeler Dairesi Başkanlığının çalışma usul ve esasları ile ilgili yönetmeliğinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendinde zikredilen "*Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek*" hükmü gereği yönetmelik ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**11-09 Nisan 2018 tarih 121 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.03.2018 tarih 81 sayılı kararı ve Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının 07.03.2018 tarih ve 909 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Altınözü İlçesi Ek Bütçesinin kabul edilmesi talebinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve yasal mevzuat gereği yapılan inceleme ve tetkiklerde yerinde olduğu görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli birleşiminin 2'nci oturumunda oya sunuldu ve Yılmaz ÖZBAY ile Hikmet KAYA'nın "RET" oyu ve Adil NURAL, Mehmet Cumhur KARAALİ ile Süleyman RAY'ın "ÇEKİMSER" oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**12-09 Nisan 2018 tarih 122 nolu kararda;** Belediye Meclisimizin 11.01.2018 tarihli birleşiminde 08 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki 15 (on beş) ilçede yeni açılacak ticari taksi duraklarındaki ticari taksi işletmeciliğinin, gerçek/tüzel kişilere ihale edilerek 10 yıl süreyle kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi talebini içeren Ulaşım Dairesi Başkanlığının 04.12.2017 tarih ve 3592 sayılı yazısı ve ekleri komisyonumuzun gündemine alınarak incelenmiştir. Komisyonumuz; Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki 15 (on beş) ilçede yeni açılacak ticari taksi duraklarındaki ticari taksi işletmeciliğinin, mevcut çalışan ticari taksi esnafının mağdur olmaması için bahsi geçen yetki talebinin uygun olmadığına karar verilen Ulaşım Komisyonunun raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli birleşiminin 2'nci oturumunda oya sunuldu ve Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, Ali Rıza UYGUR, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmidin DAĞ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK ve Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI'nın "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**13-09 Nisan 2018 tarih 123 nolu kararda;** Hatay İli Antakya İlçesi Atatürk Bulvarı üzerinde, Hatay Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan döner kavşağın, Milliyetçi Harekat Partisi İl Başkanlığı binasının yakınında bulunması sebebiyle Milliyetçi Harekat Partisi kurucusu, Milletvekilliği, Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığı görevlerini de yapmış olan Merhum Alparslan TÜRKEŞ'in isminin verilmesi talebini 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi (g) fıkrasında belirtilen "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." maddesi gereğince değerlendirmiş ve uygun olduğuna karar verilen Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**14-09 Nisan 2018 tarih 124 nolu kararda;** Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı bünyesinde Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğü kurulması, Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğü için 1 adet şube müdürü kadrosu ihdas edilmesi, Çevre Koruma Şube Müdürlüğünün adının Çevre Koruma ve Temizlik İşleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ile 11.09.2014 tarih ve 117 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin iptal edilerek, yeni sunulan yönetmelik taslağının onaylanması talebinin kabul edilmesine karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**15-09 Nisan 2018 tarih 125 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi hükmüne istinaden Kültür Sanat ve Tiyatrolar Şube Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği, Anayasanın 124. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan "Kültür Sanat ve Tiyatrolar Şube Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği"nin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilen Hukuk ve İçişleri Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**16-09 Nisan 2018 tarih 126 nolu kararda;** Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 12.03.2018 tarih 86 sayılı kararı ve Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 21.02.2018 tarih ve 1183 sayılı yazısı ile komisyonumuza havale edilen; 4734 sayılı Kanunun 62'nci maddesinin (a) bendine göre birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmeleri için süresine uygun olarak yıllar itibarı ile ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7'nci maddesi gereği Fen İşleri Dairesi Başkanlığının Antakya İlçesi 2056 parsel ve 466 parselin restorasyonu, muhtelif sokaklarda sağlamaştırma yapım işine ait ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceğinden bütçe ödeneğinden %50'nin 2018 yılından, %50'nin 2019 yılından karşılanabilmesi talebinin yerinde olduğu komisyonumuzca uygun görülen Plan ve Bütçe Komisyonunun raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.



**17-09 Nisan 2018 tarih 127 nolu kararda;** Motor gücü 0,25 KW'yı ve azami hızı 25 km/h'i geçmeyen elektrikli bisikletlere Karayolları Trafik Kanununun 22/d maddesine ve Karayolları Trafik Yönetmeliğinin 35.maddesi hükmüne istinaden Hatay Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezi (UKOME) ile İl Emniyet Müdürlüğü (Trafik Tescil Şube Müdürlüğü ve Trafik Denetleme Şube Müdürlüğü) koordineli olarak tescil kayıtlarının tutularak plaka verilmesi iş ve işlemlerinin gerçekleştirilmesine karar verilmiş olup; Komisyonlarımızın yapmış olduğu inceleme neticesinde; Motor gücü 0,25 KW'yi ve azami hızı 25 km/h'i geçmeyen elektrikli bisikletlere plaka verilmesi aşamasında tescil ücretinin 30 TL olarak belirlenmesi uygun görülen Tarife Komisyonu ve Ulaşım Komisyonu Ortak raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**18-09 Nisan 2018 tarih 128 nolu kararda;** Hatay ili, Arsuz İlçesi, Karaağaç Mahallesi, Micana mevkiinde bulunan 1544 nolu parsellerin “Günöbirlik Tesis Alanı” olarak planlamasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Nazım İmar Planı değışikliği teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı teklifin iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**19-09 Nisan 2018 tarih 129 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi Sümerler Mahallesi, 1351 ada 6 nolu parselin imar hatlarının kadaastro sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2018 tarih ve 6 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**20-09 Nisan 2018 tarih 130 nolu kararda;** Hatay İli, Antakya İlçesi 3. Mıntıkada bulunan 1570 nolu parselin “Turizm Tesis Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**21-09 Nisan 2018 tarih 131 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Özsoğuksu Mahallesinde bulunan orman vasfında hazine adına kayıtlı 132 ada 1 nolu parselin 331.749,77 m2'lik kısmının “Yükseköğretim Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 02.03.2018 tarih ve 19 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değıştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**22-09 Nisan 2018 tarih 132 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Çakallı Mahallesi 320, 321 ve 709 numaralı parsellerin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 08.02.2018 tarih ve 09 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**23-09 Nisan 2018 tarih 133 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi Yeşilkent Mahallesi 10283 ve 10284 numaralı parseller arasında kalan “Otopark Alanı” kullanımının “Yeşil Alan” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Erzin Belediye Meclisi tarafından alınan 02.01.2018 tarih ve 10 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**24-09 Nisan 2018 tarih 134 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi 1. Mıntıkada bulunan 2113 nolu parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 06.02.2018 tarih ve 15 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değıştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli birleşiminin 2'nci oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**25-09 Nisan 2018 tarih 135 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtööl İlçesi Çaylı Mahallesinde bulunan 755 nolu parselin “Park, Konut ve Sağlık Tesis Alanı” kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtööl Belediye Meclisi tarafından alınan 02.01.2018 tarih ve 02 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**26-09 Nisan 2018 tarih 136 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Alahan Mahallesi'nde bulunan 101 ada 31 nolu parselin "Toplu Konut Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ve Hatay İli 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**27-09 Nisan 2018 tarih 137 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesi 182 nolu parselde bulunan Ortaöğretim Tesis Alanı" kullanımının bir kısmının "İlköğretim Tesis Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.01.2018 tarih ve 6/a sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun

olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**28-09 Nisan 2018 tarih 138 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesi 5879 nolu parselde bulunan "Sosyal Tesis Alanı" kullanımından "İlköğretim Tesis Alanı" kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.01.2018 tarih ve 6/b sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**29-09 Nisan 2018 tarih 139 nolu kararda;** Hatay ili Reyhanlı İlçesi Bayır Mahallesi 471 nolu parselin "Cami Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.01.2018 tarih ve 4/a sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**30-09 Nisan 2018 tarih 140 nolu kararda;** Hatay İli, Reyhanlı İlçesi Çatalhöyük Mahallesi'nde bulunan 187, 182, 150, 148 numaralı parsellere 4 adet trafo yerinin ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.01.2018 tarih ve 4/b sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**31-09 Nisan 2018 tarih 141 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Atik Mahallesi'nde, orman alanından Belediyeye tahsis edilen yolun imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2018 tarih ve 7 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.03.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**32-09 Nisan 2018 tarih 142 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Şenbük Mahallesi'nde "Bölgesel Yaş sebze ve Meyve Hali Kompleksi" yapılması amaçlı hazırlanan 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve İmar Planlarının; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, hazırlanan planların uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.04.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

**33-09 Nisan 2018 tarih 143 nolu kararda;** Mecliste yapılan müzakere sonucunda meclisin oyuna sunulan Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2017 Mali yılına ait faaliyet raporu; İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Alametdin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Kasım ŞİMŞEK, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ, Ali KURTER, Ahmet UÇAR, İbrahim PAC, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ve Mustafa SAYIN'ın "RED" yönündeki oyları ile İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAHAN, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, İsmail BAŞAR, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN, Abdulkadir ELİTAŞ, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmidin DAĞ, Mehmet Cumhur KARAALİ, Süleyman RAY, Gazanfer DİK ve Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI'nın "KABUL" yönündeki oyları ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 26. maddesine istinaden Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2018 tarihli birleşiminin 2'nci oturumunda yeterli görülüp, kabul edilmiştir.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

Bülent ÖZER  
Katip Üye  
(İmza)

Rezzuk AYOĞLU  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 MART 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı V. Mehmet Ömer DOLAR Başkanlığında, 12 Mart 2018 Pazartesi günü Saat: 14.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Mehmet GÜLÜM ve Gazanfer DİK ile mazeretsiz Soner SAYILIR, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ ve Mehmet Cumhur KARAALİ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

**1-12 Mart 2018 tarih 77 nolu kararda;** 11.09.2014 tarih ve 117 sayılı Meclis Kararı ile onaylanarak yürürlüğe giren Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelikte; hizmetin daha hızlı, etkin ve verimli kılınması, vatandaşın ihtiyaç ve taleplerine daha hızlı cevap verilmesi ve birimlerin daha fonksiyonel hale getirilmesi amaç ve hedefiyle, geçen zaman içerisinde değişen ve gelişen bir takım koşullara da bağlı olarak bazı değişikliklere ihtiyaç duyulmuş ve bu değişikliklere ilişkin olarak hazırlanan taslak yönetmelik ilgede kayıtlı yazı üzerine Meclisin 09.02.2018 tarihli oturumunda gündeme alınarak 52 Sayılı kararla Hukuk ve İçişleri ile Çevre ve Sağlık Komisyonlarına havale edilmiştir. Komisyonlarda yapılan inceleme ve değerlendirmeler ışığında yeniden düzenlenen yönetmelik değişikliği taslağı ekte sunulmuştur. Ekte sunulan yönetmelik taslağı ile genel değişikliklerin yanında esas olarak ilimizin deniz ve kıyı bakımından sahip olduğu ekolojik, ekonomik, turistik ve sosyal potansiyeli daha rasyonel yönetmek ve daha iyi değerlendirmek, ayrıca kanunlarla bu konuya münhasıran Büyükşehir Belediyesine verilen görev ve sorumlulukları yerine getirebilmek için Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı bünyesinde Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğü kurulması ve 1 adet şube müdürü kadrosu ihdas edilmesi ile Çevre Koruma Şube Müdürlüğü'nün adının Çevre Koruma ve Temizlik İşleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi öngörülmüştür. Bu itibarla: 1- Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı bünyesinde Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğü kurulması, 2- Deniz ve Kıyı Yönetimi Şube Müdürlüğü için 1 adet şube müdürü kadrosu ihdas edilmesi, 3- Çevre Koruma Şube Müdürlüğü'nün adının Çevre Koruma ve Temizlik İşleri Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi, 4- 11.09.2014 tarih ve 117 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin iptal edilerek, yeni sunulan yönetmelik taslağının onaylanması, mecliste yapılan müzakere sonucunda; bahsi geçen konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-12 Mart 2018 tarih 78 nolu kararda;** Afrin Zeytin dalı Operasyonunda vatani için şehit olan Erzin Şehidi Oğuzcan EKİZ'in adının ailesinin yaşadığı Erzin İlçesi Cumhuriyet Mahallesi "Milli Egemenlik Caddesi"nin adının "Şehit Oğuzcan EKİZ Caddesi" olarak değiştirilmesi talebini içeren ve Meclis üyeleri Mehmet Ökkeş KOÇAK, İsmail BAŞAR, Ali OK ve Ali Rıza UYGUR tarafından Meclis Divanına verilen 12.03.2018 tarihli önerge meclis gündemine alınmış olup; önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**3-12 Mart 2018 tarih 79 nolu kararda;** Hatay İli Antakya İlçesi Atatürk Bulvarı üzerinde, Hatay Küçük Sanayi Sitesi girişinde bulunan döner kavşağın, Milliyetçi Hareket Partisi İl Başkanlığı binasının yakınında bulunması sebebiyle Milliyetçi Hareket Partisi kurucusu, Milletvekilliği, Devlet Bakanlığı ve Başbakan Yardımcılığı görevlerini de yapmış olan Merhum Alparslan TÜRKES'in isminin verilmesi talebini içeren ve Meclis üyesi İsmail BAŞAR tarafından Meclis Divanına verilen 12.03.2018 tarihli önerge, meclis gündemine alınmış olup; önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**4-12 Mart 2018 tarih 80 nolu kararda;** 2018 mali yılında Belediyemiz bütçesi dahilinde Fen İşleri Dairesi Başkanlığı, Park, Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı ile Ulaşım Dairesi Başkanlığı tarafından yapılması planlanan proje ve yatırımların finansmanı için 250.000.000,00.TL(iki yüz elli milyon) borçlanma yapılması öngörülmüş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68 inci maddesinin ( e ) fıkrası “ Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir, denildiğinden bütçe gelirinin % 10 dahilinde 80.000.000,00.-TL lik iç borçlanma, geriye kalan 170.000.000,00.-TL nin de yukarıda belirtilen usul ve esaslar dahilinde borçlanabilmek için İçişleri Bakanlığı'ndan izin alınmak üzere 5393 sayılı Kanunun 18. Maddesinin ( d ) bendi uyarınca borçlanma yapabilmek için meclis kararı alınması talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun

Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**5-12 Mart 2018 tarih 81 nolu kararda;** 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2018 Mali Yılı Altınözü İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**6-12 Mart 2018 tarih 82 nolu kararda;** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi hükmüne istinaden Kültür Sanat ve Tiyatrolar Şube Müdürlüğü Görev ve Yönetmeliği ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**7-12 Mart 2018 tarih 83 nolu kararda;** Motor gücü 0,25 KW'yi ve azami hızı 25 km/h'i geçmeyen elektrikli bisikletlere plaka verilmesi aşamasında tescil ücretinin 30 TL olarak belirlenmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Tarife Komisyonu ve Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8-12 Mart 2018 tarih 84 nolu kararda;** Yayladağı İlçesi Kurtuluş Mahallesi "Yaka Sokak" isminin "Şehit Mustafa TECİMEN Sokak" olarak değiştirilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**9-12 Mart 2018 tarih 85 nolu kararda;** Hassa İlçesi Girne Mahallesi "133 Sokak" isminin "Şehit Şahin EKİZ Sokak" olarak değiştirilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**10-12 Mart 2018 tarih 86 nolu kararda;** 4734 sayılı Kanunun 62'nci maddesinin (a) bendine göre birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibarı ile ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7'nci maddesi gereği Fen İşleri Dairesi Başkanlığının Antakya İlçesi 2056 parsel ve 466 parselin restorasyonu, muhtelif sokaklarda sağlamlaştırma yapım işine ait ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceğinden bütçe ödeneğinden %50'nin 2018 yılından, %50'nin 2019 yılından karşılanabilmesi konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**11-12 Mart 2018 tarih 87 nolu kararda;** Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün yatırım programı dahilinde olan, Samandağ (Hatay) ilçesindeki 200 km'lik içme suyu şebekesinin yenilenmesi ve Arsuz(Hatay) ilçesindeki 240 km'lik kanalizasyon şebeke inşaatının yapılması için Avrupa İmar ve Kalkınma Bankasından Kredi talep edilmiş ve talep edilen kredinin yanı sıra 5.000.000,00(beş milyon) Euro hibe kullanılması öngörülmüş ve 09/05/2017 tarih 105 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis Kararı ile yetkilendirme yapılmış olup; Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası ile yapılan görüşmeler neticesinde kullanılacak hibe miktarı 7.000.000,00(yedi milyon) Euro olarak belirlenmiştir.Kullanılacak hibe miktarının 5.000.000,00(Beşmilyon) Euro'dan 7.000.000,00(Yedimilyon) Euro' ya çıkarılması sebebiyle Hatay Büyükşehir Belediyesinin Garantör olması ve Belediyemiz ile adı geçen banka arasında imzalanacak olan Garanti Tazminat ve Sözleşmesini imzalamak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a tekrar yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**12-12 Mart 2018 tarih 88 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 56 sayılı meclis kararı oya sunulmuş olup;

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Mehmet ÇİL, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Hani KILINÇ, Alamettin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Yusuf KIZILDAĞ, Yaşar TOKSOY, Ali Rıza UYGUR, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAÇ, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY, Mustafa SAYIN ile Yusuf HÜNER'in "KABUL" yönündeki oyları;

İlmittin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Menderes EKER, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN ile Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI'nın "RET" yönündeki oyları;

Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN ile Hüseyin AFRİN'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyları ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 56 sayılı meclis kararında meclis üye tamsayısının salt çoğunluğu ile ısrar edilmiştir.

**13-12 Mart 2018 tarih 89 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 57 sayılı meclis kararı oya sunulmuş olup;

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Mehmet ÇİL, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Hani KILINÇ, Alamettin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Yusuf KIZILDAĞ, Yaşar TOKSOY, Ali Rıza UYGUR, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN,

Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAÇ, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ile Mustafa SAYIN'ın "KABUL" yönündeki oyları;

İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, İbrahim YAMAN, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN ile Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oyları;

Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Menderes EKER ile Hüseyin AFRİN'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyları ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 57 sayılı meclis kararında meclis üye tamsayısının salt çoğunluğu ile ısrar edilmiştir.

**14-12 Mart 2018 tarih 90 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 58 sayılı meclis kararı oya sunulmuş olup;

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Mehmet ÇİL, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Hani KILINÇ, Alametttin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Yusuf KIZILDAĞ, Yaşar TOKSOY, Ali Rıza UYGUR, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAÇ, Menderes EKER, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ile Mustafa SAYIN'ın "KABUL" yönündeki oyları;

İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, Beşir CANDAN, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN, Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI ile Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oyları;

Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR ile Hüseyin AFRİN'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyları ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 58 sayılı meclis kararında meclis üye tamsayısının salt çoğunluğu ile ısrar edilmiştir.

**15-12 Mart 2018 tarih 91 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 59 sayılı meclis kararı oya sunulmuş olup;

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Mehmet ÇİL, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Hani KILINÇ, Alametttin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Yaşar TOKSOY, Ali Rıza UYGUR, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAÇ, Menderes EKER, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ile Mustafa SAYIN'ın "KABUL" yönündeki oyları;

Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAH, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, Hikmet KAYA, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY, Nazmi CEYLAN, Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI ile Yusuf HÜNER'in "RET" yönündeki oyları;

Ali OK, İsmail BAŞAR, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Ekrem İLKBAHAR, Beşir CANDAN ile Hüseyin AFRİN'in "ÇEKİMSER" yönündeki oyları ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.02.2018 tarih ve 59 sayılı meclis kararında meclis üye tamsayısının salt çoğunluğu ile ısrar edilmiştir.

**16-12 Mart 2018 tarih 92 nolu kararda;** " Belediye Başkanı tarafından meclise iade edilen ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018tarihli toplantısında komisyonlarımıza havale edilen; 94 adet dizel otobüs alımı projesi için Avrupa İmar ve Kalkınma Bankasından 10 milyon Euro'nun 2 milyon Euro'su hibe olmak kaydı ile 8 milyon Euro kredi ile ilgili kurumu temsile, proje ve kredi işlemleri için gerekli belgeleri imzalamak üzere HBB Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi ile ilgili teklif konusu, Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde;

1-Yenilenme ve değişimin normalde doğru bir karar olduğu, nitekim Ukome kararları ile konunun muhataplarına yönelik mevcut araçlarının değişim ve dönüşüm yönünde gerekli şartları sağlaması adına gerekli prosedürlerin yerine getirilmesi adımlar atıldığı, fakat yapılan araştırmalarda mevcut dönüşüme tabii esnafımızla tam anlamıyla bir mutabakatın sağlanamadığı,

2-İlgili esnafımızı bu konuda ulaşım master plan çerçevesinde araçların dönüşümünden dolayı ortalama yüksek bir borç altına sokacakları, zaten böyle bir yükü karşı karşıya kalan esnafa Hatay Büyükşehir Belediyesinin 94 araç olarak onlarla rekabet eder konuma gelmesi ekonomik açıdan sıkıntıda bırakacağı,

3-Hatay İli ilçe bazlı toplu taşıma hizmetinin bulunmadığı mahalleler dikkate alındığında örneğin Dörtöyl ilçesinde (Çat köy-Kapılı), Yayladağı Çandır gibi mahallelerinde nüfusun ve yolcu sirkülasyonun az olması vb.durumların birçok ilçede olduğu, bu tarz otobüslerin zikredilen durumdan dolayı ve muhatap yöre halkının talebinin tatminkar olmayışı,

4-Hatay Büyükşehir Belediyesinin bir an önce nazım imar planını devreye sokması ve akabinde ulaşım mastır planı çerçevesinde yenileme ve dönüşümü mevcut esnafa onları zor duruma sokmayacak tarzda ortak bir mutabakatla Hatay iline layık olacak bir şekilde getirilmesinin daha uygun olacağı,

5-Zaten başlamış olan bir dönüşümün varlığı ve taşıt alımının esnafa maddi yük olarak ve borçlanma suretiyle yüklendiği,

6-Hatay Büyükşehir Belediyesinin bazı büyükşehir belediyelerinde olduğu gibi öncü rol oynaması mevcut esnafa rekabet edecek tarzda alımlarda bulunmaması yönünde komisyonlarımızca yapmış olduğumuz tespitler incelemeler ve değerlendirmeler neticesinde;

Sonuç olarak; Hatay ekonomisinin içinde bulunduğu durum, yeni nazım imar planlarının henüz olmaması, ilgili esnaflarla muhataplarıyla mutabakatın yeterli olmayışı, zaten değişim dönüşüm yönünde alınan ukome kararı gereği borç altına giren araç sahiplerinin, söz konusu hatlarda yeni alınacak otobüslerin çalıştırılmasıyla hali hazırda gelir kaynağı devam eden tüm muhatapların sıkıntıya girecekleri, plan ve programlamalarda zaafiyetler, borç stoku ve benzeri durumlar komisyonumuzca değerlendirilmiş, tarafımıza havale edilen Ulaşım Daire Başkanlığının 94 adet dizel otobüs alımı projesi için Avrupa İmar ve Kalkınma Bankasından 10 milyon Euro'nun 2 milyon Euro'su hibe olmak kaydı ile 8 milyon Euro kredi ile ilgili kurumu temsile, proje ve kredi işlemleri için gerekli belgeleri imzalamak üzere HBB Başkanı Doç. Dr. Lütfü Savaş'a yetki verilmesi ile ilgili teklif konusu komisyonumuzca uygun görülmemiştir. Takdir Meclisidir."

Şeklinde okunan Plan-Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve

İsmail KİMYECİ, Mehmet GÜLEN, Ş.Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Cengiz YILDIZ, Rıfat SARI, Hani KILINÇ, Alametdin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Yusuf KIZILDAĞ, Yaşar TOKSOY, Ali OK, İsmail BAŞAR, Ali Rıza UYGUR, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Kasım ŞİMŞEK, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Mehmet Ökkeş KOÇAK, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Ekrem İLKBAHAR, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Osman SÖNMEZ, Ayhan YAVUZ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAÇ, Menderes EKER, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Mehmet ÇÜTER, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Hüseyin AFRİN, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ile Mustafa SAYIN'ın "KABUL" yönündeki oyları;

İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Semir TOPALOĞLU, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Yılmaz ÖZBAY, Selahattin ATAHAHAN, Mehmet Ömer DOLAR, İbrahim GÜZEL, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Mehmet Ali KAMACI, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, İlmiddin DAĞ, Süleyman RAY ile Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI'nın "RET" yönündeki oyları ile mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**17-12 Mart 2018 tarih 93 nolu kararda;** " Belediye Meclisimizin 09.02.2018 tarihli birleşiminde 48 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen ilimizde faaliyet gösteren S ve C Plakalı servis araçları için vize işlemlerinde vize başlangıç tarihinden itibaren 2 yenileme dönemi içerisinde vize yenileme işlemi yapmayan ve çalışma izin belgesi iptal durumuna düşen servis araçlarından; çalışma izin belgelerini 3. vize yenileme başlangıç döneminden 3. vize yenileme bitiş dönemine kadar vize yenileme işlemi durumunda ilgisine göre mevcut Hatay Büyükşehir Belediyesi Gelir tarifesindeki ilk tahsis ücretinin %30'unun tahsil edilebilmesi için 2018 yılı gelir tarifesine söz konusu maddenin eklenmesi ile ilgili Ulaşım Dairesi Başkanlığının 08.02.2018 tarih ve 173 sayılı yazısı ve ekleri komisyonlarımızın gündemine alınarak incelenmiştir.Komisyonumuz; ilimizde faaliyet gösteren S ve C Plakalı servis araçları için vize işlemlerinde vize başlangıç tarihinden itibaren 2 yenileme dönemi içerisinde vize yenileme işlemi yapmayan ve çalışma izin belgesi iptal durumuna düşen servis araçlarından; çalışma izin belgelerini 3. vize yenileme başlangıç döneminden 3. vize yenileme bitiş dönemine kadar vize yenileme işlemi durumunda ilgisine göre mevcut Hatay Büyükşehir Belediyesi Gelir tarifesindeki ilk tahsis ücretinin 2017 yılında meclisçe kabul edilen oranı ile yani %20 lik haliyle ilk tahsis ücretinden alınmasının yerinde olduğu ve bu bağlamda 2018 yılı gelir tarifesine söz konusu maddenin eklenmesi hususunun uygun olduğuna karar verilen Plan-Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonu Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**18-12 Mart 2018 tarih 94 nolu kararda;** " Belediye Meclisimizin 09.02.2018 tarihli birleşiminde 53 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Hassa İlçesi Söğüt Mahallesi'nde bulunan, Ulusal Adres Veri Tabanında "1. Sokak" olarak kayıtlı olan sokağın, Hassa İlçesi Söğüt Mahallesi (eski Belde Belediyesinde) 1999-2009 tarihleri arası 2 dönem Belediye Başkanlığı yapmış ve 28.05.2011 tarihinde vefat eden eski Belde Belediye Başkanı Bekir MERT'in adının verilerek "Bekir MERT Sokak" olarak değiştirilmesi talebini içeren İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 05.02.2018 tarih ve 36 sayılı yazısı ve ekleri komisyonumuzun gündemine alınarak incelenmiştir.Komisyonumuz; Hassa İlçesi Söğüt Mahallesi'nde bulunan, Ulusal Adres Veri Tabanında "1. Sokak" olarak kayıtlı olan sokağın, Hassa İlçesi Söğüt Mahallesi (eski Belde Belediyesinde) 1999-2009 tarihleri arası 2 dönem Belediye Başkanlığı yapmış ve 28.05.2011 tarihinde vefat eden eski Belde Belediye Başkanı Bekir MERT'in adının verilerek "Bekir MERT Sokak" olarak değiştirilmesi talebi 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi (g) fıkrasında belirtilen "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." maddesi gereğince değerlendirmiş ve uygun olduğuna karar verilen Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**19-12 Mart 2018 tarih 95 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi TCDD Gar Sahasını oluşturan 1936 numaralı parselin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**20-12 Mart 2018 tarih 96 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi,General Şükrü Kanatlı Mahallesi 2008 ada 8 nolu parsel ile Narlıca Mahallesi'nde yer alan 470, 471, 2401 ve 2402 nolu parsellerin "Belediye Hizmet Alanı" ve "Eğitim Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**21-12 Mart 2018 tarih 97 nolu kararda;** Hatay ili Dörtöyl İlçesi Çaylı Mahallesi 163 ada 1 nolu parsel ile 997 nolu parselde bulunan “Park Alanı ve Konut Alanı”nın yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**22-12 Mart 2018 tarih 98 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesi 2807, 2808 ve 2809 nolu parsellerin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.12.2017 tarih ve 125 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**23-12 Mart 2018 tarih 99 nolu kararda;** " Belediye Meclisimizin 09/02/2018 Tarihli birleşiminde, Komisyonumuza havale edilen Hatay ili, İskenderun İlçesi, Güzelçay Mahallesi Akçay Mıntıkası 2443 ada 3 nolu parselde yer alan ve Belediyemize ait İskenderun Sebze ve Meyve Toptancı Halinde çoklu dağıtım yoluyla elektrik hizmeti alması amacıyla 25 yıl süreyle işletme bakım hizmetleri karşılığında bila bedelle Toroslar TEDAŞ' a tahsisine yönelik teklifin onaylanması talep edilmektedir. Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; İskenderun İlçesi, Güzelçay Mahallesi Akçay Mıntıkası 2443 ada 3 nolu parsel onaylı imar planında trafo alanı olarak planlandığından tahsis edilmesinde komisyonumuzca bir sakınca yoktur. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**24-12 Mart 2018 tarih 100 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi, Gökdere Mahallesi 955 nolu parselin “Tarımsal ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlamasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine, Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenden dolayı dosyanın iadesine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**25-12 Mart 2018 tarih 101 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Merkez Mahallesi 32 ada 19nolu parselde bulunan Ortaöğretim Tesis Alanı” kullanımından “Eğitim Tesis Alanı” kullanımına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar

Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2018 tarih ve 01 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**26-12 Mart 2018 tarih 102 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Mahmutlu Mahallesi 2819 nolu parselde bulunan “İlköğretim Tesis Alanının” yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2018 tarih ve 02 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**27-12 Mart 2018 tarih 103 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesi 1638 nolu parselin yeniden düzenlenmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**28-12 Mart 2018 tarih 104 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mahallesi 3659 nolu parselde bulunan “Kreş ve Anaokulu” olarak yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 11.10.2017 tarih ve 98 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**29-12 Mart 2018 tarih 105 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi imar planlarında bulunan Bitişik ve Serbest nizam yapılaşma koşullarına ait alanlarda arka bahçe mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 02.02.2018 tarih ve 9 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**30-12 Mart 2018 tarih 106 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Fatikli Mahallesi, 104 ada 1, 11 ve 12 nolu parsellerin imar yolunun kadastr sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 01.02.2018 tarih ve 9 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**31-12 Mart 2018 tarih 107 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi, Kuzuculu Mahallesi 1581 nolu parselin “Tarımsal Tesis Alanı” olarak planlamasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin



uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**32-)12 Mart 2018 tarih 108 nolu kararda;** Hatay ili Arsuz İlçesi Karahüseyinli Mahallesinde yer alan 2946 nolu parseldeki “Konut Alanı ve Yeşil Alanın” yeniden düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı reddine karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**33-)12 Mart 2018 tarih 109 nolu kararda;** Hatay ili, Erzin İlçesi İsalı Mahallesi 1631 nolu parselin “Özel Eğitim Tesis Alanı” kullanımından “Ortaöğretim Tesis Alanı” kullanımına dönüştürülmesi amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Erzin Belediye Meclisi tarafından alınan 05.12.2017 tarih ve 46sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.02.2018 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Nisan Ayı Olağan Meclis Toplantısının 09 Nisan 2018 Pazartesi günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Mehmet Ömer DOLAR**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkan Vekili  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 ŞUBAT 2018 TARİHİNDE YAPILAN 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAS Başkanlığında, 12 Şubat 2018 Pazartesi günü Saat: 10.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Semir TOPALOĞLU, Kasım ŞİMŞEK, Orhan Soylu YILMAZ, Abdurrahman DEMİREL, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI ve Mustafa Alper MENTEŞOĞULLARI ile mazeretsiz Mehmet GÜLEN, Soner SAYILIR, Yusuf KIZILDAĞ, Yılmaz ÖZBAY, Mehmet GÜLÜM, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ ve Selahattin ATAHAH haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-)12 Şubat 2018 tarih 60 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi, Ürgenpaşa Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alana ait hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**2-)12 Şubat 2018 tarih 61 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mıntıkasında yer alan 3644 nolu parselin “Kentsel Gelişme Alanı” amaçlı hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ve Hatay İli 1/25000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**3-)12 Şubat 2018 tarih 62 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi Karataş Mahallesi 213nolu parselin “Özel Eğitim Alanına” dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 05.01.2018 tarih ve 11 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**4-)12 Şubat 2018 tarih 63 nolu kararda;** Hatay ili, Payas İlçesinde “Balıkçı Barınağı” amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında,İdare tarafından belirtilen hususların yerine getirilmesi halinde, şehircilik ve planlama ilkelerine, İlgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**5-)12 Şubat 2018 tarih 64 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Üçgedik Mahallesi 279 ada 2 nolu “Kentsel Servis Alanı” olarak planlı parselin emsal değerinin artırılması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2017 tarih ve 119 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama



İmar Planı değişikliği teklifinin reddi hususunda alınan kararının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**6-)12 Şubat 2018 tarih 65 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Odabaşı Mahallesi,1792 ada 4 nolu parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2017 tarih ve 120sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen ve Komisyon Üyesi M. Ömer DOLAR ve Abdullah HANÇER; Teklif edilen bu tür plan tadilatları şehircilik esasları, plan bütünlüğü ve imar mevzuatına aykırı ve plan bütünlüğünü bozacağı gerekçesiyle muhalefet şerhi koydukları İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, oya sunuldu ve Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, İlmitin BOZ, Serdar GÜVEN, Nazım CULHA, Sami KESKİN, Sezer AYDEMİR, Abdullah HANÇER, Yıldız BOR, İbrahim YAMAN, Selim MATKAP, Mehmet Ömer DOLAR, Mehmet AKSU, Mithat NEHİR, Adil NURAL, Süleyman RAY ve Gazanfer DİK'in "RET" yönündeki oylarına karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**7-)12 Şubat 2018 tarih 66 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Serinyol/Yeşilova Mahallesi 541 ada 86nolu parselde bulunan İlköğretim Tesis Alanının yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2017 tarih ve 116sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8-)12 Şubat 2018 tarih 67 nolu kararda;** Antakya Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan 5. Mıntıka 3741, 1519, 1753, 2660 numaralı parsellere 4 adet trafo yerinin ihdasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2017 tarih ve 117 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin Adana Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**9-)12 Şubat 2018 tarih 68 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi 5. Mıntıkada bulunan 1870 nolu parselde yer alan trafo yeri olarak onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına askı süresi içerisinde gelen itiraz ile ilgili olarak; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi de 01.12.2017 tarih ve 118 sayılı karar ile kabul edilen itirazın uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**10-)12 Şubat 2018 tarih 69 nolu kararda;** Hatay ili,Kırıkhan İlçesi Mahmutlu Mahallesi 3579, 2303, 2305, 2307, 2308, 2309 nolu parsellerin içinden geçen yaya yolunun genişletilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisi tarafından alınan 05.12.2017 tarih ve 90 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**11-)12 Şubat 2018 tarih 70 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi Şevre Mahallesi 967 nolu parselin “Cami Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 07.12.2017 tarih ve 70 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**12-)12 Şubat 2018 tarih 71 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Günyazı Mahallesi 2274nolu parselde bulunan Ortaöğretim Tesis Alanının yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulamaİmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2017 tarih ve 104 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**13-)12 Şubat 2018 tarih 72 nolu kararda;** Hatay ili Defne İlçesi Çekmece Mahallesi 17269 ve 17270 nolu parsellerin “Sosyal Tesis Alanı” kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**14-)12 Şubat 2018 tarih 73 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mahallesi 3711 nolu parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 11.12.2017 tarih ve 367 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**15-)12 Şubat 2018 tarih 74 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi 1. Mıntıka/Cumhuriyet Mahallesi 2092 ada 1 nolu parselin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 11.12.2017 tarih ve 374 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**16-)12 Şubat 2018 tarih 75 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun ve Payas İlçeleri, İskenderun Demir Çelik A.Ş. tarafından işletilen liman alanının “Bir Kısım Alanın İptali ve Bir Kısım Alanın İlavesine” yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında, İdare tarafından belirtilen hususların yerine getirilmesi halinde, şehircilik ve planlama ilkelerine, İlgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında yukarıda belirtilen hususların yerine getirilmesi şartıyla, 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26.01.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**17-)12 Şubat 2018 tarih 76 nolu kararda;** Hatay ili, Yayladağı İlçesi Şenköy Mahallesi 120 ada 8, 9, 17 ve 19 nolu parsellerin “Küçük Sanayi Alanına” dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Yayladağı Belediye Meclisi tarafından alınan 08.02.2018 tarih ve 6 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.02.2018 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Mart Ayı Olağan Meclis Toplantısının 12 Mart 2018 Pazartesi günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

## **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 09 ŞUBAT 2018 TARİHİNDE YAPILAN 1. BİRLESİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 09 Şubat 2018 Pazartesi günü Saat: 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Yılmaz ÖZBAY, Sami KESKİN, Gazanfer DİK, Mehmet ÇÜTER, Soner SAYILIR, Mehmet GÜLÜM Osman SÖNMEZ ile mazeretsiz Mehmet GÜLEN ve Mehmet ÇİL haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-)09 Şubat 2018 tarih 48 nolu kararda;** ilimizde faaliyet gösteren S ve C Plakalı servis araçları için vize işlemlerinde vize başlangıç tarihinden itibaren 2 yenileme dönemi içerisinde vize yenileme işlemi yapmayan ve çalışma izin belgesi iptal durumuna düşen servis araçlarından; çalışma izin belgelerini 3. vize yenileme başlangıç döneminden 3. vize yenileme bitiş dönemine kadar vize yenileme işlemi durumunda ilgisine göre mevcut Hatay Büyükşehir Belediyesi Gelir tarifesindeki ilk tahsis ücretinin %30'unun tahsil edilebilmesi için 2018 yılı gelir tarifesine söz konusu maddenin eklenmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-)09 Şubat 2018 tarih 49 nolu kararda;** İskenderun Sebze ve Meyve Toptancı Halinde faaliyet gösteren işletmelerin çoklu dağıtım yoluyla elektrik hizmeti alması amacıyla söz konusu hal sınırları içerisinde 100,23 m2'lik alanda yer alan ve kurulu gücü 15 KW 630 KVA olan monoblok beton köşk tipi (tipi) trafonun ve bağlantılarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendine ve 75. Maddesinin (d) bendine istinaden 25 yıl süreyle işletme-bakım hizmetleri karşılığında bila bedelle Toroslar EDAŞ'a tahsis edilmesi hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-)09 Şubat 2018 tarih 50 nolu kararda;** Belediyemiz Antakya Habib-i Neccar Dağı Arası Teleferik Alt İstasyon Restorasyonu ve Teleferik Yapım İşine ait ihale 2018 yılında yapılması düşünülmekte olup ancak yapım

ihale süreci ve mali yönden imalatları 2018 yılında bitmeyebileceği kanaatine varıldığından 4734 sayılı Kanun'un 62.maddesinin (a) bendine göre "birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibarıyla ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur" hükmü gereği söz konusu işlerin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.'nci maddesine göre 2018 ve 2019 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %65 nun 2018 yılından %35 nin 2019 yılından karşılanabilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-09 Şubat 2018 tarih 51 nolu kararda;** 13-16 Mart 2018 tarihleri arasında Cannes şehrinde düzenlenecek olan MIPIM 2018 "Uluslararası Gayrimenkul, Emlak ve Yatırım Fuarı"na Büyükşehir Belediyemiz personellerinden Ömer Faruk ÇELEBİ, Serdar KURTOĞLU ve Musa ESKİOCAK'ın katılım sağlayabilmesi maksadıyla adı geçen personellere Hizmet Damgalı Pasaport verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve İsmail KİMYECİ, Kudret ÖZBAKİŞ, Şemsettin GÜNAY, Cengiz YILDIZ, Rifat SARI, Hani KILINÇ, Alamettin AYVAZOĞLU, Rezzuk AYOĞLU, Yusuf BULANIK, Adnan VURUCU, Halil POLAT, Üstün SOYLU, Celalettin YAKUT, Mehmet KELEŞ, Kasım ŞİMŞEK, Orhan Soylu YILMAZ, Mehmet GÖKÇE, Abdurrahman DEMİREL, Ahmet AK, Harun DEMİRCİ, Mustafa GÜVEN, Yusuf OKKAN, Bekir ALTAN, Selçuk URMAN, Ayhan YAVUZ, Süleyman DONAT, Numan BÖLÜKBAŞ, Ali KURTER, Abdulkadir ELİTAŞ, Ahmet UÇAR, İbrahim PAC, Seyfi DİNGİL, Emin DÖNMEZ, Halit AKINCI, Bülent ÖZER, Hüseyin ŞANVERDİ, Ziya GÜLEROĞLU, Ayhan CUNEDİOĞLU, Abdullatif DEMİR, Mehmet KALKAN, Ahmet OKAY ve Mustafa SAYIN'ın "RET" yönünde oyları ile mevcudun oy çokluğu reddedildi.

**5-09 Şubat 2018 tarih 52 nolu kararda;** 11.09.2014 tarih ve 117 sayılı Meclis kararı ile onaylanan Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı'nın Görev, Yetki ve Sorumlulukları ile Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliği geçen zaman içerisinde değişen ve gelişen bir takım koşullar da göz önünde bulundurularak hizmetin daha hızlı, etkin ve verimli kılınması amacıyla bahsi geçen yönetmelik değişikliğinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (m) bendi uyarınca konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**6-09 Şubat 2018 tarih 53 nolu kararda;** Hassa İlçesi Söğüt Mahallesinde bulunan, Ulusal Adres Veri Tabanında "1. Sokak" olarak kayıtlı olan sokağın, Hassa İlçesi Söğüt Mahallesi (eski Belde Belediyesinde) 1999-2009 tarihleri arası 2 dönem Belediye Başkanlığı yapmış ve 28.05.2011 tarihinde vefat eden eski Belde Belediye Başkanı Bekir MERT'in adının verilerek "Bekir MERT Sokak" olarak değiştirilmesi talebi 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi (g) fıkrasında belirtilen "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." maddesi gereğince konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**7-09 Şubat 2018 tarih 54 nolu kararda;** *Haller Şubesi Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçedeki Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubelerinde bulunan işyerlerinde 2018 yılı teminat miktarının Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 5.212,00 TL, Dört Yol Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 4.923,00- TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 12.162,00-TL, Reyhanlı Hal Şubesi bir işyeri yıllık; 2.317,00- TL, Kırıkhan Hal şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal şubesi işyerlerinin 2018 yılı teminatı emsal gösterilmesine ve nakit, Banka teminat mektubu, Hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınmasının uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonu Ortak Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Orhan Soylu YILMAZ'ın "RET" yönündeki oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.*

**8-09 Şubat 2018 tarih 55 nolu kararda;** "1- HATMES Gıda ürünleri sanayi ve Ticaret limited şirketinin Anonim şirketine limited şirketinde mevcut ortak sayısından fazla olmamak kaydıyla dönüşümüne, 2- Mevcut HATMES ile başlayan limited şirketinin unvanının HADO ile başlayan unvan olmasına, 3- Şirket amaç ve konusuna sadece Belediyenin görev ve yetki alanında bulunan toplu taşımacılık hizmetlerinden denizyolu ile yolcu, yük ve araç taşımacılığı hizmetinin eklenmesine ve hizmetin bu şirket ile yapılmasına, 4- Sermayesinin yükseltilecek 500.000,00 TL (beşyüz bin TL) olarak belirlenmesine, 5- Belediyemiz görev ve yetki alanında bulunan toplu taşımacılık hizmetlerinden denizyolu ile yolcu, yük ve araç taşımacılığı hizmetinin 5(beş) yıl süre ile bu şirkete devredilmesi ve işletme bedeli olarak KDV dâhil olmak üzere aylık hasılatın %0,5(binde 5)'inin belediyeye ödenmesine, 6- Deniz ulaşım taşıtları (Gemi, feribot, deniz otobüsleri vb.) satın alma yöntemiyle alınması komisyonlarımızca uygun görülmemiştir. Komisyonlarımız Deniz ulaşım taşıtlarının kiralama yöntemiyle aliminin daha uygun olacağına karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu Ortak Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Halil POLAT'ın "RET" yönündeki oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile kabul edildi.

**Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 2. birleşiminin 12 Şubat 2018 Pazartesi günü saat 10.00'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılmasına karar verildi.**

**Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis Başkanı  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Rezzuk AYOĞLU**  
Katip Üye  
(İmza)

#### **HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 11 OCAK 2018 TARİHİNDE YAPILAN TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

**Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç Dr. Lütfü SAVAŞ Başkanlığında, 11 Ocak 2018 Perşembe günü Saat: 14.00'de Belen İlçesi Seyir Terasında yapılan toplantıya izinli İlmittin BOZ, Mehmet AKSU, Yıldız BOR, Abdurrahman DEMİREL ile mazeretsiz Mehmet ÇİL, Ali ÖZALP, Mehmet GÜLÜM, Çiğdem ŞAHİNOĞULLARI, Mehmet Cumhur KARAALI'nin haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.**

**1-11 Ocak 2018 tarih 01 nolu kararda;** 18-21 Ocak 2018 tarihlerinde Finlandiya'nın Helsinki Şehrinde ve 20-28 Ocak 2018 tarihlerinde Almanya'nın Düsseldorf Şehrinde Belediyemiz adına EXPO 2021 çalışmasını yapmak üzere "Turizm ve Seyahat Fuarı"na katılmak üzere Yusuf GÜZELYURT'a (T.C.No:10466361850) hizmet damgalı pasaport verilmesi hususu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin (a) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**2-11 Ocak 2018 tarih 02 nolu kararda;** Finansmanı Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı (JICA) tarafından karşılanan ve İller Bankası A.Ş. (İLBANK) tarafından yürütülen "Yerel Yönetimler Altyapı Geliştirme Projesi" kapsamında, İLBANK'ın JICA kaynaklarından temin ettiği ve bağlı İdaremiiz olan Hatay Kanalizasyon ve Atıksu Arıtma Tesisi projesi" için kullandırmakta olduğu krediye ilişkin Revize Alt Kredi anlaşmasını müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya, Banka ve Maliye Bakanlığı'na dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının Belediyemizce müşterek borçlu ve müteselsil kefil olunan Revize Alt Kredi Anlaşması ile kullandırılmakta olan kredinin teminatı olarak gösterilmesine, Bağlı İdaremiiz olan Hatay Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nce söz konusu projenin yapımından vazgeçilmesi halinde bu konuda yapılan harcamaların Banka ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızdan mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın kesilmesi hususunda Bankaya yetki verilmesine ve konu ile ilgili her türlü belgeyi imzalamaya, Belediyenin her türlü hak ve alacaklarını Bankaya terhin ve temlik etmeye, Belediyeye ait her türlü ticari işletmeyi Bankaya rehin vermeye, Bankanın mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya, Bağlı İdaremiiz olan Hatay Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne kullanılmakta olan Japon Yeni krediye ilişkin Revize Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile imzalamaya ve kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemleri müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatı ile yapmaya, Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'm yetkili kılınması Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**3-11 Ocak 2018 tarih 03 nolu kararda;** 19-28 Ocak 2018 tarihleri arasında Almanya'nın Berlin şehrinde düzenlenecek olan Uluslararası Yeşil Hafta Etkinlikleri kapsamında "Uluslararası Gastronomi ve Gıda Endüstrisi Fuarı"na 23-27 Ocak 2018 tarihleri arasında katılacak olan Ulaşım Daire Başkanlığına bağlı hizmet alımı personeli olarak görev yapan Abdulcelil

ERKAN'a(T.C.No: 33472594142) Hizmet Damgalı Pasaport verilmesi hususu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14'üncü maddesinin (a) bendine istinaden Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

**4-11 Ocak 2018 tarih 04 nolu kararda;** Hatay İli Belen İlçesi Fatih Mahallesinde mevcutta "23. Sokak" olarak adlandırılan, imar planında 15 metrelik olarak planlanan fiili olarak 15 metre genişliğinde olan yolun adının "Azerbaycan caddesi" olarak değiştirilmesi talebini içeren ve Belen Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi Adnan VURUCU, Reyhanlı Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi Hüseyin ŞANVERDİ, Payas Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi Bekir ALTAN ile Antakya Belediye Başkanı ve Meclis Üyesi İsmail KİMYECİ tarafından Meclis Divanına verilen 11.01.2018 tarihli önerge ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**5-11 Ocak 2018 tarih 05 nolu kararda;** 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesine istinaden Denetim Komisyonun 5 kişiden oluşturulması ve Meclis divanının yapılacak gizli oylamada tasnif komisyonu olarak görev yapması oybirliği ile kabul edilmiş olup;Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında yapılan gizli oylama açık sayım ve döküm neticesinde kullanılan 78 adet oydan 2 adet oy pusulasının boş çıktığı tespit edilmiş olup, Cengiz YILDIZ 68 oy, Rıfat SARI 66 oy, Mehmet KALKAN 67 oy, Menderes EKER 65 oy ve İbrahim GÜZEL 67 oy olarak denetim komisyonunda görev yapmak üzere seçildiler.

**6-11 Ocak 2018 tarih 06 nolu kararda;** Kadro ve meslekler itibarı ile 2017 yılı içerisinde çalıştırılan ve2018 yılı içerisinde çalıştırılmaya devam olunacak ve ihtiyaç halinde çalıştırılabilecek tam zamanlı sözleşmeli personelin ücretlerinin tespiti ile ilgili olarak yayımlanan 2018 yılı Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 10.01.2018 tarih ve (115708-184)-376 Sayılı "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesi" ek-1 sayılı cetvele göre Belediyemizde 2018 yılı içerisinde çalıştırılmaya devam olunacak sözleşmeli personelin taban ücret üzerinden tespit edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**7-11 Ocak 2018 tarih 07 nolu kararda;** Haller Şubesi Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçedeki Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubelerinde bulunan işyerlerinde 2018 yılı teminat miktarının Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 5.212,00 TL, Dört Yol Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık;4.923,00- TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 12.162,00-TL, Reyhanlı Hal Şubesi bir işyeri yıllık; 2.317,00- TL, Kırkan Hal şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal şubesi işyerlerinin 2018 yılı teminatı emsal gösterilmesine ve nakit, Banka teminat mektubu, Hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınması konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**8-11 Ocak 2018 tarih 08 nolu kararda;** Yukarıda belirtilen olumsuz durumlar göz önünde bulundurularak, daha uzun süreli işletme yapılarının oluşturulması amacıyla Hatay Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisindeki 15 (on beş) ilçede yeni açılacak ticari taksi duraklarındaki ticari taksi işletmeciliğinin, gerçek/tüzel kişilere ihale edilerek 10 yıl süreyle kiralanabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümeni'ne yetki verilmesi konusu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**9-11 Ocak 2018 tarih 09 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediyemiz adına tescilli 20.000,00 Türk Lirası sermayeli Hatmes Gıda Ürünleri Sanayi ve Ticaret Limited adlı şirket, anonim şirketine dönüştürüleceğinden dolayı; Şirket Unvanı, Amaç ve Konusu ile şirket sermayesinin 25.000.000,00 Türk Lirası artırılması, ayrıca Belediyemizin görev ve yetki alanında bulunan toplu taşımacılık hizmetlerinden denizyolu ile yolcu, yük ve araç taşımacılığı hizmetinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (f) fıkrası ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (f) ve (p) fıkraları kapsamı ve aynı kanunun 26. maddesinde belirtilen toplu taşıma kapsamındaki hizmetlerini on yıl süreyle bu şirkete devredilmesi ve işletme bedeli olarak KDV dâhil olmak üzere aylık hasılatın % 0,5 inin belediyeye ödenmesi konuları ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**10-11 Ocak 2018 tarih 10 nolu kararda;** 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunun 14'ncü maddesinin 1'inci fıkrası gereğince, Belediye Meclisimizin 11/12/2017 tarih ve 364 sayılı kararı ile " Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesinin uygun görülmediği hakkındaki komisyon raporu mevcudun oy çokluğuyla kabul edilen kararın yine 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu ve ilgili mevzuat çerçevesinde tekrar değerlendirilmesi için konunun Plan ve Bütçe Komisyonu ile Ulaşım Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**11-11 Ocak 2018 tarih 11 nolu kararda;** 21 Ekim 2006 günü 26326 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye İtfaiye Yönetmeliğine uygun olarak "İtfaiye İç Hizmet Yönergesi" hazırlanmış olup, Yönerge mevcut haliyle İtfaiye Teşkilatlarına kanunla verilen görev ve sorumlulukların hızlı, eksiksiz ve layıkıyla yerine getirilebilmesi ve nüfusumuzun hızlı bir şekilde artması, ilimizde yaşayanların can ve mal emniyeti öncelikli olması sebebiyle, Anayasanın 124. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hatay Büyükşehir Belediyesi Hukuk Müşavirliği tarafından yasal mevzuata uygun olduğu gerekçesiyle olumlu görüş verilen " İtfaiye İç Hizmet Yönergesi"nin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**12-11 Ocak 2018 tarih 12 nolu kararda;** Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/11/2017 tarih ve 324 sayılı kararı ile İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı bünyesinde CBS Şube Müdürlüğü Kurulmasına karar verilmiş olduğundan halen yürürlükte olan İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin revize edilmesine ihtiyaç duyulduğundan, Anayasanın 124. maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesine dayanılarak hazırlanan ve Hatay Büyükşehir Belediyesi

Hukuk Müşavirliği tarafından yasal mevzuata uygun olduğu gerekçesiyle olumlu görüş verilen " İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği"nin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir Hizmet Yönergesi "nin idareden geldiği şekliyle kabul edilmesine karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**13-)11 Ocak 2018 tarih 13 nolu kararda;** " Büyük Şehir Belediye Meclisinin 11.12.2017 tarih ve 360 sayılı toplantısında komisyonumuza havale edilen; "Dönüşüme katılacak hak sahibi olmayan kişilerin katılım bedeli" ile ilgili gelir, ulaşım daire başkanlığı tarafından 12.000 TL olarak teklif edildiği, belirli bir sermaye gerektiren toplu taşıma dönüşüm işlemleri de göz önünde bulundurulduğunda söz konusu toplu taşıma araçları işleticilerine ekstra bir yük getirileceği düşünülerek, yine aynı tarifiede yer alan özel halk otobüsleri işleticilerinden bir kereliğine mahsus alınacak olan "Çalışma izin belgesi ücreti" tutarına (4.840,00 TL) çekilmesi hususunun ve teklifi komisyonumuzca yapılan değerlendirmede;Piyasa koşulları ve daha önceden Sayın Meclis tarafından kabul edilmiş haliyle yani 12.000,00 TL (onikibin TL) olarak mevcut önceden kabul edilmiş haliyle devamına, indirimli teklifin reddine, fakat söz konusu tutarın (ücretin) 12.000,00 TL'nin 2 (iki) taksit halinde ödenmesine komisyonumuz oy birliği ile karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonu Ortak Raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**14-)11 Ocak 2018 tarih 15 nolu kararda;** Hatay iliDefne İlçesi Çekmece Mahallesi 10181 nolu parselin bir kısmının "Sosyo-Kültürel Tesis Alanı" kullanımından "Ticaret Alanı" kullanımına dönüştürülmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazımİmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı **dosyanın iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**15-)11 Ocak 2018 tarih 16 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi, Konarlı Mahallesi 911 ada 17 nolu parselin "Ticaret Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**16-)11 Ocak 2018 tarih 17 nolu kararda;** Belediye Meclisimizin 13.10.2017 tarihli birleşiminde İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının yazıları ile Komisyonumuza havale edilen dosyada; Hatay ili, Dörtöyöl İlçesi Numuneevler Mahallesi 407 ada 4 ve 5nolu parsellerin "Ticaret +Konut Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir. Ancak parsel malikleri yapmış oldukları teklifi geri çekmek istediğine dair müracaatta bulunduğundan, dosyanın **iade edilmesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**17-)11 Ocak 2018 tarih 18 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Alahan Mahallesinde bulunan 101 ada 31 nolu parselin "Toplu Konut Alanı" olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine, Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenden dolayı **dosyanın iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**18-)11 Ocak 2018 tarih 19 nolu kararda;** " Hatay ili, Payas İlçesine ait 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Hükümlerine yönelik alınan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine yukarıda belirtilen şekilde düzenlenmesi kaydıyla aykırı herhangi bir husus oluşmayacağından, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 02.10.2017 tarih ve 70 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**19-)11 Ocak 2018 tarih 20 nolu kararda;** Hatay ili, İskenderun İlçesi Pirinçlik Mahallesi 1378, 1379 ve 1681nolu parsellerin bulunduğu alana ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazımİmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin, Adana Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere 5216 sayılı kanunun 7. Maddesinin (c) fıkrası kapsamında uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**20-)11 Ocak 2018 tarih 21 nolu kararda;** Antakya İlçesi Günyazı Mahallesinde bulunan 2533 nolu parselin "Eğitim Tesis Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**21-)11 Ocak 2018 tarih 22 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi Sariseki Mahallesi 47 nolu parsel ile Azganlık Mahallesi 108 ve 109 nolu parsellerdeki imar planı uyumsuzlukların giderilmesi hususunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 02.10.2017 tarih ve 50 sayılı kararı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **reddi hususunda alınan kararının uygun olduğuna** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**22-)11 Ocak 2018 tarih 23 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtyol İlçesi Yeni yurt Mahallesi 801 nolu parselin içinden geçen 7 metrelik imar yolunun kaydırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, Dörtyol Belediye Meclisi tarafından alınan 01.12.2016 tarih ve 98 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**23-)11 Ocak 2018 tarih 24 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Çekmece mıntkasında bulunan 16534 ve 16550 nolu parsellerin yapılaşma koşullarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 11.10.2017 tarih ve 95 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen nedenden dolayı **iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**24-)11 Ocak 2018 tarih 25 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Saraycık Mahallesiinde bulunan 3518 nolu parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı **dosyanın iadesine karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**25-)11 Ocak 2018 tarih 26 nolu kararda;** Hatay ili, Kırıkhan İlçesi, Merkez mevkiinde bulunan 4589, 5540 ve 5541 nolu parsellerin “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlamasına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**26-)11 Ocak 2018 tarih 27 nolu kararda;** Hatay ili Defne İlçesi Çekmece Mahallesi bulunan 8931, 8932, 8933, 8934 ve 8935 nolu parsellerin “Ticaret Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 03.11.2017 tarih ve 66 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**27-)11 Ocak 2018 tarih 28 nolu kararda;** Hatay ili Defne İlçesi Güneysöğüt Mahallesiinde bulunan 130 ada 7 ve 8 nolu parsellerin “Akaryakıt-LPG Servis İstasyonu ve Sosyal Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Defne Belediye Meclisi tarafından alınan 03.11.2017 tarih ve 67 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**28-)11 Ocak 2018 tarih 29 nolu kararda;** Antakya İlçesi Büyükdalyan Mahallesiinde bulunan 118 ada 56 nolu parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**29-)11 Ocak 2018 tarih 30 nolu kararda;** Payas İlçesi Karşı Mahallesiinde bulunan 862, 6407, 4597, 4775, 4776, 5072, ve 5070 numaralı parseller ve çevresinin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2017 tarih ve 80 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**30-)11 Ocak 2018 tarih 31 nolu kararda;** Arsuz İlçesi Karaağaç Mahallesiinde bulunan 138 ada 5 ve 9 numaralı parsellerin yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin ; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2017 tarih ve 78 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna karar** verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**31-)11 Ocak 2018 tarih 32 nolu kararda;** Hatay ili Antakya İlçesi Serinyol Mahallesi 280 ada 5, 6, 7 nolu parsellerdeki “Yurt Alanı” yapılması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili

yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2017 tarih ve 105 sayılı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **reddi hususuna alınan kararının uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**32-)11 Ocak 2018 tarih 33 nolu kararda;** Hatay ili İskenderun İlçesi 2. Mıntıkada bulunan 1496 nolu parselin “Askeri Alan” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 06.11.2017 tarih ve 61 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**33-)11 Ocak 2018 tarih 34 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Numuneevler Mahallesi 379 ada 18 nolu parselin “Resmi Kurum Alanı (Sosyal Hizmet Müdürlüğü)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 01.11.2017 tarih ve 82 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**34-)11 Ocak 2018 tarih 35 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi, Bayır Mahallesi 2823 nolu parselin “İbadet Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ve Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**35-)11 Ocak 2018 tarih 36 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi, Karaali Mahallesi 417 ada 1 nolu parselin “Eğitim Alanı” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ve Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**36-)11 Ocak 2018 tarih 37 nolu kararda;** Antakya İlçesi Günyazı Mahallesi 636 nolu parsel ve doğusunda yer alan park alanının “Eğitim Tesis Alanı” kullanımı amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**37-)11 Ocak 2018 tarih 38 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Açıkdere Mahallesi 983 nolu parselin İmar planı tadilatı ile söz konusu parsel ile ilgili kurumların görüşleri alınarak “Eğitim Tesis Alanı” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**38-)11 Ocak 2018 tarih 39 nolu kararda;** Hatay ili, 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarının 14.3 Maddesinin değiştirilmesi amaçlı hazırlanan 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, **yukarıda belirtilen nedenlerden dolayı reddine** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**39-)11 Ocak 2018 tarih 40 nolu kararda;** Hatay ili, Defne İlçesi Bedevi Mahallesi 1331 ada 163 ve 164 nolu parsellerle ilgili onaylanan imar planına askı süresi içerisinde gelen itirazın reddi hususunda alınan Defne Belediye Meclisinin 01.12.2017 tarih ve 2017/71 sayılı kararının **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**40-)11 Ocak 2018 tarih 41 nolu kararda;** Hatay ili, Antakya İlçesi Mansurlu Mahallesi 101 ada 3 nolu parselin “**Kamu Hizmet Alanı**” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**41-)11 Ocak 2018 tarih 42 nolu kararda;** Hatay ili, Altınözü İlçesi Yenişehir Mahallesi 33 ada 1 ve 4 numaralı parseller ve çevresinin “**Resmi Kurum Alanı**” ve “**Park Alanı**” olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 06.12.2017 tarih ve 70 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**42-)11 Ocak 2018 tarih 43 nolu kararda;** Hatay ili, Dörtöyl İlçesi Altınçağ Mahallesi 1383 ve 117 nolu parsellerin “Belediye Hizmet Alanı-Resmi Kurum Alanı ve Eğitim Tesisleri Alanı”, Numuneevler Mahallesi 213 ada 271 nolu parselin “Eğitim Tesisleri Alanı” ve Özerli Mahallesi 530 ada 1 numaralı parselin güneyindeki alanın “Eğitim Tesisleri Alanı” olarak



düzenlenmesi amaçlı hazırlanan İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden, 1/5000 Nazım İmar Planı ve 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**43-)11 Ocak 2018 tarih 44 nolu kararda;** Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Gültepe Mahallesi 555 nolu parselin “Akaryakıt LPG Bakım-İkmal Satış İstasyonu” olarak düzenlenmesi amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**44-)11 Ocak 2018 tarih 45 nolu kararda;** Antakya İlçesi Ekinci Mahallesinde bulunan 2422 nolu parsellerin “Ticaret+Konut Alanı” olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin **uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**45-)11 Ocak 2018 tarih 46 nolu kararda;** Hatay ili, Belen İlçesi Çakallı Mahallesi 316 nolu parselin “İmalathane Tesisi ve Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 07.07.2017 tarih ve 27 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin yukarıda belirtilen şekilde **değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**46-)11 Ocak 2018 tarih 47 nolu kararda;** İskenderun İlçesi 1. Mıntıkada bulunan alanın öneri 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “Genel Otopark Alanı” olarak planlanmak istendiği tespit edilmiştir. Alan, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında açık otopark alanı olarak planlı olduğundan **dosyanın iadesine** karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.12.2017 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.01.2018 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

**Şubat Ayı Olağan Meclis Toplantısının 09 Şubat 2018 Cuma günü saat 14.00'de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis salonunda yapılmasına karar verildi.**

**İsmail KİMYECİ**  
Hatay Büyükşehir Belediyesi  
Meclis 1.Başkan V.  
(İmza)

**Bülent ÖZER**  
Katip Üye  
(İmza)

**Orhan Soylu YILMAZ**  
Katip Üye  
(İmza)