

**HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 30 ARALIK 2020 TARİHLİ
OLAĞANÜSTÜ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Adnan ÖZKAYA başkanlığında 30Aralık 2020 çARŞAMBA günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ, Alamettin AYVAZOĞLU, Canan KARACİĞER, Sami ÜSTÜN, Bedi PALTA, İbrahim GÜL, Abdulkerim KAHLAR, İlyas UYGUR, Metin DAĞLIOĞLU, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Mithat BOZDAĞ, Mehmet KARATAŞ, Mehmet YUNUS, Murat TORUN, Mustafa YİĞİT, Ali KURTER, Ahmet ŞANVERDİ, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Mehmet ÇÜTER, Mehmet SARUHAN, Şemsettin İRİ, Mustafa SAYIN, izinsiz Mehmet ÇETİNKAYA, Harun DEMİRCİ, Ekrem İLKBAHAR, Murat HEKİMOĞLU, Gökhan SAYDAM, Mehmet DELİ, Nesim ÖZGÜN, Adnan MURSALOĞLU, Muharrem DİNGİL, Bestami KILINÇ, Ahmet YUMUŞAK, İbrahim DURMUŞ, haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 30 Aralık 2020 tarihli 288 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi ile 15 İlçe (Altınözü, Antakya, Arsuz, Belen, Defne, Dört Yol, Erzin, Hassa, İskenderun, Kırıkhan, Kumlu, Reyhanlı, Payas, Samandağ, Yayladağı) Belediye Başkanlığı tarafından hazırlanan Eysel Katı Atık Tarife Raporlarının incelenerek Ek'teki şekliyle kabul edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir." Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonu ile Tarife Komisyonunun 25.12.2020 tarihli ortak raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 30.12.2020 tarihli olağanüstü toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Adnan ÖZKAYA
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 ARALIK 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 10 Aralık 2020 Perşembe günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Alamettin AYVAZOĞLU, Hasan ARSLAN, Bedi PALTA, İsmail BAŞAR, İlyas UYGUR, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Ekrem İLKBAHAR Mehmet ÇİTO, Gökhan SAYDAM, Muharrem DİNGİL, izinsiz Ertan ÖZTÜRK, Eren PAŞA, Mehmet DELİ, Esen DİBEK, Nesim ÖZGÜN ve İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 10 Aralık 2020 tarihli 280 nolu kararda; 6360 sayılı Kanun ile sınırlar İl sınırları olmak üzere, Hatay Büyükşehir Belediyesi kurulmuş, 30 Mart 2014 tarihinde faaliyete geçmiştir. İl ve İlçe Belediyelerince yürütülmekte olan Katı Atık Depolama ve Bertaraf, her türlü Yolcu ve Yük Terminalleri, Toptancı Halleri, Mezbahaneler, Mezarlık ve İtfaiye hizmetleri gibi görevler 5216 sayılı kanunun 7. maddesi gereğince Belediyemizce yürütülmektedir. Buna göre 1 adet Genel Sekreter Yardımcısı Kadrosu İhdas edilmesi ile ilgili "Kardo İhdas Cetveli" düzenlenerek ekte sunulmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (L) fıkrası uyarınca kadro ihdasının yapılması hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 10 Aralık 2020 tarihli 281 nolu kararda; 1 adet Makine İkmal Bakım ve Onarım Dairesi Başkanı kadrosu ile Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı Makine İkmal Şube Müdürlüğünün bahse konu daire başkanlığına bağlanarak adının Makine Bakım ve Onarım Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ayrıca, Akaryakıt Dağıtım Şube Müdürlüğü ile İdari ve Mali İşler Şube Müdürlüğü olmak üzere 2 adet şube müdürlüğünün ihdas edilmesi ile ilgili kadro ihdas cetveli düzenlenerek ekte sunulmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (L) fıkrası uyarınca kadro ihdasının yapılması hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 10 Aralık 2020 tarihli 282 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'nci maddesinin (e) bendinde "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.*" Hükmü yer almakta olup; Bu bağlamda Hatay İli Mücavir alan sınırları dahilinde Kent Mobilyalarının reklam haklarının 5 (beş) yıllığına kiralanmasına yönelik Belediye Encümenine Yetki verilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 10 Aralık 2020 tarihli 283 nolu kararda; Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarih ve 23 sayılı yazı ile Aralık ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 1 nolu maddenin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "5" adet gündem dışı konu toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

5- 10 Aralık 2020 tarihli 284 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri Ramazan ALPASLAN, Adnan MURSALOĞLU, Mehmet KARATAŞ, Mustafa SAYIN, Bekir ALTAN, İzzettin YILMAZ, Mehmet HACIOĞLU, Rıfat SARI, Mehmet Fatih TOSYALI, Ayhan YAVUZ, İbrahim GÜL VE Fadıl KESKİN'in Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Başkanlığının 30.09.2016 karar tarihli 251 sayılı Gayrimenkul Satışı (Encümene Yetki) konulu kararında belirtilen Antakya İlçesi Saraycık Mahallesi 3447 parsel numaralı taşınmazın satışına ilişkin encümene yetki verilmesi yönündeki kararın iptali talebi ile ilgili 10.12.2020 tarihli önergeleri, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

6- 10 Aralık 2020 tarihli 285 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen; Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyesi olan Belediye Başkanları; İzzettin YILMAZ, M.Fatih TOSYALI, Mehmet HACIOĞLU, Ayhan YAVUZ, Rifat SARI, Fadıl KESKİN, İbrahim GÜL, Mustafa SAYIN, Mehmet KARATAŞ, Mehmet DELİ, Refik ERYILMAZ, Bekir ALTAN, Asaf GÜVEN, Ökkeş ELMASOĞLU ve İbrahim GÜZEL'in 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu ile 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11'inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri hakkında Kanunun 9'uncu maddesine dayanılarak hazırlanan Atıksu, Altyapı ve Evsel Katı Atık Tarife Raporlarının Meclisimiz tarafından onaylanması talebi ile ilgili 10.12.2020 tarihli dilekçeleri Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edildi.

7- 10 Aralık 2020 tarihli 286 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarih 170 sayılı kararı ve Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 10.09.2020 tarih ve E.2020-1302 sayılı yazıları ile Plan ve Bütçe komisyonu ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İlimiz Arsuz İlçesi Micana Mahallesiine bağlı 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "Park Alanı" planlı 15.067,672 yüzölçüme sahip tapulama harici alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde mülkiyetin gayri ayni hak tesisi yolu ile 10 yıl müddetle kiralanması talep edilmiş olup; bahse konu parselde plan değişikliğine gidildiğinden Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 08.12.2020 tarih ve 18 sayılı yazısına istinaden, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında konunun idare tarafından meclis gündeminden geri çekilmesi hususu oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 10 Aralık 2020 tarihli 287 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Ocak/2021 Ayı olağan meclis toplantısının 14 Ocak 2021 Perşembe günü saat 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 25 KASIM 2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 25 Kasım 2020 Çarşamba günü Saat: 15.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İzzettin YILMAZ, Alamezzettin AYVAZOĞLU, Turan BAYRAKTAR, Bedi PALTAİ İbrahim GÜL, Fadıl KESKİN, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Mithat BOZDAĞ, Mehmet KARATAŞ, Mehmet YUNUS, Bekir ALTAN, Osman SÖNMEZ, Ahmet YUMUŞAK, Şemsettin İRİ izinsiz Şaban DOĞRU, Hidayet GÜNEY, İbrahim GÜZEL, Harun DEMİRCİ, Remzi KİRİŞÇİ, Mehmet DELİ, Av. Refik ERYILMAZ, Nesim ÖZGÜN ve Mehmet ÇÜTER haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 25 Kasım 2020 tarihli 260 nolu kararda; 2021 Mali Yılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Gider Bütçesinin Gelir ve Finansman toplamalarına eşit olduğu, dolayısıyla Bütçe denkliliğinin sağlandığı görülmüştür. Komisyonumuzun 12.11.2020 Tarihinde tarafımıza tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2021 Mali yılı bütçe tasarısı ve izleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminleri üzerinde gerekli çalışmalar yapılmış olup komisyonumuzca uygun görülerek bu rapor hazırlanmıştır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu 7.maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun 18.maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28 nci maddesi gereğince uygun olduğu görülmüştür. Belediye Meclisine arz ederiz. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu yapılan oylamada iki madde oyçokluğuyla kabul edilmiş olup; diğer maddeler mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

2- 25 Kasım 2020 tarihli 261 nolu kararda; 2021 Mali yılı Performans Programının 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun "Stratejik Planlama ve Performans Esaslı Bütçeleme" başlıklı 9'uncu maddesi ve Kamu İdarelerince hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğinin "Performans Programlarının Hazırlanması" başlıklı 4'ncü maddesi hükümlerine uygun olarak hazırlandığı, üst yöneticisi ve harcama yetkilileri tarafından program dönemine ilişkin öncelikli stratejik amaç ve hedeflerin, performans hedef ve göstergelerinin, faaliyetlerin ve bunlardan sorumlu harcama birimlerinin belirlendiği görülmüştür. Takdir Meclisidir."Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 25 Kasım 2020 tarihli 262 nolu kararda; 2021 Mali yılı İlçe Belediyeleri Gider Bütçesinin Gelir ve Finansman toplamalarına eşit olduğu, dolayısıyla Bütçe Denkliklerinin sağlandığı görülmüştür. 12.11.2020 tarihinde tarafımıza tevdi edilen İlçe Belediyeleri 2021 Mali Yılı Bütçe Tasarısı ve İzleyen iki yıla ait gelir ve gider tahminleri üzerinde gerekli çalışmalar yapılmış ve komisyonumuzca uygun görülerek bu rapor hazırlanmıştır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. Maddesi gereğince uygun görülmüştür. Takdir Meclisidir."Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 25 Kasım 2020 tarihli 263 nolu kararda; 2020 Mali Yılı Antakya İlçesi Ek Bütçesinin 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. "Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 25 Kasım 2020 tarihli 264 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68'nci maddesinin(e) fıkrası; " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve

68’inci maddesinin (e) fıkrası gereğince en son kesinleşmiş bütçe gelirlerimizin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu’na göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı için toplam %10 limitin üzerinde kalan,EXPO 2021 Alanlarının yapımında kullanılmak üzere 40.000.000,00-TL borçlanma yapılabilmesi için Belediye Kanunun 68’nci maddesinin (e) bendi gereğince borçlanmaya izin verilmesi ve bu borçlanma ile ilgili İller Bankası A.Ş.’den 40.000.000,00-TL’lik Teminat Mektubu alınması talebi komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür.Takdir Meclisindir.. "Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 23.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 25 Kasım 2020 tarihli 265 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7. Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde belirtilen “Büyükşehir Belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek,” hükmü gereğince İskenderun İlçesi Savaş Mahallesinde bulunan, Adres Kayıt Sisteminde 44. Sokak olarak kayıtlı olan sokağa “Cengiz Akyüz Sokak” isminin verilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir... "Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli 2’nci birleşiminde oya sunuldu ve Ali MUTLU’nun “RET” oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

7- 25 Kasım 2020 tarihli 266 nolu kararda; İlimiz Antakya İlçesi 5. Mıntıkada bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 9.415,26 m2 yüzölçüme sahip 1/1000 ölçekli İmar Planında “Ticaret Alanı” olarak planlanan, 4591 nolu taşınmazın kat karşılığı inşaat yaptırılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi talep edilmiş olup; bahse konu parselde plan değişikliğine gidildiğinden Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 25.11.2020 tarih ve 14 sayılı yazısına istinaden, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantının 2’nci birleşiminde idare tarafından meclis gündeminden geri çekilmesine karar verilmiştir.

8- 25 Kasım 2020 tarihli 267 nolu kararda; Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Ocaklı Mahallesinde bulunan 571 numaralı parselin “Tarım Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 25 Kasım 2020 tarihli 268 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, 1. Mıntıkada bulunan 1876, 1801, 1954 ve 554 numaralı parsellerde bulunan İbadet Alanı (Kilise) kullanımının kadastro sınırlarına göre düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 05.10.2020 tarih ve 77 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 25 Kasım 2020 tarihli 269 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Bakras Mahallesi Çatak Mevkiinde bulunan Orman Genel Müdürlüğünden Tahsisli Alanın “Resmi Kurum Alanı (Dini Tesis Alanı ve Uygulama Birimleri)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 06.10.2020 tarih ve 39sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay

Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 25 Kasım 2020 tarihli 270 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karaağaç Mahallesi Övündük Mevkiinde bulunan Kamuya Terkli Alana da Trafo planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 15.10.2020 tarih ve 83 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 25 Kasım 2020 tarihli 271 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Bakras (Ötençay) Mahallesinde bulunan 94, 561, 576,...672 numaralı parsellerin “Küçük Sanayi Sitesi” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 06.11.2020 tarih ve 40 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 25 Kasım 2020 tarihli 272 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Saraycık Mahallesinde bulunan 3332 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.08.2020 tarih ve 60 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 25 Kasım 2020 tarihli 273 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Aşağıekinci Mahallesinde bulunan 3249 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.08.2020 tarih ve 59 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 25 Kasım 2020 tarihli 274 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Aşağıekinci Mahallesinde bulunan 1066 ada 3251 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.08.2020 tarih ve 61 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16-25 Kasım 2020 tarihli 275 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Aşağıekinci Mahallesinde bulunan 901 ada 3273 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 04.09.2020 tarih ve 73 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17-25 Kasım 2020 tarihli 276 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Aşağıekinci Mahallesinde bulunan 901 ada 3260 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.08.2020 tarih ve 62 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18-25 Kasım 2020 tarihli 277 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Serinyol Mahallesi, Yeşilova Mevkiinde bulunan 4510 ada 1, 4511 ada 1, 4514 ada 1, 2, 3, 4497 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 4498 ada 1 numaralı parsellerin “Toplu İşyeri Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19-25 Kasım 2020 tarihli 278 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Üçgedik Mahallesinde bulunan 256 ada 5 numaralı parselin “Depolama Alanı”, 256 ada 6, 7 ve 8 numaralı parsellerin “Toptan Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 08.10.2020 tarih ve 85 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 25.11.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20-25 Kasım 2020 tarihli 279 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Aralık/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 10 Aralık 2020 Perşembe günü saat 14.00’te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 25.11.2020 tarihli toplantısının 2’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 KASIM 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 12 Kasım 2020 Perşembe günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Alamet'in AYVAZOĞLU, Turan BAYRAKTAR, Mehmet ÇETİNKAYA, Ertan ÖZTÜRK, Orhan ATEŞ Mithat BOZDAĞ, Mevlüt YILDIZ, Murat HEKİMOĞLU, Beyazıt Bestami BİLGİLİ, Mehmet ÇÜTER, izinsiz Mehmet KARATAŞ, Mehmet YUNUS, Harun DEMİRCİ, Remzi KİRİŞÇİ ve Mehmet DELİ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 12 Kasım 2020 tarihli 217 nolu kararda; "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; İlimiz Antakya İlçesi Ilıca Mahallesi'nde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 12943,21m² yüzölçümüne sahip 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı" olarak planlı 2360 ada 2 parsel nolu taşınmazın satışı yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 12 Kasım 2020 tarihli 218 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'inci maddesi hükmüne istinaden, 2020 Mali Yılı Antakya İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 12 Kasım 2020 tarihli 219 nolu kararda; Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarih ve 22 sayılı yazı ile Kasım ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "7" adet gündem dışı konunun toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

4- 12 Kasım 2020 tarihli 220 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 2021-2023 Mali Yılları Hatay Büyükşehir Belediyesi Bütçesi 29.09.2020 tarih ve 829 sayılı Encümen kararına istinaden; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27'nci maddesi gereğince konular hakkında çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 12 Kasım 2020 tarihli 221 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan 2021 Mali Yılı Performans Programı, 29.09.2020 tarih 830 sayılı Encümen kararına istinaden; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27'nci maddesi gereğince konular hakkında çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 12 Kasım 2020 tarihli 222 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27'inci maddesi gereği; 15 İlçe Belediyesinin 2021-2023 Mali Yıllarına ait Bütçeleri hakkında çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 12 Kasım 2020 tarihli 223 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68'nci maddesinin(e) fıkrası; " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir." şeklinde düzenlenmiştir. Bu düzenleme doğrultusunda Belediyemizin 2020 mali yılı borçlanma limitinin %10'u kullanılmış olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68'inci maddesinin (e) fıkrası gereğince en son kesinleşmiş bütçe gelirlerimizin 213 sayılı Vergi Usul Kanunu'na göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı için toplam %10 limitin üzerinde kalan,EXPO 2021 Alanlarının yapımında kullanılmak üzere 40.000.000,00-TL borçlanma yapılabilmesi için Belediye Kanunun 68'nci maddesinin (e) bendi gereğince borçlanmaya izin verilmesi ve bu borçlanma ile ilgili İller Bankası A.Ş.'den Teminat Mektubu alınması talebi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 12 Kasım 2020 tarihli 224 nolu kararda; Belediyemiz tarafından yapılacak olan Antakya İlçesi Serinyol Mahallesi ile Arsuz İlçesi Madenli Mahallesi Arası Bağlantı Yolu Yapım İşine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 12 Kasım 2020 tarihli 225 nolu kararda; Belediyemiz tarafından Hatay İli 15 ilçe kapsamında AYKOME kazılarında dolayı kaldırım, parke onarımı ve Yapım İşine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 12 Kasım 2020 tarihli 226 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; İlimiz Antakya İlçesi Hatun Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 2.500,00m² yüzölçüme sahip 1/1000 Ölçekli İmar Planında "Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı" olarak planlı 2493 ada 2 parsel nolu taşınmazın satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 12 Kasım 2020 tarihli 227 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18'nci maddesinin (e) bendi Taşınmaz Mal Alımına, Satımına, Takasına, Tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükmünce; Mülkiyeti Belediyemize ait olan Antakya İlçesi Üzümdalı Mahallesi 108 ada 72 parsel nolu taşınmazın 25.00m²'lik kısmının su sondaj çalışmalarının yapılması için Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (HATSU) adına tahsisi ile ilgili konu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 12 Kasım 2020 tarihli 228 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde belirtilen "Büyükşehir Belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek," hükmü gereğince İskenderun İlçesi Savaş Mahallesinde bulunan, Adres Kayıt Sisteminde 44. Sokak olarak kayıtlı olan sokağa "Cengiz Akyüz Sokak" isminin verilmesi hususunda çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli 1'inci birleşiminde mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 12 Kasım 2020 tarihli 229 nolu kararda; Komisyonumuz tarafından yapılan inceleme ve tetkikler sonucunda; Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2021 Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tarifesi incelenerek Ek'teki şekliyle kabul edilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisidir." Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 12 Kasım 2020 tarihli 230 nolu kararda; İtfaiye İç Hizmet Yönergesinde yapılan bu düzenleme doğrultusunda Önleme ve Eğitim Şube Müdürlüğünün, Koruma ve Önleme Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ve yönergede yeni oluşturulan Eğitim ve Planlama Şube Müdürlüğünün kadro ihdasının yapılmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir." Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 12 Kasım 2020 tarihli 231 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." Hükmü gereğince Bakras Mahallesi Durmaz Sokak isminin "İbrahim DÖNMEZ Sokak" olarak, Bakras Mahallesi Abara Sokak isminin "Mehmet OKUR Sokak" olarak, Muhlisali Mahallesi Erzincan Sokak isminin "Havran ÖZDEN Sokak" olarak, Derebahçe Mahallesi Asmalı Sokak isminin "Cemil YILMAZLAR Sokak" ve Muhlisali Mahallesi Hanardı Sokak isminin "Mustafa Seydi EVREN Sokak" olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir."Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 12 Kasım 2020 tarihli 232 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Avcıarsuyu Mahallesinde bulunan 750 ada 8 numaralı parseldeki kullanımların yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir." Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 12 Kasım 2020 tarihli 233 nolu kararda; Hatay İli, Dörtüol İlçesi, Özerli Mahallesinde bulunan 179 ada 4, 5 ve 6 numaralı parsellerin "Kentsel Servis Alanı" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. " Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 12 Kasım 2020 tarihli 234 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, 5. Mıntıkada bulunan 4591 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. " Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 12 Kasım 2020 tarihli 235 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Saraycık Mahallesinde bulunan 3447 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. "Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 12 Kasım 2020 tarihli 236 nolu kararda; Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Özerli Mahallesi'nde bulunan 174 ada 19 numaralı parselin “Kentsel Servis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 12 Kasım 2020 tarihli 237 nolu kararda; Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Özerli Mahallesi'nde bulunan 163 ada 4 ve 26 numaralı parsellerin “Kentsel Servis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 12 Kasım 2020 tarihli 238 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Dikmece Mahallesi'nde bulunan 175 ada 5 numaralı parselin “Gelişme Konut Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

23- 12 Kasım 2020 tarihli 239 nolu kararda; Hatay İli, Defne İlçesi, Akdeniz Mahallesi'nde bulunan 4447 ada 35 numaralı parselin “Sosyal Tesis Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve “Kreş, Gündüz Bakımevi” amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 12 Kasım 2020 tarihli 240 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Kabev Mahallesi'nde bulunan 190 ve 193 numaralı parsellerin “İbadet Alanı ve Turizm Tesis Alanı” kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 63 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25- 12 Kasım 2020 tarihli 241 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mahallesi'nde “Trafik Alanı” kullanımlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 67 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

26- 12 Kasım 2020 tarihli 242 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Aşağıkepirce Mahallesi'nde “Trafik Alanı” kullanımının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 65 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

27- 12 Kasım 2020 tarihli 243 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Gözcüler Mahallesiinde “Trafo Alanı” kullanımının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 68 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

28- 12 Kasım 2020 tarihli 244 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli Mahallesiinde “Trafo Alanı” kullanımlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 66 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

29- 12 Kasım 2020 tarihli 245 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Avcıarsuyu Mahallesiinde “Trafo Alanı” kullanımının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 64 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

30- 12 Kasım 2020 tarihli 246 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karaağaç Konarlı ve Karaağaç Cumhuriyet Mahallelerinde “Trafo Alanı” kullanımlarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 07.09.2020 tarih ve 69 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

31- 12 Kasım 2020 tarihli 247 nolu kararda; Hatay İli, Defne İlçesi, Çekmece Mahallesiinde bulunan 9640 numaralı parselin kuzeyinde Kalan “Park ve Yeşil Alanın” bir kısmının “İbadet Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

32- 12 Kasım 2020 tarihli 248 nolu kararda; İtiraz konusunun incelenmesi neticesinde; plan tadilatına konu alanın karayoluna cepheli kısmının güney cephesinden başlamak üzere 40 metre genişliğinde 135 metre boyundaki alanın “Kentsel Gelişme Alanı” olarak planlanmasının uygun olacağı kanaatine varıldığından itiraz kısmen kabul edilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

33- 12 Kasım 2020 tarihli 249 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Fatih Mahallesiinde bulunan ormandan tahsisli alanın “Eğitim Tesis Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

34- 12 Kasım 2020 tarihli 250 nolu kararda; Hatay İli, Erzin İlçesi, Aşağıburnaz Mevkiinde yer alan alanda Deniz İçi Boru Hattı, Şamandıra ve Dolfen Platformu amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında belirtilen hususların yerine getirilmesi halinde, şehircilik ve planlama ilkelerine, ilgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

35- 12 Kasım 2020 tarihli 251 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Dikmece Mahallesinde bulunan 187 ada 16 numaralı parselin “Gelişme Konut Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

36- 12 Kasım 2020 tarihli 252 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Kıcı Mahallesinde bulunan 1091 numaralı parselin bir kısmının “Tarım ve Hayvancılık Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

37- 12 Kasım 2020 tarihli 253 nolu kararda; Hatay İli, Altınözü İlçesi, Fatikli Mahallesinde bulunan 110 ada 11 numaralı parselin bir kısmının “Akaryakıt Satış ve Servis İstasyonu Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

38- 12 Kasım 2020 tarihli 254 nolu kararda; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi, Güzelce Mahallesinde bulunan 274 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Alanı (Zeytinyağı Sıkma Fabrikası)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin: 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

39- 12 Kasım 2020 tarihli 255 nolu kararda; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi, Merkez Mahallesinde bulunan 604, 608, 609, 4366 ve 5271 numaralı parsellerin içinde bulunan adadaki İbadet Alanı ile Konut Alanı + Ticaret Alanı arasında 7 metrelik yaya yolu açılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Kırıkhan Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 49 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir... “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

40- 12 Kasım 2020 tarihli 256 nolu kararda; Hatay İli, Dört Yol İlçesi, Kuzuculu Mahallesinde bulunan 105 ada 2, 3 ve 103 ada 1, 2 numaralı parsellerin “Konut ve Park Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dört Yol Belediye Meclisinin 01.09.2020 tarih ve 51 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir “

Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

41- 12 Kasım 2020 tarihli 257 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ İlçesi, Çanakoluk Mahallesinde yer alan 1285 numaralı parselin “İlköğretim Tesis Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Samandağ Belediye Meclisinin 08.10.2020 tarih ve 65 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

42- 12 Kasım 2020 tarihli 258 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, 1. Mıntıkada bulunan 2700 ada 3, 4, 5 ve Şekere Mıntıkada bulunan 1451 ada 5 numaralı parsellerdeki “Eğitim Tesis Alanı” kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 05.10.2020 tarih ve 76 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.10.2020 tarihli raporu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

43- 12 Kasım 2020 tarihli 259 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Kasım/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 2’nci birleşimi 25 Kasım 2020 Çarşamba günü saat 15:00’te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısının 1’nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 EKİM 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 12 Ekim 2020 Pazartesi günü Saat: 15.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Hidayet GÜNEY, İlyas UYGUR, Metin DAĞLIOĞLU, Mithat BOZDAĞ, Ekrem İLKBAHAR, Murat TORUN, Osman SÖNMEZ, Mevlüt YILDIZ, Mustafa YİĞİT, Mehmet DELİ, Atiye SÖNMEZ ERDOĞDU, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Mehmet ÇÜTER, Ahmet YUMUŞAK, İbrahim DURMUŞ, Mustafa SAYIN, izinsiz Şaban DOĞRU, İbrahim GÜL, Fadıl KESKİN, İsmînur ERCAN, İsmail BAŞAR, Celal TÜRKER, Harun DEMİRCİ, Ali KURTER, Gökhan SAYDAM ve Refik ERYILMAZ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 12 Ekim 2020 tarihli 189 nolu kararda; 6360 Sayılı Kanunla 31.03.2014 tarihi itibarıyla kurulan ve Hatay Büyükşehir Belediye Başkanlığının yüzde yüz hissesine sahip olduğu, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci maddesinde hüküm altına alınan ulaşım ana hizmetlerini yapmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisinin onayıyla kurulmuş olan Hatay Ulaşım A.Ş.'nin elektronik ücret sistemi ve ulaşım ile ilgili yatırımlarda bulunmak üzere 6.520.000,00-TL olan sermayesinin 15.000.000,00-TL artırılarak 21.520.000,00-TL'ye çıkarılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 12 Ekim 2020 tarihli 190 nolu kararda; Belediyemiz tarafından yapılacak olan Expo 2021 Antakya Etabı İkmal Yapım İşine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 12 Ekim 2020 tarihli 191 nolu kararda; 2021 yılında ilimizde düzenlenecek olan EXPO organizasyonu çerçevesinde EXPO sahasında kurulumu yapılacak olan Bitki Heykelleri ve Dikey Bahçeler Yapım İşinin yüzde seksen (%80) ödeneğinin 2020 mali yılından, yüzde yirmi (%20) ödeneğinin 2021 mali yılından karşılanmak üzere, Belediye Kanunu'nun 67. Maddesi uyarınca 2020-2021 yılları arasında yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 12 Ekim 2020 tarihli 192 nolu kararda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Kanun'un 18'inci maddesinin (b) fıkrasına istinaden, Çevre Koruma ve kontrol Daire Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı, Ulaşım Daire Başkanlığı ile Sağlık ve Sosyal İşler Daire Başkanlığının 2020 Mali yılı Bütçesinde kullanılması öngörülmemen ödeneklerin, Fen İşleri Daire Başkanlığının EXPO 2021 Antakya Etabı Yapım İş i için, 46.31.01.33-0620-06 (Sermaye Giderleri) tertibine toplamda 23.350.000,00 TL'nin eklenmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 12 Ekim 2020 tarihli 193 nolu kararda; Milli, manevi, tarihi, kültürel ve turistik değerleri araştırmak, geliştirmek, korumak, yaşatmak, değerlendirmek ve tanıtlıp benimsenmesini sağlamak, Kültür, sanat ve turizm alanında çalışmalar gerçekleştirerek, kültürel değerlerimizi gelecek kuşaklara aktarmak, Kültür ve Turizm Şehri olmak ve bu amaçla etkinlikler düzenlemek ve bu etkinliklerin sürekliliğini sağlamak ayrıca Gastronomi ve Expo 2021 ile ilgili tanıtımları yapmak üzere Kültür ve Sosyal İşler Dairesi Başkanlığı bünyesinde Turizm ve Tanıtım Şube Müdürlüğü kurulması ve Şube Müdürlüğü ihdas

edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 12 Ekim 2020 tarihli 194 nolu kararda; Belediye Meclisinin 05.10.2020 tarih ve 21 sayılı yazı ile Ekim ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "10" adet gündem dışı konunun toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

7- 12 Ekim 2020 tarihli 195 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15'inci maddesi ve 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun 97'nci maddesi ile günün ekonomik şartları gereği Belediyemiz hizmetlerinin daha sağlıklı bir şekilde yerine getirilmesi için ilgili daire başkanlıklarının teklifleri alınarak hazırlanan 2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi Taslağı ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun, 5393 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin (f) fıkrası gereğince Tarife komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 12 Ekim 2020 tarihli 196 nolu kararda; Zabıta Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan Zabıta memurlarına 2021 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. fazla çalışma ücreti (B) Aylık maktu Fazla çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 12 Ekim 2020 tarihli 197 nolu kararda; İtfaiye Dairesi Başkanlığı emrinde görev yapan itfaiye memurlarına 2021 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin III. fazla çalışma ücreti (B) Aylık maktu Fazla çalışma Ücreti fıkrasında tespit edilecek olan aylık maktu fazla çalışma ücretinin 01.01.2021 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere üst sınırdan ödenmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 12 Ekim 2020 tarihli 198 nolu kararda; İtfaiye İç Hizmet Yönergesinde yapılan bu düzenleme doğrultusunda Önleme ve Eğitim Şube Müdürlüğü'nün, Koruma ve Önleme Şube Müdürlüğü olarak değiştirilmesi ve yönergede yeni oluşturulan Eğitim ve Planlama Şube Müdürlüğü'nün kadro ihdasının yapılması ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 12 Ekim 2020 tarihli 199 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Maşuklu Mahallesi Rekreasyon Alanı Yapım İşinin Yüzde on (%10) ödeneğinin 2020 Mali yılından yüzde doksan (%90) ödeneğinin 2021 Mali yılından karşılanmak üzere Belediye Kanununun 67. Maddesi uyarınca 2020-2021 yılları arasında yapılması hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 12 Ekim 2020 tarihli 200 nolu kararda; İlimiz Antakya İlçesi, Haraparası Mahallesi 2. Küçük Sanayi Sitesi No:2 adresinde bulunan 154 araç kapasiteli Katlı Otopark'ın kiralanmasına esas yıllık KDV dahil 200.000,00TL bedel tespiti yapılmış olup mezkur katlı otoparkın Hatay Büyükşehir Belediyesine bağlı olarak faaliyet gösteren HATAY İMAR, OTOPARK, TURİZM, TEMİZLİK, TAŞIMACILIK, SAĞLIK, EĞİTİM, MADENCİLİK, TEKNOLOJİ, MEDYA, TAAHHÜT ve TİCARET A.Ş.'ye 5 (beş) yıllığına kiraya verilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 12 Ekim 2020 tarihli 201 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Odabaşı/Kavash Mahallesi'nde bulunan 1778 ada 30 parsel nolu taşınmazın maliki Mehmet Özkan İnş. Taah. San. Tic. Ltd. Şti. 14.09.2020 tarihli dilekçe ile bahse konu taşınmazın 26,15 m²'lik kısmını şartsız olarak Hatay Büyükşehir Belediyesine bağışlamak istediğini bildirmiş olup; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun

Büyükşehir Belediye Başkanı'nın Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (g) bendi “ Yetkili organların kararını almak şartıyla, Büyükşehir Belediyesi adına sözleşme yapmak, karşılıksız bağışları kabul etmek ve gerekli tasarruflarda bulunmak” hükmü uyarınca; İlimiz Antakya İlçesi

Odabaşı/Kavash Mahallesinde bulunan 1778 ada 30 parsel nolu taşınmazın 26,15m2'lik kısmının Hatay Büyükşehir Belediyesi tüzel kişiliği adına şartsız bağış olarak kabul edilmesine ilişkin Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAS'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 12 Ekim 2020 tarihli 202 nolu kararda; 5490 Sayılı Nüfus Hizmetleri Kanununun 69. Maddesi ve Adres ve Numarataja İlişkin Yönetmeliğin 20. Maddesi gereğince; Belediyemiz Tarafından 2020 yılı içerisinde yapılması planlanan Hatay İli Erzin İlçesi Genelinde Bulvar, Cadde, Sokak ve Bina Kapı Numara Levhalarının Üretilerek Montaj Dahil Hizmet Alım İş'i'nin yapım sürecinin 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, 4734 Sayılı Kanunun 62. Maddesinin (a) bendi “*Birden fazla yılı kapsayan işlerde ihaleye çıkılabilmesi için süresine uygun olarak yıllar itibariyle ödeneğin bütçesinde bulunmasını sağlamak üzere programlamanın yapılmış olması zorunludur*” hükmü amirdir. Bu nedenle 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7. Maddesine göre 2020 ve 2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %50'sinin 2020 yılından %50'sinin 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

15- 12 Ekim 2020 tarihli 203 nolu kararda; Hatay İli İskenderun İlçesi, Kent merkezi ve yakın çevresine ait yaklaşık 3250 Ha. büyüklüğündeki alanın 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına askı süresi içinde yapılan itirazlara yönelik İskenderun Belediye Meclisince alınan 02.09.2020 tarih ve 63 sayılı kararın; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan hükümlerine göre incelenmiş olup, yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 12 Ekim 2020 tarihli 204 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Frenkçiftliği Mahallesinde bulunan 3586 numaralı parselin “Belediye Hizmet Alanı (Hayvan Barınağı)” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 12 Ekim 2020 tarihli 205 nolu kararda; Hatay ili, Belen İlçesi, Kıcı Mahallesinde bulunan 423 numaralı parselin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 03.07.2020 tarih ve 28 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 12 Ekim 2020 tarihli 206 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Gökmeydan Mahallesi Arsuz – İskenderun yol güzergahı çevresinde bulunan parsellerin “Kentsel Gelişme Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..“ Şeklinde okunan İmar ve

Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 12 Ekim 2020 tarihli 207 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Serinyol/Akıncılar Mahallesiinde bulunan 117 ada 26, 27, 28, 29,45 ve 47 sayılı parsellerin “Mezarlık Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planları değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 12 Ekim 2020 tarihli 208 nolu kararda; Hatay İli Arsuz İlçesi, Akçalı Mevkiinde bulunan 1429 ada 1 numaralı parselde “Trafo Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 12 Ekim 2020 tarihli 209 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Narlıca Mahallesi Ilıca Mevkiinde bulunan Küçük Sanayi Sitesine ulaşımı sağlayan imar yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planlarına ilişkin Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulunun 24.07.2020 ve 724 sayılı karar ve eki planların uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 12 Ekim 2020 tarihli 210 nolu kararda; Hatay ili, İskenderun İlçesi 2. Organize sanayi bölgesi sınırları içerisinde yer alan 946, 947 ve 948 numaralı parsellerin önünde kıyı bölgesinde yapılması planlanan “Liman Alanı ve DSİ Kanalı” amaçlı hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında belirtilen hususların yerine getirilmesi halinde, şehircilik ve planlama ilkelerine, ilgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

23- 12 Ekim 2020 tarihli 211 nolu kararda; Hatay İli, Samandağ İlçesi, Tomruksuyu Mahallesiinde bulunan 404 numaralı parselin “Konut Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 12 Ekim 2020 tarihli 212 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Pirinçlik Mahallesiinde bulunan 1838 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytinyağı Üretim Tesisi)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmişti. Takdir Meclisindir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25- 12 Ekim 2020 tarihli 213 nolu kararda; Hatay ili, Reyhanlı İlçesi Kent Merkezi ve yakın çevresine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı teklifi için Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2020 tarih ve 21 sayılı karar ve eki planlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 02.07.2020 tarih ve 21 sayılı karar ve eki 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı ve eklerine ait teklifin yukarıda belirtilen şekilde düzenlenip değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

26- 12 Ekim 2020 tarihli 214 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi yetki ve görev sınırları içerisinde özel kanunlarla tanımlı alanlar dışında kalan alanlara yönelik hazırlanan Kent Estetik Yönetmeliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanunu ve 5393 sayılı Belediye Kanunu ile şehircilik ve planlama ilkelerine göre incelenmiş olup, uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 30.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

27- 12 Ekim 2020 tarihli 215 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Kisecik, Saraycık ve Günyazı Mahallelerinde bulunan 7 adet trafo binası yerlerinin tesis edilebilmesi amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 04.09.2020 tarih ve 72 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.10.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

27- 12 Ekim 2020 tarihli 216 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Kasım/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 12 Kasım 2020 Perşembe günü saat 14:00’te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 EYLÜL 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 10 Eylül 2020 Perşembe günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İbrahim GÜL, İlyas UYGUR, Mehmet YUNUS, Osman SÖNMEZ, Mustafa YİĞİT, Mehmet ÇİTO, Mehmet DELİ, Nesim ÖZGÜN, Mehmet Fatih TOSYALI, Mehmet HACIOĞLU, Mehmet ÇÜTER ile Mehmet YALÇIN izinsiz İbrahim GÜZEL ve Remzi KİRİŞÇİ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 10 Eylül 2020 tarihli 168 nolu kararda; Belediye Meclisinin 04.09.2020 tarih ve 20 sayılı yazı ile Eylül ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "3" adet gündem dışı konunun Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

2- 10 Eylül 2020 tarihli 169 nolu kararda; 18.08.2020 Gün ve E.173429 Sayılı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün yazısı ile Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği Taslağının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından talep edilen değişikliklerin düzenlenmesi amaçlı hazırlanan yeni yönetmelik teklifinin görüşülmesi talep edilmiş olup, Konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilip, 5216 Sayılı kanunun 7. Maddesi gereğince inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 10 Eylül 2020 tarihli 170 nolu kararda; Belediyemiz yetki ve sorumluluk alanında bulunan İlimiz, Arsuz İlçesi, Micana Mahallesi'ne bağlı 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında 'Park Alanı' olarak planlı 15.067,672 m2 yüzölçümüne sahip tapulama harici alanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde mülkiyetin gayri ayni hak tesisi yolu ile 10 yıl müddetle 5393 sayılı Belediye Kanunun 18.maddesinin (e) ve (j) bentleri kapsamında kiralanması ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe komisyonu ile İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 10 Eylül 2020 tarihli 171 nolu kararda; Büyükşehir Belediyesi Park Bahçe Dairesi Başkanlığı tarafından, Payas İlçesi Karacaami Mahallesi'nde uygulaması yapılacak olan Payas Cinkule Park Çevre Düzenlemesi Projesi kapsamı içerisinde bulunan ve Mülkiyeti Payas Belediyesine ait olan, tahsislerini talep ettiğimiz, 5510 parsel, 7398 parsel, 57 parsel, 1865 parsel, ve 2858 parsellerin tahsisini Payas Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 02.09.2020 tarih ve E.2424 sayılı yazısı ile uygun görülmüş olup, Payas Cinkule Park Çevre Düzenlemesi içerisinde bulunan ve Payas Belediyesince uygun görülen 5510 parsel, 7398 parsel, 57 parsel, 1865 parsel, ve 2858 parsellerin Hatay Büyükşehir Belediyesi adına tahsisi ile ilgili konu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 10 Eylül 2020 tarihli 172 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Antakya İlçesi 4. Mıntıka 2973 parselde bulunan tarihi eserler ve sit bölgesinde olması dolayısıyla Hatay Kültür Varlıklarını koruma Bölge Kurulu kontrollüğünde temel tesisin kaba inşaatı tamamlanmış olup, Alt İstasyon alanı ile 2. Mıntıka 95 parselde bulunan

Üst İstasyon tesis alanlarının Teleferik yapmak ve işletmek amacıyla Ulaşım A.Ş.'ye tahsis ve yetkisi için meclis gündemine taşınmış ancak ihale usulündeki değişiklikten dolayı meclis gündeminden geri çekilmesine karar verildi.

6- 10 Eylül 2020 tarihli 173 nolu kararda; İlimiz mücavir alanları içerisinde bulunan 15 İlçede Zabıta Hizmetlerinin sağlıklı, süratli ve kaliteli yürütülmesiyle hiyerarşik yapının eksiksiz olması adına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (L) fıkrası uyarınca 12 adet Zabıta amiri ile 21 adet Zabıta Komiseri kadrolarının ihdas edilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

7- 10 Eylül 2020 tarihli 174 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, İlgili Kanun ve Yönetmelikler kapsamında AKOM, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinin kurulabilmesi açısından İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği ile Afet ve Acil Durum Müdahale Planı ile ilgili hazırlanan taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

8- 10 Eylül 2020 tarihli 175 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarih 35 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen; İlimiz Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan ve Mülkiyeti Belediyemize ait 17508 sayılı parselin Belediyemizce yapılacak yatırımlarda kullanılmak üzere satılması veya kat karşılığı inşaat yaptırılabilmesi için gerekli tüm sözleşme ve/veya protokollerin imzalanması hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi talebinin, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda Başkan tarafından meclis gündeminden geri çekilmesine karar verilmiştir.

9- 10 Eylül 2020 tarihli 176 nolu kararda; Hatay ili, Belen İlçesi, Halilbey Mahallesinde bulunan 2038 numaralı parselin “Konut Alanı (Toplu Konut)” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Belen Belediye Meclisi tarafından alınan 03.07.2020 tarih ve 29 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde *değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna* karar verilmiştir. Takdir Meclisidir “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 10 Eylül 2020 tarihli 177 nolu kararda; Hatay ili, İskenderun İlçesi, Şevre Mahallesinde bulunan 1168 ada 22 numaralı parseldeki “İbadet Alanı ve Çocuk Bahçesinin” yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, İskenderun Belediye Meclisi tarafından alınan 01.07.2020 tarih ve 57 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 10 Eylül 2020 tarihli 178 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Frenkçiftliği Mahallesi 1051 ve Aşkarbeyli Mahallesi 52 numaralı parsellerde bulunan “Spor Alanı, Park ve Yeşil Alan” kullanımlarının yeniden düzenlenmesi yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 10 Eylül 2020 tarihli 179 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Şevre Mıntıkasında bulunan 1473 ada 11 ve 2430 numaralı adanın kuzeybatısında bulunan “Spor Alanı, Park ve Yeşil Alan” kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 10 Eylül 2020 tarihli 180 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, 1. Mıntıkada bulunan 787 numaralı parsel ve kuzeyinde bulunan “Kamu Hizmet Alanı, Park ve Yeşil Alan” kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 10 Eylül 2020 tarihli 181 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, 2. Mıntıkada bulunan 800 numaralı parselde planlı “Sağlık Tesis Alanı” kullanımının parsel sınırlarına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.07.2020 tarih ve 49 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararı esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.“Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 10 Eylül 2020 tarihli 182 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Aşkarbeyli Mahallesinde bulunan 6323, 6325, 6442 ve 6443 numaralı parsellerdeki “Kamu Hizmet Alanı ve ibadet Alan” kullanımlarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 10 Eylül 2020 tarihli 183 nolu kararda; Hatay ili, Dörtöyl İlçesi, Yeşilköy Mahallesinde bulunan 1483 numaralı parselin “Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı” alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtöyl Belediye Meclisi tarafından alınan 01.10.2019 tarih ve 61 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 10 Eylül 2020 tarihli 184 nolu kararda; ; Hatay İli,Arsuz ve İskenderun İlçelerinde yapılması planlanan bisiklet yollarının imar planlarına işlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 10 Eylül 2020 tarihli 185 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli Mahallesinde bulunan 1592 numaralı parselde yönelik hazırlanan 1/5000ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus

tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 10 Eylül 2020 tarihli 186 nolu kararda; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Karahüseyinli Mahallesinde bulunan 2496 numaralı parselin “Sanayi ve Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan Plan değişikliği teklifinin: 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 10 Eylül 2020 tarihli 187 nolu kararda; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde iptal edilen maddelerden dolayı İl Bütününde İlçe Belediyeleri tarafından ruhsatlandırma sürecinde karşılaşılan sıkıntıların giderilmesi için Hatay Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği taslağının Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü tarafından talep edilen değişikliklerin düzenlenmesi amaçlı hazırlanan yeni yönetmelik teklifinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında incelenmiş olup uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.09.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 10 Eylül 2020 tarihli 188 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Ekim/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 09 Ekim 2020 Cuma günü saat 15:00’te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 12 AĞUSTOS 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 12 Ağustos 2020 Çarşamba günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İzzettin YILMAZ, Mehmet Fedai YÜCEDAL, İbrahim GÜL, Mehmet ÇETİNKAYA, İlyas UYGUR, Ali Kemal KÖMÜR, Osman SÖNMEZ, Mevlüt YILDIZ, Gökhan SAYDAM, Mehmet DELİ, Aydın DURAN, Esen DİBEK ile izinsiz İbrahim GÜZEL, İsmail BAŞAR, Mithat BOZDAĞ, Mehmet YUNUS ve Remzi KİRİŞÇİ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 12 Ağustos 2020 tarihli 135 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesine Bağlı Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü İştiraki olan Hatay Ticaret Sicil Müdürlüğü 17577 Sicil numarası ile tescilli Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Personel anonim Şirketi Genel Kurulunda Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Tüzel kişiliğini temsilen Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 12 Ağustos 2020 tarihli 136 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68'nci maddesinin(e) fıkrası; " Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; toplam yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir." şeklinde düzenlenmiştir. Bu düzenleme doğrultusunda Belediyemizin 2020 mali yılı borçlanma limitinin %10'u kullanılmış olup bu limitin üzerinde kalan, yapılacak ve devam etmekte olan projelerin finansmanın da kullanılmak üzere 35.000.000,00-TL borçlanma yapılabilmesi için Belediye Kanunun 68'nci maddesinin (e) bendi gereğince borçlanma talebi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 12 Ağustos 2020 tarihli 137 nolu kararda; Türkiye Futbol Federasyonu tarafından Antakya Atatürk Stadyumunun 2020-2021 Süperlig maçlarının yeni sezonda kullanılabilmesi için bakım, onarım talepleri olmuş olup, söz konusu bakım ve onarımının yapılması için Belediye Kanununun 75. maddesinin (a) fıkrasına göre Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 12 Ağustos 2020 tarihli 138 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Kısıcık Mahallesi sınırları içerisinde yapımı devam eden EXPO 2021 Antakya Organizasyonu enerji ihtiyacının karşılanması amacı ile proje alanı içerisinde Toroslar EDAŞ'ın trafo yatırımı yapması gerekliliği ortaya çıkmış olup, EXPO 2021 Organizasyonları kapsamında ihtiyaç duyulan enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla ekli krokide koordinatları verilen 4 adet Trafo alanının Toroslar EDAŞ adına bula bedel 25 yıl süre ile Trafonun yapım, işletme ve bakım karşılığında tahsis edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 12 Ağustos 2020 tarihli 139 nolu kararda; Belediye Meclisinin 07.08.2020 tarih ve 19 sayılı yazı ile Ağustos ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "2" adet gündem dışı konu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

6- 12 Ağustos 2020 tarihli 140 nolu kararda; Defne İlçesi Aknehir Mahallesinde bulunan ve 02.06.2020 tarihinde açılışı yapılan Büyükçat köprüsüne, Mehmet Ali GÜLÜM isminin verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 12 Ağustos 2020 tarihli 141 nolu kararda; Zabıta Dairesi Başkanlığı uhdesinde 12 adet Zabıta Amiri ile 21 adet Zabıta komiseri kadrosuna ihtiyaç duyulduğundan, bu kadroların ihdas edilmesi ile ilgili "Kadro İhdas Cetveli" düzenlenerek sunulmuş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (L) fıkrası uyarınca gerekli ihdasların yapılması ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 12 Ağustos 2020 tarihli 142 nolu kararda; İlgili Kanun ve Yönetmelikler kapsamında AKOM, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezinin kurulabilmesi açısından İtfaiye Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, Afet ve Acil Durum Koordinasyon Merkezi Yönetmeliği ile Afet ve Acil Durum Müdahale Planı ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 12 Ağustos 2020 tarihli 143 nolu kararda; İlimiz Antakya İlçesi 5. Mıntıka Mahallesinde bulunan mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait 9.415,26 m2 yüzölçüme sahip 1/1000 ölçekli İmar Planında "Ticaret Alanı" olarak planlı, 4591 parsel nolu taşınmazın satışı planlanmaktadır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı" 18. Maddesinin (e) bendi "Taşınmaz Mal Alımına, Satımına, Takasına, Tahsisine, Tahsis şeklinin değiştirilmesine veya Tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, Üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi Otuz yılı (30) yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek." hükmünce bahse konu parselin kat karşılığı inşaat yaptırılabilmesi için Belediye Encümenine Yetki verilmesi ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan Ve Bütçe komisyonu ile İmar ve Bayındırlık komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. Oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 12 Ağustos 2020 tarihli 144 nolu kararda; Belediye Meclisimizin 10.07.2020 tarih ve 99 nolu kararı ile Fen İşleri Dairesi Başkanlığının 2020 AYKOME Şube Müdürlüğü Zemin Açım Birim Fiyatları ve Geçiş Hakkı Bedellerinde güncelleme yapılması konusu komisyonumuza havale edilmiştir. Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; 2020 AYKOME Şube Müdürlüğü Zemin Açım Birim Fiyatları ve Geçiş Hakkı Bedelleri güncellenerek aşağıdaki listede belirtildiği gibi ücretlenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Takdir Meclisindir. Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 12 Ağustos 2020 tarihli 145 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Belediyemiz Teftiş Kurulu Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yerel Yönetimler Genel müdürlüğünün 15.05.2020 tarih ve E.101884 sayılı yazıları ile Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 12'nci maddesi " Bu yönetmelik kapsamında Teftiş Kurulu Başkanlığı ve/veya Müdürlüğü bulunan mahalli idareler mevzuata uygun olarak hazırladıkları Teftiş Kurulu Yönetmeliklerini Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınacak uygun görüşten sonra yürürlüğe koyarlar" hükmü gereğince 03.06.2020 tarih ve E.2020-1172/10823 sayılı yazımız ile Belediyemiz Teftiş Kurulu Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik taslağı Çevre ve Şehircilik Bakanlığına uygun görüş için gönderilmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 17.06.2020 tarih ve E.122823 sayılı yazısı ile bahse konu yönetmelik taslağı olumlu mütalaa olunduğu bildirilmiştir. Buna göre söz konusu yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.. "Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay

Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

12- 12 Ağustos 2020 tarihli 146 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereği İş Sağlığı ve İş Güvenliği konularında kurumumuz çalışanlarına hizmet vermek amacıyla 10/11/2017 tarih ve 324 sayılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisi Kararıyla kurulan İş Sağlığı ve Güvenliği Şube Müdürlüğü'nün İç Yönetmeliğinin güncellenmesi ile ilgili Yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

13- 12 Ağustos 2020 tarihli 147 nolu kararda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yerel Yönetimlerin iklim değişikliği eylem planı hazırlaması yönünde yaptığı Yönetmelik çalışmasında Büyükşehir olan illerde İklim Değişikliği ile mücadeleyle yönelik bir birim kurulması yönünde yapılan çalışmalar ve veriler ışığında hazırlanan eylem planında yer alan azaltım eylemlerinin gerçekleşmesini takip etmek, yapılacak olan yeni faaliyetleri iklim değişikliğine uyumlamak, çıkarılacak yönetmelikler kapsamında faaliyetleri yürütmek düzenli olarak emisyonları izlemek amacıyla İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü kurulması ve 1 adet Şube Müdürü Kadrosunun ihdas edilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonunun 10.08.2020 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

14- 12 Ağustos 2020 tarihli 148 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince Samandağ İlçesi Yenimahallede bulunan Çiğdede Mahallesi'nden de geçen Ahmet Rasim Sokak isminin “ Muhtar Abdurrahman DEMİR Sokak “olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..” Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

15- 12 Ağustos 2020 tarihli 149 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesi 52. Sokak isminin “Buket YILDIZ sokak” olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

16- 12 Ağustos 2020 tarihli 150 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince Arpadere Mahallesi'nin sınır komşusu olan, Karahüseyinli Mahallesinde kayıtlı Fatih Sultan Mehmet Caddesinden (Arsuz-İskenderun Karayolu) başlayarak, söz konusu mahallenin içinden geçen anayol boyunca Harlısu Mahallesi sınırına kadar devam eden, Arpadere Sokak adının “Ahmet Yıldırım Caddesi” olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

17- 12 Ağustos 2020 tarihli 151 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince Dörtüol İlçesi Ocaklı Mahallesi Otoban çıkışından başlayarak E-5 Karayoluna kadar olan bulvara “ Tayfur SÖKMEN Bulvarı” isminin verilmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma

Komisyonunun 10.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun Oy birliği ile kabul edildi.

18- 12 Ağustos 2020 tarihli 152 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Günyazı Mahallesinde bulunan 2648 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.03.2020 tarih ve 24 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 12 Ağustos 2020 tarihli 153 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Frenkçiftliği Mahallesinde bulunan 3585 numaralı parselin bir kısmının “Güneş Enerji Santrali” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile üst ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 12 Ağustos 2020 tarihli 154 nolu kararda; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi, Alaybeyli Mahallesinde bulunan 337 ve 1984 numaralı parsellerin “Sanayi Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 12 Ağustos 2020 tarihli 155 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Maşuklu Mahallesinde bulunan 3541 ada 5 numaralı parseldeki Eğitim Tesis Alanının (İlköğretim Alanı) yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 22.04.2020 tarih ve 33 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına Esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 12 Ağustos 2020 tarihli 156 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Ilıca Mahallesinde bulunan 2360 ada 2 numaralı parselin “Akaryakıt ve LPG satış ve servis istasyonu” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

23- 12 Ağustos 2020 tarihli 157 nolu kararda; Hatay İli, Erzin İlçesi, Yeşilkent Mahallesinde bulunan 6644 numaralı parselin “Spor Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 12 Ağustos 2020 tarihli 158 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, Yenişehir Mahallesinde bulunan 1555 numaralı parselin “Askeri Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan

Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin Hatay Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Kararına Esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25- 12 Ağustos 2020 tarihli 159 nolu kararda; Hatay ili, Altınözü İlçesi, Yenişehir Mahallesinde bulunan 4 ada 11, 12, 13, 28 ve 29 numaralı parsellerin imar plan sınırı ile kadastro arasındaki uyumsuzluğun giderilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 01.07.2020 tarih ve 31 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

26- 12 Ağustos 2020 tarihli 160 nolu kararda; Hatay İli, Defne İlçesi, Karyer Mahallesinde bulunan 2170 numaralı parselin “Turizm Tesis Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

27- 12 Ağustos 2020 tarihli 161 nolu kararda; Belediye Meclisimizin 10.07.2020 Tarih ve 92 sayılı kararı ile İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2020 gün ve 44 sayılı yazıları ile Komisyonumuza havale edilen Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan Defne İlçesi, Turunçlu Mahallesinde bulunan 50 numaralı parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanması amaçlı 1/5000 ölçekli nazım İmar Plan değişikliğine askı süreci içerisindeki itirazların değerlendirilmesi talep edilmektedir.İtiraz dilekçelerinin incelenmesi sonucu; Vakıflar Genel Müdürlüğü mülkiyetinde bulunan ve Bölge Müdürlüğü tarafından gayrimenkulün Vakıflar Kanunu’na göre akar niteliğe dönüştürülmesi maksadı ile Eğitim Tesis Alanı Kullanımına dönüştürüldüğü ve Kaldırılan Rekreasyon Alanı kullanımının Mekânsal Plan Yapım Yönetmeliği 26. Maddesinde belirtilen Plan değişikliklerinde uyulması gereken hususlara göre; aynı bölge içerisinde eşdeğer büyüklükte bir alanda planlanmış olduğu böylece yöre sakinleri tarafından arıtma tesisinin açık ve yeşil alana dönüştürülmesi talebinin de kısmen karşılanmış olduğundan plan tadilatının kamu yararı taşıdığı tespit edilmiş olup, itirazların reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu Mithat MİRİOĞLU ve Ertan ÖZTÜRK’ün “RED” yönündeki oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

28- 12 Ağustos 2020 tarihli 162 nolu kararda; ; Belediye Meclisimizin 10.07.2020 Tarih ve 92 sayılı kararı ile İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 06.07.2020 gün ve 56 sayılı yazıları ile Komisyonuna havale edilen Hatay İli,Yayladağı İlçesi, Şenköy Mahallesinde bulunan 131 ada 159 numaralı parselin “Gelişme Konut Alanı” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmektedir.Yapılan inceleme neticesinde; dosyanın meclis gündeminden geri çekilerek iade edilmesi talep edildiğinden komisyonumuz tarafından yapılacak herhangi bir işlem bulunmamaktadır. Takdir meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

29- 12 Ağustos 2020 tarihli 163 nolu kararda; Hatay ili, Altınözü İlçesi, Çetenli Mahallesinde bulunan 143 ada 116 ve 117 numaralı parsellerin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 01.07.2020 tarih ve 32 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

30- 12 Ağustos 2020 tarihli 164 nolu kararda; Hatay İli, Hassa İlçesi, Dervişpaşa Mahallesinde bulunan 39 ada 7, 18 ve 20 numaralı parsellerin “Park Alanı (Millet Bahçesi) ve Kentsel Gelişme Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan değişikliği teklifinin: 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. “ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.07.2020 tarihli

raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

31- 12 Ağustos 2020 tarihli 165 nolu kararda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 68’nci maddesinin(e) fıkrası; ” Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanuna göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla arttırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapabilir.”Şeklinde düzenlenmiştir. Bu düzenleme doğrultusunda Belediyemizin 2020 mali yılı borçlanma limitinin %10’u kullanılmış olup bu limitin üzerinde kalan, yapılacak ve devam etmekte olan projelerin finansmanın da kullanılmak üzere 35.000.000,00-TL borçlanma yapılabilmesi talebi komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür.Takdir Meclisindir.. “ Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 12.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

32- 12 Ağustos 2020 tarihli 166 nolu kararda; Hatay İli, Altınözü İlçesi, Sofular Mahallesinde bulunan 189 ada 13 numaralı parselde bulunan ‘Eğitim Tesis Alanı’ kullanımının kadastral sınırına göre yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiteklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisinin 05.08.2020 tarih ve 37 sayılı karar ve eki ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir“ Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 12.08.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

33- 12 Ağustos 2020 tarihli 167 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Eylül/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 10 Eylül 2020 Perşembe günü saat 14:00’de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.08.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 14 TEMMUZ 2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2. BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 14 Temmuz 2020 Salı günü Saat: 14.00'te Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Hasan ARSLAN, İbrahim GÜL, Mithat MİRİOĞLU, İsmail BAŞAR, Yasin TAŞAR, Celal TÜRKER, Mehmet YUNUS, Murat HEKİMOĞLU, Avni KOÇİN, Gökhan SAYDAM, Ahmet ŞANVERDİ, Av. Refik ERYILMAZ, Aydın DURAN, Mehmet Fatih TOSYALI, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Beyazıt Bestami BİLGİLİ, Bestami KILINÇ ve Mehmet ÇÜTER ile izinsiz Osman SÖNMEZ ve İbrahim DURMUŞ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 14 Temmuz 2020 tarihli 125 nolu kararda; Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı'nca EXPO Alanlarında kurulumları yapılacak olan cihaz. Kamera ve tüm bilişim sistemlerinin yönetimini, ayrıca akıllı şehir uygulamalarının altyapısında kullanılacak olan yazılım hizmet alım işine ait ihale süreci ve mali yönden yazılımların tamamının oluşturulması 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup, söz konusu yazılımların tamamının 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneklerinin %50'sinin 2020 yılından, %50'sinin ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması talebi komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür. "Takdir Meclisindir." Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 14 Temmuz 2020 tarihli 126 nolu kararda; Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 2019 Mali Yılı Kesin Hesabının Belediye Meclisine tevdi edilmiştir. Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarih ve 98 Sayılı Meclis Kararı ile görüşülmesi ve incelenmesi için Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan ve Bütçe Komisyonu 13.07.2020 tarihinde toplanmıştır. Yapılan toplantıda Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığına Komisyon Üyesi Muharrem DİNGİL oybirliği ile seçilmiştir. Üyeler Ramazan ALPASLAN, Abdulhamit ÖLMEZ, Beyazıt Bestami BİLGİLİ, Avni KOÇİN, Ekrem İLKBAHAR, Atiye SÖNMEZ ERDOĞDU, Ali MUTLU, Ali Kemal KÖMÜR'den oluşmaktadır. Komisyonun çalışması sonrasında; tespiti yapılan durumlar komisyon tarafından rapor olarak hazırlanarak yazımız ekinde Belediye Meclisine sunulmuştur. Meclisin takdirlerine arz olunur. Kesin Hesap işlemlerinde muhasebe kayıtlarının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre uygun zamanında yapıldığı görülmüştür. Kayıtlar sonrasında ortaya çıkan raporlar ve cetvellerin birbirleri ile tutarlı olduğu, hesaplarda herhangi bir eksiklik olmadığı tarafımızdan tespit edilmiştir. Komisyonumuza havale edilen kesin hesap ve ekleri oybirliği ile kabul edilmiştir. Kesin Hesap işlemlerinde muhasebe kayıtlarının Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre uygun ve zamanında yapıldığı görülmüştür. Kayıtlar sonrasında ortaya çıkan raporlar ve cetvellerin birbirleri ile tutarlı olduğu hesaplarda herhangi bir eksiklik olmadığı tespit edilen 2019 mali yılı kesin hesap cetvelleri Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 14 Temmuz 2020 tarihli 127 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Hatay Büyükşehir Belediyesi 2020-2024 Stratejik Planı ve On Birinci Kalkınma Planı (2019-2023) hükümleri çerçevesinde Mülkiyeti Belediyemize ait Belen İlçesi Şenbük Mahallesi, 109 nolu parsel üzerinde Belediyemizin uygun gördüğü Proje dahilindeki alanın tarımsal faaliyetlerin desteklenmesi amacı ile

“ Soğuk Hava Deposu ve Paketleme Tesisi” yapımı işi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde mülkiyetin gayri ayni hak tesisi yolu ile 25 yıl müddetle kiralanması talebi komisyonumuzca oybirliğiyle uygun görülmüştür. Takdir Meclisidir.. Şeklinde okunan Plan ve Bütçe Komisyonunun 13.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 14 Temmuz 2020 tarihli 128 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesiinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parselde yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatına askı süresi içerisinde yapılan itirazın uygun olmadığı yönünde alanın Antakya Belediye Meclisinin 07.07.2020 tarih ve 48 sayılı kararının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 14 Temmuz 2020 tarihli 129 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Günyazı Mahallesiinde planlanan “Çocuk Trafik Eğitim Parkı” için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.07.2020 tarih ve 50 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir...” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 14 Temmuz 2020 tarihli 130 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Narlıca Mahallesi Ilıca Mevkiinde bulunan Küçük Sanayi Sitesine ulaşımı sağlayan imar yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 14 Temmuz 2020 tarihli 131 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Narlıca Mahallesi Ilıca Mevkiinde bulunan Küçük Sanayi Sitesine ulaşımı sağlayan imar yolunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 06.03.2020 tarih ve 26 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 14 Temmuz 2020 tarihli 132 nolu kararda; Hatay İli, İskenderun İlçesi, 1. Mıntıkada bulunan 2700 ada 3, 4, 5 ve Şekere Mıntıkasında bulunan 1451 ada 5 numaralı parsellerdeki “Eğitim Tesis Alanı” kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 14 Temmuz 2020 tarihli 133 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Gülderen Mahallesiinde bulunan tapulama dışı alanın “Kentsel ve Bölgesel Spor Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir. Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 14 Temmuz 2020 tarihli 134 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Ağustos/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 12 Ağustos 2020 Çarşamba günü saat 14:00’de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis

Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Mehmet YALÇIN
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 TEMMUZ 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 10 Temmuz 2020 Cuma günü Saat: 14.30'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli İbrahim GÜL, Mehmet ÇETİNKAYA, Mithat MİRİOĞLU, İsmiur ERCAN, İsmail BAŞAR, Yasin TAŞAR, Mithat BOZDAĞ, Osman SÖNMEZ, Gökhan SAYDAM, Mehmet Fatih TOSYALI ve Mehmet ÇÜTER ile izinsiz Hidayet GÜNEY, Fadıl KESKİN ve Celal TÜRKER haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 10 Temmuz 2020 tarihli 91 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen; Bilgi İşlem Dairesi Başkanlığı'nca EXPO Alanlarında kurulumları yapılacak olan cihaz. Kamera ve tüm bilişim sistemlerinin yönetimini, ayrıca akıllı şehir uygulamalarının altyapısında kullanılacak olan yazılım hizmet alım işine ait ihale süreci ve mali yönden yazılımların tamamının oluşturulması 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplanmış olup,, söz konusu yazılımların tamamının 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinin %50'sinin 2020 yılından %50'sinin ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

2- 10 Temmuz 2020 tarihli 92 nolu kararda; Belediye Meclisinin 06.07.2020 tarih ve 18 sayılı yazı ile Temmuz ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 ve 34 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "9" adet gündem dışı konunun toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

3- 10 Temmuz 2020 tarihli 93 nolu kararda; 5216 Sayılı Kanunun 16'ncı maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20'nci maddesi uyarınca Encümen üyeliğine; Murat GENCO, Mehmet SARUHAN, Mehmet YALÇIN, Murat TORUN, Mevlüt YILDIZ, Fedai YÜCEDAL, Kudret DÖNMEZ, Esen DİBEK Eren PAŞA Timurlenk BOZOĞLAN aday oldu. Meclis başkanlık divanının tasnif komisyonu olarak görev yapması oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi. Yapılan gizli oylama açık tasnif neticesinde; Murat GENCO 38 oy, Mehmet SARUHAN 38 oy, Mehmet YALÇIN 38 oy, Murat TORUN 38 oy ve Mevlüt YILDIZ 38 oy alarak 1(bir) yıl görev yapmak üzere Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde Encümen Üyeliğine seçildiler.

4- 10 Temmuz 2020 tarihli 94 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun "İhtisas Komisyonları" başlıklı 15'inci maddesi gereği;

İmar ve Bayındırlık Komisyonuna: Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Rezzuk AYOĞLU, Recai ÇUPUR, Ahmet ŞANVERDİ, Abdulkadir ELİTAŞ, Menderes EKER, Hamit REYHANİOĞLU, Gökhan SAYDAM, Mehmet OFLAZOĞLU'nun,

Plan ve Bütçe Komisyonuna: Muharrem DİNGİL, Ramazan ALPASLAN, Beyazıt Bestami BİLGİLİ, Abdulhamit ÖLMEZ, Avni KOÇIN, Ekrem İLKBAHAR, Atiye SÖNMEZ ERDOĞDU, Ali MUTLU, Ali Kemal KÖMÜR'ün

Tarife Komisyonuna: murat GENCO, Avni KOÇIN, Mehmet ÇELİK, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Şemsettin İRİ, Mehmet ÇETİNKAYA, Hasan ARSLAN, Esen DİBEK, Mehmet ÇİTO'nun

Hukuk ve İçişleri Komisyonuna: Ramazan ALPASLAN, Mehmet SARUHAN, Ali KURTER, Mehmet ÇELİK, Abdulkerim KAHLAR, İsmail BAŞAR, İlyas UYGUR, Filiz HAKSÖZ, Eren PAŞA'nın

Ulaşım Komisyonu: Şaban DOĞRU, Şemsettin İRİ, Harun DEMİRCİ, Turan BAYRAKTAR, Bedi PALTA, Adnan MURSALOĞLU, Metin DAĞLIOĞLU, Mithat MİRİOĞLU, Mustafa YİĞİT'in

Sosyal Hizmetler, Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna: Yasin TAŞAR, Abdulhamit ÖLMEZ, Ahmet ŞANVERDİ, Şaban DOĞRU, Mithat BOZDAĞ, Mevlüt YILDIZ, Esen DİBEK, Nesim ÖZGÜN, Eren PAŞA'nın

Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna: Mehmet SARUHAN, Abdulkerim KAHLAR, Osman SÖNMEZ, alamettin AYVAZOĞLU, Bedi PALTA, Celal TÜRKER, Aydın DURAN, Hidayet GÜNEY, Canan KARACİĞER'in

Çevre ve Sağlık Komisyonuna: Murat HEKİMOĞLU, Mehmet YUNUS, Şemsettin İRİ, Mehmet YALÇIN, Abdulkerim KAHLAR, İsmınur ERCAN, Kudret DÖNMEZ, Mustafa YİĞİT, Hasan ARSLAN'ın

Alt Yapı, Mesken ve Kentsel Yenileme Komisyonuna: Osman SÖNMEZ, Murat TORUN, Mithat BOZDAĞ, alamettin AYVAZOĞLU, Ahmet YUMUŞAK, Menderes EKER, Canan KARACİĞER, Orhan ATEŞ, Remzi KİRİŞÇİ'nin

Tarım, Orman ve Mahalli Hizmetler Komisyonuna: Avni KOÇIN, Harun DEMİRCİ, turan BAYRAKTAR, Mehmet ÇELİK, Celal TÜRKER, Ahmet YUMUŞAK, Ali MUTLU, Nesim ÖZGÜN ve Remzi KİRİŞÇİ'nin seçilmeleri ayrı ayrı oya sunuldu ve Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde mevcudun oybirliğiyle kabul edildi.

5- 10 Temmuz 2020 tarihli 95 nolu kararda; Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması hakkında 17.04.2020 tarih ve 7244 sayılı kanuna istinaden, Belediyemiz mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların 19.03.2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

6- 10 Temmuz 2020 tarihli 96 nolu kararda; Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması hakkında kanun ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanuna istinaden, 2020 Mali Yılı Gelir Tarifesinde İlan ve Reklam Vergisi beyan verme ve ödeme süresi 1. Taksidi ödeme süresi 30.06.2020, 2. Taksidinin ise 31.10.2020 olarak karar verilmiş olup, 1. Taksit son ödeme günü olan 30.06.2020 tarihinin, 31.08.2020 olarak uzatılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

7- 10 Temmuz 2020 tarihli 97 nolu kararda; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 36. maddesinin 2. fıkrası, 5216 Sayılı Büyükşehir Kanununun 12. maddesi ve 5393 Sayılı Kanun'un 18'inci maddesinin (b) fıkrasına istinaden, Çevre Koruma ve kontrol Daire Başkanlığı, Destek Hizmetler Daire Başkanlığı, Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı, Ulaşım Daire Başkanlığı ile İşletme ve İştirakler Daire Başkanlığının 2020 Mali yılı Bütçesinde kullanılması öngörülmeıen ödeneklerin, Fen İşleri Daire Başkanlığının Beton Asfalt Yapım İşı, Kültür ve sosyal İşler Daire Başkanlığının EXPO 2021 Hatay'ın Tanıtım Faaliyetleri işı, Basın, Yayın ve Halkla İlişkiler Daire Başkanlığının EXPO 2021 Hatay'ın Ulusal Yayın Yapan Kanallarda Yayın Hizmeti İşı, Bilgi İşlem Daire Başkanlığının Yazılım Alım İşı ve Park Bahçe ve Yeşil alanlar Daire Başkanlığının EXPO Sahasında Bitki Heykeli ve Dikey Bahçeleri Yapım İşı için aktarma yapılması Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 10 Temmuz 2020 tarihli 98 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri gereğince hazırlanan ve

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 34. Maddesinin (a) fıkrası gereği Belediye Encümeninde tetkik edilmiş olan ve 05.05.2020 tarih ve 424 sayılı Encümen kararı ile Hatay Büyükşehir Belediye Meclisine tevdi edilen Hatay Büyükşehir Belediyesi 2019 Mali Yılı Gider Kesin Hesap Cetvellerinin ve İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal Cetvelinin 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 64. Maddesi gereği konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

9- 10 Temmuz 2020 tarihli 99 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı 2020 AYKOME Şube Müdürlüğü Zemin Açım Birim Fiyatları ve Geçiş Hakkı Bedellerinin güncellenmesi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Tarife komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 10 Temmuz 2020 tarihli 100 nolu kararda; Belediyemiz Teftiş Kurulu Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmeliği Çevre ve Şehircilik Bakanlığının yazıları ile Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro ve İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 12'nci maddesi “ Bu yönetmelik kapsamında Teftiş Kurulu Başkanlığı ve/veya Müdürlüğü bulunan mahalli idareler mevzuata uygun olarak hazırladıkları Teftiş Kurulu Yönetmeliklerini Çevre ve Şehircilik Bakanlığından alınacak uygun görüşten sonra yürürlüğe koyarlar” hükmü gereğince 03.06.2020 tarih ve E.2020-1172/10823 sayılı yazımız ile Belediyemiz Teftiş Kurulu Başkanlığı Görev ve Çalışma Yönetmelik taslağı Çevre ve Şehircilik Bakanlığına uygun görüş için gönderilmiş olup, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 17.06.2020 tarih ve E.122823 sayılı yazısı ile bahse konu yönetmelik taslağı olumlu mütalaa olunduğu bildirilmiştir. Buna göre söz konusu yönetmelik taslağının güncellenmesi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 10 Temmuz 2020 tarihli 101 nolu kararda; 6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu gereği İş Sağlığı ve İş Güvenliği konularında kurumumuz çalışanlarına hizmet vermek amacıyla 10/11/2017 tarih ve 324 sayılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisi Kararıyla kurulan İş Sağlığı ve Güvenliği Şube Müdürlüğü'nün İç Yönetmeliğinin güncellenmesi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Hukuk ve İçişleri komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 10 Temmuz 2020 tarihli 102 nolu kararda; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın Yerel Yönetimlerin iklim değişikliği eylem planı hazırlaması yönünde yaptığı Yönetmelik çalışmasında Büyükşehir olan illerde İklim Değişikliği ile mücadeleyle yönelik bir birim kurulması yönünde çalışmalar ışığında ve hazırlanan eylem planında yer alan azaltım eylemlerinin gerçekleşmesini takip etmek, yapılacak olan yeni faaliyetleri iklim değişikliğine uyulmamak, çıkarılacak yönetmelikler kapsamında faaliyetleri yürütmek düzenli olarak emisyonları izlemek amacıyla İklim Değişikliği Şube Müdürlüğü kurulması ve 1 Adet Şube Müdürü kadrosunun ihdas edilmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

13- 10 Temmuz 2020 tarihli 103 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 5393 Sayılı Belediye Kanunu, Hatay Büyükşehir Belediyesi 2020-2024 Stratejik Planı ve On Birinci Kalkınma Planı (2019-2023) hükümleri çerçevesinde Mülkiyeti Belediyemize ait Belen İlçesi Şenbük Mahallesi, 109 nolu parsel üzerinde Belediyemizin uygun gördüğü Proje dahilindeki alanın tarımsal faaliyetlerin desteklenmesi amacı ile “ Soğuk Hava Deposu ve Paketleme Tesisi” yapım işi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde mülkiyetin gayri ayni hak tesisi yolu ile 25 yıl müddetle kiralanması talebi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 10 Temmuz 2020 tarihli 104 nolu kararda; Belediyemiz tarafından yapılacak olan İl genelinde Belediye'ye ait parsellerin restorasyonu ve sokak sağlıklaştırma yapım işine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak

hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 10 Temmuz 2020 tarihli 105 nolu kararda; Belediyemiz tarafından yapılacak olan Antakya İlçesi Kisecik Mahallesi Arkeopark Alanı Nitelikli Tarihi Eserlerin Taşınması ve Kurulması işine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 10 Temmuz 2020 tarihli 106 nolu kararda; Belediyemiz tarafından yapılacak olan Hatay İli Genelinde 15 İlçede Mahalle ve Cadde Yollarının Beton Asfalt Yapım İşine ait ihale 2020 yılında yapılması düşünüldüğü; ancak yapım ihale süreci ve mali yönden imalatları 2020 yılında bitmeyeceği teknik olarak hesaplandığından söz konusu işlerin 2020-2021 yılları içerisinde yaptırılması ve bütçe ödeneğinden %10'unun 2020 yılından %90'ının ise 2021 yılı bütçesinden karşılanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 10 Temmuz 2020 tarihli 107 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi ile Türkiye Petrolleri Anonim ortaklığına bağlı Turkish Petroleum international company Limited Şirketi ile 50/70,70/100,160/220,FM2B2/MC30 Bitümen alımının İlbank'tan 9.900,000,00TL, (dokuzmilyondokuzyüzbintürklirası) karşılığı nakit teminat mektubu ile borçlanma talebi ile yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 10 Temmuz 2020 tarihli 108 nolu kararda; Samandağ İlçesi Yenimahallede bulunan Çiğdede Mahallesi'nden de geçen Ahmet Rasim Sokak isminin “ Muhtar Abdurrahman DEMİR Sokak “olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 10 Temmuz 2020 tarihli 109 nolu kararda; Samandağ İlçesi Atatürk Mahallesi 52. Sokak isminin “Buket YILDIZ sokak” olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 10 Temmuz 2020 tarihli 110 nolu kararda; Arpadere Mahallesi'nin sınır komşusu olan, Karahüseyinli Mahallesinde kayıtlı Fatih Sultan Mehmet Caddesinden (Arsuz-İskenderun) başlayarak, söz konusu mahallenin içinden geçen anayol boyunca Harlısu Mahallesi sınırına kadar devam eden, Arpadere Sokak adının “Ahmet Yıldırım Caddesi” olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 10 Temmuz 2020 tarihli 111 nolu kararda; Dört Yol İlçesi Ocaklı Mahallesi Otoban çıkışından başlayarak E-5 Karayoluna kadar olan bulvara “ Tayfur SÖKMEN Bulvarı” isminin verilmesi talebi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 10 Temmuz 2020 tarihli 112 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının Görev, Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik taslağının yasal mevzuata uygun

olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..”şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonunun 23.06.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve Abdulkarim KAHLAR’ın “RET” yşnşndeki oyuna karşın mevcudun Oy şokluğu ile kabul edildi.

23- 10 Temmuz 2020 tarihli 113 nolu kararda; Kırıkhan İlęesi 2020 Mali Yılı Ek Břtęesi 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli idareler Břtęe ve Muhasebe Yşnetmeliğinin 37'inci maddesi hşkmşne istinaden, yapılan inceleme ve tetkiklerde Kırıkhan İlęesi 2020 Mali Yılı Ek Břtęesinin kabul edilmesi talebi komisyonumuzca oybirliğiyle uygun gşrşlmşştir.Takdir Meclisindir.”şeklinde okunan Plan ve Břtęe Komisyonunun 23.06.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 10 Temmuz 2020 tarihli 114 nolu kararda; Hatay ili, Belen İlęesi, şenbşk Mahallesinde bulunan 110 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 řlęekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 řlęekli Uygulama İmar planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yşnetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri ile Őst Őlęekli Plan ve Plan Hşkşmlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.” şeklinde okunan İmar ve Bayındırılık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25- 10 Temmuz 2020 tarihli 115 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlęesi, Narlıca Mahallesinde bulunan 4057 ada 8 numaralı parselin “Konut Dış Kentsel alışma Alanı” olarak planlanmasına yşnelik hazırlanan 1/5000 řlęekli Nazım İmar Plan değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yşnetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Őst Őlęekli Plan ve Plan Hşkşmlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.” şeklinde okunan İmar ve Bayındırılık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

26- 10 Temmuz 2020 tarihli 116 nolu kararda; Belediye Meclisimizin 14.02.2020 Tarih ve 37 sayılı kararı ile İmar ve şehircilik Dairesi Başkanlığının 10.02.2020 gşn ve 17 sayılı yazıları ile Komisyonumuza havale edilen Hatay ili, Dşrtıyol İlęesi Numuneevler Mahallesinde bulunan213 ada 380 ve 381nolu parsellerin “Ticaret Alanı” olarak planlanan alanın yeniden planlanmasına yşnelik hazırlanan 1/5000 řlęekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir.Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde; sşz konusu alan 1/5000 řlęekli revizyon nazım imar planında ticaret alanı olarak planlı olup, teklif edilen imar planı şnerisinde Ticaret+Konut alanı olarak şnerildiği ve park alanı eklendiği tespit edilmiştir. Ancak parsel malikleri ile İlęe Belediyesi tarafından sşz konusu alanda yeni mevzuat hşkşmlerine gşre tekrar dşzenlenme yapılacağı gerekęesiyle yapmış oldukları teklifi geri şekme taleplerine dair mşracaatta bulunulduğundan, dosyanın iade edilmesine karar verilmiştir. Takdir Meclisindir” şeklinde okunan İmar ve Bayındırılık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

27- 10 Temmuz 2020 tarihli 117 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlęesi, Atik Mahallesinde bulunan “Terkli Alana” yşnelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yşnetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Őst Őlęekli Plan ve Plan Hşkşmlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin *uygun olduğuına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.*” şeklinde okunan İmar ve Bayındırılık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

28- 10 Temmuz 2020 tarihli 118 nolu kararda; Hatay ili, Payas İlęesinde bulunan İSDEMİR yerleşkesine ait alanın yeniden planlanmasına yşnelik hazırlanan 1/5000 řlęekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yşnetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri ile Őst Őlęekli Plan ve Plan Hşkşmlerine gşre incelenmiş olup, plan teklifinin uygun olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir. şeklinde okunan İmar ve Bayındırılık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Bşyşkşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

29- 10 Temmuz 2020 tarihli 119 nolu kararda; Hatay ili, Belen İlçesi Türksat A.Ş. tarafından yapımı tamamlanan Hatay İli İlçe ve mahalle sınırlarının, Belen İlçesi Şenbük ve Çakallı mahalle sınır değişikliğine ait İlçe Belediye meclis değişiklik kararının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

30- 10 Temmuz 2020 tarihli 120 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Üçgedik Mahallesinde bulunan 256 ada 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsellerin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

31- 10 Temmuz 2020 tarihli 121 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Bakras Mahallesi Çatak Mevkiinde bulunan Belen Müftülüğüne tahsis edilen alanın “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

32- 10 Temmuz 2020 tarihli 122 nolu kararda; Hatay ili, Altınözü İlçesi Fatikli Mahallesinde bulunan 115 ada 24 nolu parselden geçen imar yolunun yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2020 tarih ve 6 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

33- 10 Temmuz 2020 tarihli 123 nolu kararda; Hatay İli, Belen İlçesi, Bakras Mahallesinde bulunan 94, 561, 576, 672 numaralı parsellerin “Küçük Sanayi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

34- 10 Temmuz 2020 tarihli 124 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Çekmece Mahallesinde bulunan 1870 (17508) numaralı parselin içerisinde bulunan Trafo Alanının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 09.07.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.07.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Ahmet ŞANVERDİ
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 29 NİSAN 2020 TARİHLİ OLAĞANÜSTÜ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında 20 Nisan 2020 Çarşamba günü Saat: 14.00'ta Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılan toplantıya izinli Alamittin AYVAZOĞLU, Hidayet GÜNEY, İsmiur ERCAN, İsmail BAŞAR, İlyas UYGUR, Mithat BOZDAĞ, Mehmet KARATAŞ, Mehmet YUNUS, Harun DEMİRCİ, Ekrem İLKBAHAR, Bekir ALTAN, Osman SÖNMEZ, Ali KURTER, Mehmet DELİ, Menderes EKER, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Beyazıt Bestami BİLGİLİ, Muharrem DİNGİL, Mehmet ÇÜTER, Ahmet YUMUŞAK, İbrahim DURMUŞ, Tufan ATMACA haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 29 Nisan 2020 tarihli 81 nolu kararda; Hatay İli Arsuz İlçesi Madenli Mahallesinde bulunan Madenli Balıkçı Barınağı için hazırlanan “Su Sporları Merkezi ve İskele” (Deniz Otobüsü Yanaşma Yeri) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanması talep edildiğinden Bakanlık onayına esas İdareimiz görüşünün bildirilmesi talep edilmektedir. Bu nedenle konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilip, 5216 sayılı kanunun 7. Maddesi gereğince tetkik ve karara bağlanmak üzere konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 29 Nisan 2020 tarihli 82 nolu kararda; Hatay İli Arsuz İlçesi Madenli Mahallesinde bulunan Madenli Balıkçı Barınağı için hazırlanan “Su Sporları Merkezi ve İskele” (Deniz Otobüsü Yanaşma Yeri) amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanması talep edildiğinden Bakanlık onayına esas İdareimiz görüşünün bildirilmesi talep edilmektedir. Bu nedenle konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilip, 5216 sayılı kanunun 7. Maddesi gereğince tetkik ve karara bağlanmak üzere konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 29 Nisan 2020 tarihli 83 nolu kararda; Hatay İli Reyhanlı İlçesi Çatalhöyük Mahallesinde TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından 154 kv Reyhanlı- Sınırenerji İletim Hattı Projesinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına işlenmesine yönelik hazırlanan imar değişikliği teklifinin onaylanması talep edilmiştir. Bu nedenle konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilip, 5216 sayılı kanunun 7. Maddesi gereğince konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 29 Nisan 2020 tarihli 84 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi 1. Mıntıka/General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parselin “turizm+Ticaret Alanı, 1. Mıntıka/ Emek Mahallesinde bulunan 2189 ada 5 numaralı parselin “ Belediye Hizmet alanı ve Park Alanı” olarak planlanmasına yönelik alınan Antakya Belediye Meclisinin 22.04.2020 tarih ve 32 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin onaylanması talep edilmiştir. Bu nedenle konunun 3194 sayılı İmar Kanunu ve İlgili Yönetmelikler çerçevesinde değerlendirilip

5216 sayılı kanunun 7. Maddesi gereğince konu ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 29 Nisan 2020 tarihli 85 nolu kararda; 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununa dayanılarak Maliye Bakanlığınca hazırlanan, 17.03.2006 tarih ve 2611 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren" Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğin 11'inci maddesine göre hazırlanan ve 5393 Sayılı Belediye Kanunun, Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18'inci maddesi'a' fıkrası gereğince, " *Stratejik Plan ile Yatırım ve Çalışma Programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek* " hükmü gereğince 2019 Mali yılı Faaliyet Raporu Büyükşehir Belediye Meclisine okundu. Mecliste yapılan müzakere sonucunda meclisin oyuna sunulan Hatay Büyükşehir Belediyesinin 2019 Mali yılına ait faaliyet raporu; 23" RED" 41 "KABUL" oy ile; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 26. maddesine istinaden Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda yeterli görülüp, mevcudun oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

6- 29 Nisan 2020 tarihli 86 nolu kararda; Hatay İli Antakya İlçesi Habibi Neccar Dağı Arası Teleferik İkmalî Yapım İşî için Yap-İşlet-Devret (YİD) Modeli uygulama yetkisinin 29 yıla kadar Hatay Büyükşehir Belediyesi Encümenine verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 1. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 29 Nisan 2020 tarihli 87 nolu kararda; *Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli Mahallesinde bulunan Madenli Balıkçı Barınağı için hazırlanan "Su Sporları Merkezi ve İskele (Deniz Otobüsü Yanaşma Yeri) amaçlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında şehircilik ve planlama ilkelerine, İlgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 29 Nisan 2020 tarihli 88 nolu kararda; *Hatay İli, Arsuz İlçesi, Madenli Mahallesinde bulunan Madenli Balıkçı Barınağı için hazırlanan "Su Sporları Merkezi ve İskele (Deniz Otobüsü Yanaşma Yeri) amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu teklifinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylanmasında şehircilik ve planlama ilkelerine, İlgili kurum ve Kuruluşlardan alınacak görüşlere ve ilgili Kanun ve yönetmeliklere uyulması halinde söz konusu faaliyetin yapılmasında 3194 sayılı İmar Kanununun 8 (e) maddesi gereğince Bakanlık onayına esas görüşümüzde herhangi bir sakınca olmadığına karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 29 Nisan 2020 tarihli 89 nolu kararda; *Hatay İli, Reyhanlı İlçesi, Çatalhöyük Mahallesinde TEİAŞ Genel Müdürlüğü tarafından yapılan 154 Kv Reyhanlı- Sınır Enerji İletim Hattının 1/5000 ölçekli nazım imar planına işlenmesine yönelik hazırlanan imar planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 29 Nisan 2020 tarihli 90 nolu kararda; *Hatay ili, Antakya İlçesi 1. Mıntıka/ General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parselin "Turizm+Ticaret Alanı", 1. Mıntıka/Emek Mahallesinde bulunan 2189 ada 5 numaralı parselin "Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" olarak planlanması amaçlı hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 22.04.2020 tarih ve 32 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.."* Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 29.04.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 29.04.2020 tarihli birleşiminin 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 13 MART 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkan Vekili Adnan ÖZKAYA başkanlığında, 13 Mart 2020 Cuma günü Saat: 16.00'da Erzin İlçesi Şehit Ömer Halis Demir Kültür Merkezinde yapılan toplantıya izinli Şaban DOĞRU, Mehmet Fedai YÜCEDAL, Abdulhamit ÖLZMEZ, Hidayet GÜNEY, Aydın DURAN, Timurlenk BOZOĞLAN, İzinsiz Av. Refik ERYILMAZ haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 13 Mart 2020 tarihli 54 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkan Vekili tarafından gündeme eklenen; Belen İlçemiz içerisinde geçen E-91 Karayolu üzerinde refüj bakım, temizlik peyzaj, aydınlatma, çevre düzenleme iş ve işlemlerinin yetki ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediye Meclisinden protokole istinaden Belen Belediyesine devredilmesi hususu, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

2- 13 Mart 2020 tarihli 55 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkan Vekili tarafından gündeme eklenen; Reyhanlı İlçesi Yenişehir Gölü Doğal Park alanının tüm çevre düzenlemesine ait Büyükşehir Belediyesinin Görev ve Yetkilerinin, Büyükşehir Belediyesinin hazırlamış olduğu projeye göre yasaların izin verdiği çerçevede, karşılıklı mutabakatla düzenlenecek protokole bağlı kalınarak 10 (On) yıllığına devri talep edilmiş olup; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesine göre Reyhanlı İlçesi Yenişehir Gölü'nün Reyhanlı Belediyesine 10 (On) yıl süre ile tahsis edilmesine dair sözleşme ve protokolleri imzalamak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 13 Mart 2020 tarihli 56 nolu kararda; Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkan Vekili tarafından gündeme eklenen; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu ile tanımlanan görev ve yetkilerimiz kapsamında Hatay İli Sınırları içindeki Belediyemiz uhdesinde bulunan yollarda Akıllı Şehir Sistemleri, Akıllı Ulaşım Sistemleri EDS kurulum çalışmaları gereği, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi (a ve c) bendine istinaden Üniversiteler, kamu kurum ve kuruluşlar ve kanunda tanımlanan diğer kurumlar ile Ortak Hizmet Protokolü düzenlenebilmesi EDS Projesi kapsamında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu'nun Ek:16 Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar" çerçevesinde Valilik, Emniyet Müdürlüğü ve Resmi Kurumlar ile Belediye Başkanlığımız arasında yapılması planlanan Protokolün imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

4- 13 Mart 2020 tarihli 57 nolu kararda; Bağlı İdaremiç olan Hatay B y k    r Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel M d rl    nce Banka'dan Japon Yeni ek kredi alınmasıyla ilgili Ek Alt Kredi Anlaşması ve ekleri ile diğer gerekli belgeleri m   terek borçlu ve m   eselsil kefil sıfatı ile imzalamaya ve kredinin kullanılması ve kredi için her türlü i  ve işlemleri m   terek borçlu ve m   eselsil kefil sıfatı ile yapmaya Hatay B y k    r Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'ın yetkili kılınması talebi Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 13 Mart 2020 tarihli 58 nolu kararda; Japonya Uluslararası İ birli i Ajansı (JİKA) tarafından sağlanan kredi karşılığında İller Bankasıncı yürütülen “Belediye Kanalizasyon  ebeke ve Atıksu Tesislerinin Geliştirilmesi” kapsamında yapımı tamamlanan “Reyhanlı (HATAY) Atıksu Arıtma Tesis i mal İ inin taahhüt bedelinin ödemesi devam etmektedir. Kullanılmayan 2.017.267,78-TL bulunmakta olup; Kullanılmayan bu krediden 1 (bir) adet kombine kanal açma aracı, 1 (bir) adet kuka ve 1(bir) adet Vidanjör satın alınması ile ilgili gerekli izinlerin verilmesi talebi Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 13 Mart 2020 tarihli 59 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin de i tirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına,    yıldıan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; İlimiz Antakya İlçesi Kisecik Mahallesinde bulunan ve Mülkiyeti Belediyemize ait 1847 parsel sayılı 2.540,00 metrekare yüzölçümlü taşınmazın satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

7- 13 Mart 2020 tarihli 60 nolu kararda; Mülkiyeti hazineye ait olan, Antakya İlçesi 1.M ntıka/Emek mahallesinde bulunan 2189 ada 5 parsel (Eski 359 ada 334 parsel) sayılı taşınmaz ile mülkiyeti tarafımıza ait olan Antakya İlçesi Saraycık Mahallesindeki 4035 parsel sayılı taşınmazın karşılıklı tahsisinin yapılabilmesi için, “5393 Sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddesinin (e) bendi Hükümlerince Belediye Hizmetlerinde kullanılmak üzere süresiz tahsisin yapılabilmesi için” gerekli tüm sözleşme veya protokollerin imzalanması, tapu işlemlerinin yapılabilmesi, gerektiğinde tahsis  erhinin konulması için Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

8- 13 Mart 2020 tarihli 61 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. Maddesinin (m) bendi “Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek.” Hükümlerine istinaden Emlak ve İstimlak Dairesi Ba kanlı ına ait “Görev Yetki ve Sorumlulukları ile  alı ma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmeliğin “güncellenmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Hukuk ve İçişleri Komisyonuna havale edilmesi Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

8- 13 Mart 2020 tarihli 62 nolu kararda; Hatay İli Arsuz İlçesi Hatun Mahallesi sınırları içerisinde yapımı planlanan EXPO 2021 Organizasyonu enerji ihtiya ının karşılanması amacı ile proje alanı içerisinde Toroslar EDA 'ın trafo yatırımı yapması gerekliliği ortaya çıkmış olup; EXPO 2021 yatırımında ihtiyaç duyulan 1290 KVA enerji ihtiya ının karşılanması amacıyla ekli krokide koordinatları verilen ve 744 parselde yer alan 5,00x10,00=50m2'lik alanın Toroslar EDA  adına bila bedel 25 yıl süre ile trafonun yapım, işletme ve karşılığında tahsis edilmesi ile ilgili konu Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

9- 13 Mart 2020 tarihli 63 nolu kararda; Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 2020 Mali Yılı Kırıkhan İlçesi Ek Bütçesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği hükümlerine göre tanzim edilerek gönderilmiş olup, 539 Sayılı Kanunun 18. Maddesinin (b) fıkrası ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesi gereğince Kırıkhan İlçesi Ek Bütçesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi, Hatay B y k    r Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 13 Mart 2020 tarihli 64 nolu kararda; Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince İskenderun Kaymakamlığı İdari ve Denetim Şefliğinin 24.09.2019 tarih ve 4633 sayılı yazısına istinaden İskenderun İlçesi Sakarya Mahallesi 284. Sokağa “Şehit Mehmet DURSUN Sokak” isminin verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 13 Mart 2020 tarihli 65 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin Büyükşehir Belediyesinin Görev, Yetki ve Sorumlulukları hakkındaki fıkrasının (g) bendinde “Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek.” Hükmü gereğince Bakras Mahallesi Durmaz Sokak isminin “İbrahim DÖNMEZ Sokak” olarak, Bakras Mahallesi Abara Sokak isminin “Mehmet OKUR Sokak” olarak, Muhlisali Mahallesi Erzincan Sokak isminin “Havran ÖZDEN sokak” olarak, Derebahçe Mahallesi Asmalı Sokak isminin “Cemil YILMAZLAR Sokak” ve Muhlisali Mahallesi Hanardı Sokak isminin “Mustafa Seydi EVREN Sokak” olarak değiştirilmesi ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Sosyal Hizmetler Halkla İlişkiler ve Adlandırma Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 13 Mart 2020 tarihli 66 nolu kararda; EXPO 2021 Antakya ve Arsuz İlçesi alanlarının yapılabilmesi için 10.09.2019 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararında 100.000.000,00-TL Borçlanma ve Teminat Mektubu alınması yetkisi uyarınca 70.000.000,00-TL kredi kullanılmış ve 13.12.2019 tarih ve 31001 sayılı İller Bankasından teminat mektubu alınmış ve 10.01.2020 tarih 10 sayılı Meclis Kararında geriye kalan 30.000.000,00-TL'nin borçlanması ve İller Bankasından faiz hariç tutar üzerinden banka teminat mektubu alınması uygun görülmüş olup, Söz konusu borçlanmanın yapılabilmesi için geriye kalan 30.000.000,00-TL'nin İller Bankası, Kamu veya Türkiye’de yerleşik özel bankalardan borçlanması konusunda ve konu ile ilgili tüm yasal iş ve işlemleri yürütmek ve gerekli sözleşmeleri yapmak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ’a yetki verilmesi ve borçlanma kapsamında kullanılacak kredi ve geri ödeme planına uygun şekilde iller bankasından teminat mektubu alınması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 13 Mart 2020 tarihli 67 nolu kararda; Belediye Meclisinin 09.03.2020 tarih ve 08 sayılı yazı ile Mart ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 nolu maddeleri toplu olarak Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

14- 13 Mart 2020 tarihli 68 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 18'inci maddesinin (m) fıkrası "Belediye tarafından çıkarılacak yönetmelikleri kabul etmek" hükmüne istinaden, Hatay Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksi Yönergesi taslağı oluşturulmuş olup; Hatay İl sınırları dahilinde taksi olarak hizmet veren araçların Taksi Çalışma izin belgesine sahip işleticileri ile şoförlerin hak ve yükümlülüklerini, taşınması gereken şartları, çalışmaları sırasında uyması gereken kuralları, taksi ve taksi duraklarının standart, teknik özellik ve işletim sistemlerini, yapılması, açılması, tadil edilmesi, indirme, bindirme ve bekleme yerleri ve durak yerlerinin düzenleme kurallarını belirleme amacıyla hazırlanan Hatay Büyükşehir Belediyesi Ticari Taksi Yönergesi Taslağının yürürlüğe girmesi için mevcut yönetmeliğin uygulamadan kaldırılması talebinin uygun olmadığına karar verilmiştir. *Takdir Meclisindir.*”Şeklinde okunan Hukuk ve İçişleri Komisyonu ile Ulaşım Komisyonu 28.02.2020 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 13 Mart 2020 tarihli 69 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığı Gelir Tarifesinde yapılan inceleme neticesinde; Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması (m3 başına) 3,50-TL,Çevresel gürültü seviyesi değerlendirme raporu görüş ücreti 350,00-TL, Çevresel gürültüsünün tarifi, ölçümleri ve değerlendirme, tesis, işyeri, atölye, eğlence yeri vb. için (Çevresel gürültü seviyesi değerlendirme raporu hazırlanmasına gerek duyulmayan işletmelere hazırlanan canlı müzik belgesinin ek formu) 750,00-TL,Olarak düzeltilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür. *Takdir Meclisindir.*” Şeklinde okunan Tarife Komisyonu ile Tarım Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonu 28.02.2020 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve Meclis Üyeleri Sami ÜSTÜN ve Esen DİBEK’in “RED” oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

16- 13 Mart 2020 tarihli 70 nolu kararda; Hatay ili, Yayladağı İlçesi, Kulaç Mahallesinde bulunan 815, 816, 838 ve 1128 numaralı parsellerin Katı Atık Tesisleri Alanı (Boşaltma, Bertaraf, İşleme, Transfer ve Depolama) olarak planlanması ve ulaşım bağlantılarının düzenlenmesine yönelik hazırlanan İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 13 Mart 2020 tarihli 71 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Mansurlu Mahallesinde bulunan 101 ada 7 numaralı parseldeki “Eğitim Tesis Alanı (İlköğretim Tesis Alanı)” kullanımının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.02.2020 tarih ve 21 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 13 Mart 2020 tarihli 72 nolu kararda; Hatay ili, Arsuz İlçesi, Gökmeşdan Mahallesinde bulunan 1387, 1343 1344, 1345 numaralı adaların yukarıda belirtilen parsellerinin yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 04.02.2020 tarih ve 20 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 13 Mart 2020 tarihli 73 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Güzelburç Mahallesinde bulunan 3213 ada 2 numaralı parselin “Küçük Sanayi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 07.02.2020 tarih ve 20 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 13 Mart 2020 tarihli 74 nolu kararda; Hatay ili, Dörtyol İlçesi, Özerli Mahallesinde bulunan 768 ada 2 , 769 ada 2 numaralı parseller ve Terkli Alana yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir..”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

21- 13 Mart 2020 tarihli 75 nolu kararda; Hatay ili, Arsuz İlçesi, Çetillik Mahallesinde bulunan “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlı 973 ada 91 numaralı parselin yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Arsuz Belediye Meclisi tarafından alınan 03.01.2020 tarih ve 11 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin yukarıda belirtilen şekilde değiştirilerek onaylanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

22- 13 Mart 2020 tarihli 76 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Dikmece Mahallesinde bulunan 175 ada 5 numaralı parselin “Kentsel Gelişme Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir

Meclisindir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

23- 13 Mart 2020 tarihli 77 nolu kararda; Hatay ili, Dörtöyl İlçesi, Numuneevler Mahallesiinde bulunan 407 ada 4 ve 5 numaralı parsellerin “Özel Proje Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

24- 13 Mart 2020 tarihli 78 nolu kararda; Hatay ili, Payas İlçesi, Yenişehir Mahallesiinde bulunan “187 numaralı adanın yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Payas Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2019 tarih ve 88 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

25- 13 Mart 2020 tarihli 79 nolu kararda; Belediye Meclisimizin 14.02.2020 Tarih ve 37 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Hatay ili, Antakya İlçesi, Kisecik Mahallesiinde bulunan Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.11.2019 tarih ve 242 sayılı kararı ile onaylanan Kentsel Tasarım Projesi Alanına yönelik hazırlanan İmar Plan değişikliğine askı süreci içerisindeki itirazların değerlendirilmesi talep edilmektedir. İtiraz dilekçelerinin incelenmesi sonucu, söz konusu alanın sosyal ve teknik altyapı alanı (park vb.) kullanımının kaldırıldığı şeklinde anlaşılmış olup yapılan plan tadilatında söz konusu alanın herhangi bir mülkiyete konu olmadığı ve alanın içerisinde sadece EXPO 2021 kapsamında yapılacak faaliyetlere olanak sağlayacak sergi salonu, anfi tiyatro, vb. sosyal ve teknik altyapı alanlarının yapılmasına olanak sağlayacak alanın %20’ini geçmeyecek şekilde düzenleme amacıyla yapıldığı tespit edildiğinden yukarıda belirtilen itirazların reddine karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 28.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir

26- 13 Mart 2020 tarihli 80 nolu kararda; Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Nisan/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 10 Nisan 2020 Cuma günü saat 15:00’de Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Adnan ÖZKAYA
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkan V.
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 14 ŞUBAT 2020 TARİHLİ TOPLANTISINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında, 14 Şubat 2020 Cuma günü Saat: 16.00'da Dört Yol Belediyesi Ticaret ve Sanayi Odasında yapılan toplantıya izinli Osman SÖNMEZ, Av. Refik ERYILMAZ, Aydın DURAN, Timurlenk BOZOĞLAN, Ali BERRAK, Nesim ÖZGÜN, Mehmet YALÇIN İzinsiz İbrahim GÜZEL haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 14 Şubat 2020 tarihli 33 nolu kararda; Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına ait 2020 yılı gelir tarifesinde yer alan hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolanması ücreti (m3 başına) 6,00 TL olarak belirtilmiş olup, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi Kararıyla 11.11.2019 tarihli 1'nci birleşiminde belirtmiş olduğumuz tutar 3,00 TL, olarak değiştirilerek karara bağlanmış olup; Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları'nın bertarafı ve denetimi çok maliyetli olduğundan ve Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi Başkanlığına ait 2020 Gelir Tarifesinde yer alan diğer kalemlerinde hafriyat atıklarında olduğu gibi gelirler, giderleri karşılayamayacağından, ekte yer alan 2020 Mali Yılı Gelir Tarifesinde belirtilen tutarların düzeltilmesiyle ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Tarife Komisyonu ve Tarım, Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonlarına havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

2-14 Şubat 2020 tarihli 34 nolu kararda; Türkiye'nin kıyı ve liman kentlerinden biri olan ilimiz, liman faaliyetlerine ve önemli deniz ticareti potansiyeline sahiptir. Bu faaliyetlerin gerçekleşmesi İskenderun körfezini deniz araçlarından kaynaklanan deniz kirliliğı ve tanker taşımacılığından kaynaklı kaza riskini açık hale getirmektedir. Bu doğrultuda deniz araçlarından kaynaklanan atıkların toplanması ve bertaraf edilerek deniz ortamının korunması için kamu yararı gözetilerek, Gemilerden Atık Alımı işi konusunda çalışmalar yapılması planlanmakta olup; Büyükşehir Belediyesine verilen görev ve sorumlulukları yerine getirmek, gemi faaliyetlerinden kaynaklı atıkların iş ve işlemlerinin yürütülmesi çalışmalarını yapmak amacıyla ilgili yönetmelik hükmü gereğince; Atık Kabul Tesisi devir alınabilmesi için sözleşme imzalamak üzere Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 14 Şubat 2020 tarihli 35 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı

aynı hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; İlimiz Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan ve Mülkiyeti Belediyemize ait 17508 sayılı parselin Belediyemizce yapılacak yatırımlarda kullanılmak üzere satılması veya kat karşılığı inşaat yaptırılabilmesi için gerekli tüm sözleşme ve/veya protokollerin imzalanması hususunda Başkanlık Makamına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

4- 14 Şubat 2020 tarihli 36 nolu kararda; Finansmanı Japonya Uluslararası İşbirliği Ajansı (JICA) tarafından sağlanan kredi ile yürütülmekte olan "Yerel Yönetimler Altyapı Geliştirilmesi Projesi" kapsamında Genel Müdürlüğümüz ile 30.12.2015 tarihinde imzalanan Alt Kredi Anlaşması ile sağlanan finansmanın Antakya Muhtelif Mahalleler Kanalizasyon İnşaatı, Samandağ (Mağaracık) Kanalizasyon ve İçmesuyu İnşaatı, Reyhanlı Küçük Sanayi Sitesi İçmesuyu ve Kanalizasyon İnşaatı, Yayladağı (Şenköy) İçmesuyu İnşaatı ve Muhtelif mahallelere ait İçmesuyu Deposu Yapım İşlerinde kullanılması için İller Bankası A.Ş.den artırılması talep edilmiştir. Artırılan kredi tutarının kullanılabilmesi için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAS'a ve kredinin kullanılması ve kredi için her türlü iş ve işlemlere müşterek borçlu ve müteselsil kefil sıfatıyla yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 14 Şubat 2020 tarihli 37 nolu kararda; Belediye Meclisinin 10.02.2020 tarih ve 06 sayılı yazı ile Şubat ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "8" adet gündem dışı konunun toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında Meclis Başkanı tarafından İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

6- 14 Şubat 2020 tarihli 38 nolu kararda; İlimiz Kırıkhan İlçesib Gölbaşı Mahallesinde bulunan 347.793,07 m2'den ibaret Mera niteliği olan 364 nolu parselin Ek:1 de krokilendirilen yaklaşık 7.000 metrekarelik kısmının Mezarlık Yeri olarak belirlenmesi amacıyla İl Tarım ve Orman Müdürlüğü ve ilgili kurumlardan tahsis talebinde bulunulması hususunda inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

7- 14 Şubat 2020 tarihli 39 nolu kararda; Büyükşehir Belediyemizin Bağlı kuruluşu olan Hatay su ve Kanalizasyon İdaresi (HATSU) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş.'den kullanacağı Kadrolu İşçi Personelin İhbar ve Kıdem Tazminatının ödenmesi için 8.000.000,00 (Sekizmilyontürklirası)-TL krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü, sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAS'a yetki verilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

8- 14 Şubat 2020 tarihli 40 nolu kararda; İlimiz Antakya İlçesine bağlı Günyazı Mahallesinde bulunan mülkiyeti Hazineye ait 2402 parsel numaralı 9.372,00 m2 yüzölçümlü parsel ile mülkiyeti Belediyemize ait Saraycık Mahallesinde bulunan 3518 parsel numaralı 9.900,00m2 yüzölçümlü parselin okul yeri olarak kullanılmak amacı ile trampa edilmesi talebi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 14 Şubat 2020 tarihli 41 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendi "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunların üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Defne İlçesi

Çekmece Mahallesinde bulunan 4477 ada 1 parsel sayılı 2672,49 metrekaare yüzölçümlü taşınmazın satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

10- 14 Şubat 2020 tarihli 42 nolu kararda; Kahramanmaraş İli Nurhak Belediyesinin 05.11.2019 tarih E.1407 sayılı yazısı ve Nurhak Belediye Meclisinin 01.11.2019 tarih ve 35 sayılı kararına istinaden, Hatay Büyükşehir Belediyesi ile Kahramanmaraş İli Nurhak Belediyesi arasında Kardeş Kent ilişkisi kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi ve anlaşmanın imzalanması için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 14 Şubat 2020 tarihli 43 nolu kararda; Yayladağı İlçesi Kışlak Mahallesinde bulunan 135.431,49m2 yüzölçümlü 101 ada 43 parsel sayılı mera vasıflı taşınmaz üzerinde "Futbol Köyü Projesi" uygulanmak istenmesi sebebiyle tahsis amacı değişikliği talebinin uygun olduğuna karar verilmiştir.Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım, Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonlarının 24.01.2020 tarihli ortak raporunda Yayladağı İlçesi Kışlak Mahallesinde bulunan 135.431,49m2 yüzölçümlü 101 ada 43 parsel sayılı mera vasıflı taşınmaz üzerinde "Futbol Köyü Projesi" uygulamasının “Spor Köyü Projesi” olarak değiştirilerek onaylanması Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 14 Şubat 2020 tarihli 44 nolu kararda; Haller Şubesi Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçedeki Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubelerinde bulunan işyerlerinde 2020 yılı teminat miktarının Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 7.290.00 TL, Dört Yol Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 6.880,00- TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 17.000,00-TL, Reyhanlı Hal Şubesi bir işyeri yıllık; 3.240,00- TL, Kırıkhan Hal şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal şubesi işyerlerinin 2020 yılı teminatı emsal gösterilmesine ve nakit, Banka teminat mektubu, Hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.”Şeklinde okunan Tarife Komisyonunun 24.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 14 Şubat 2020 tarihli 45 nolu kararda; Hatay ili, Defne İlçesi, Turunçlu Mahallesinde bulunan 50 nolu parselin “Eğitim Tesis Alanı” olarak planlanmasının uygun olduğu, kaldırılan “Rekreasyon Alanı” aynı mahallede bulunan Hatay Su ve Kanalizasyon İdaresi Müdürlüğünün görüşüne uygun olarak 441, 442 ve 403 numaralı parsellere taşınması kaydıyla 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifinde; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikler, şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu Ertan ÖZTÜRK ve Mithat MİRİOĞLU’nun “RET” oylarına karşın mevcudun oy çokluğu ile kabul edildi.

14- 14 Şubat 2020 tarihli 46 nolu kararda; Hatay İli,Antakya İlçesi, Narlıca Mahallesinde bulunan “Kamu Hizmet Alanı” olarak planlı 3789 ada 50 numaralı parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısında oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 14 Şubat 2020 tarihli 47 nolu kararda; Hatay ili, Altınözü İlçesi, Yolağzı Mahallesinde bulunan 1863 numaralı parselin “Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Zeytin yağı Sıkma ve Depolama Tesisi, Salamura Tesisi, Biber Salçası- Salça Üretimi-Paketleme ve Soğuk Hava Deposu, Meyve İşleme, Çırcır Fabrikası)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Altınözü Belediye Meclisi tarafından alınan 05.02.2020 tarih ve 09 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir

Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

16- 14 Şubat 2020 tarihli 48 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Odabaşı Mahallesinde bulunan 1820 ada 28 numaralı parselin “Ticaret Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2019 tarih ve 86 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

17- 14 Şubat 2020 tarihli 49 nolu kararda; Hatay ili, Samandağ İlçesi Türksat A.Ş. tarafından yapımı tamamlanan “ Hatay İli İlçe ve mahalle sınırlarının, İskenderun İlçesi Orhangazi, Bitişik, Bekbele ve Akçay mahalle sınır değişikliği belirlenmesi”, Antakya ve Altınözü İlçelerine ait mahalle sınırları meclis kararlarına Antakya Belediyesi 05.05.2017/61 sayılı meclis kararı ile değişiklik kararı 01.08.2018/72 sayılı karar tarihi eklenmesi, Altınözü Belediyesi’nin 03.05.2017/28 sayılı kararı ve değişiklik 04.07.2018/29 sayılı karar tarihlerinin eklenmesinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 27.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

18- 14 Şubat 2020 tarihli 50 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, 1. Mıntıka, General Şükrü Kanatlı Mahallesinde bulunan 1985 ada 34 numaralı parselin “Ticaret+Turizm Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

19- 14 Şubat 2020 tarihli 51 nolu kararda; Hatay İli, Kırıkhan İlçesi, Alaybeyli Mahallesinde bulunan 1984 ve 337 numaralı parsellerin “Sanayi ve Depolama Bölgesi” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifinin: 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 14.02.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 14 Şubat 2020 tarihli 52 nolu kararda; Kırıkhan İlçesi, Gölbaşı Mahallesinde bulunan 347.793,07 m2 yüzölçümlü 364 parsel sayılı mera vasıflı taşınmazın Ek:1’ de krokilendirilen yaklaşık 7000 m2’lik kısmının "Mezarlık Yeri" olarak belirlenmesi için Hatay Valiliği İl Orman ve Tarım Müdürlüğü ve ilgili kurumlardan tahsis talebinde bulunulmasının uygun olduğuna karar verilmiştir. Takdir Meclisindir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonlarının 14.02.2020 tarihli ortak raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

20- 14 Şubat 2020 tarihli 53 nolu kararda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 13’üncü maddesi gereğince; Meclis gündem konularını görüşmek üzere Şubat/2020 Ayı olağan meclis toplantısının 13 Mart 2020 Cuma günü saat 16:00’da Erzin İlçesinde yapılması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2020 tarihli toplantısının 2. oturumunda oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 14 OCAK 2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 2'NCİ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında, 14 Ocak 2020 Salı günü Saat: 10.30'da Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Dr. Asaf GÜVEN, Canan KARACİĞER, Sami ÜSTÜN, Hasan ARSLAN, Fadıl KESKİN, İlyas UYGUR, Ali Kemal KÖMÜR, Orhan ATEŞ, Mehmet YUNUS, Mevlüt YILDIZ, Mustafa YİĞİT, Erdem Ünlü ÇETİNKAYA, Mehmet HACIOĞLU, Ahmet YUMUŞAK, İbrahim DURMUŞ İzinsiz Şaban DOĞRU, İbrahim GÜL, İsmail BAŞAR, Remzi KİRİŞÇİ, Av. Refik ERYILMAZ, ve Mustafa SAYIN haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 14 Ocak 2020 tarihli 17 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "*Meclisin Görev ve Yetkileri*" başlıklı 18. maddesinin (e) bendine "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunların üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek*" hükümleri gereğince; Hatay İl Bazında gelişmeyi hızlandırmak, İlçeler arası koordinasyonu sağlayarak gelişmişlik seviyelerini eşit ve en üst düzeye çıkartabilmek, mevcut yatırımları hızlandırmak ve yeni projelere temel oluşturmak adına, mülkiyeti belediyemize ait İlimiz Defne İlçesi, Çekmece Mahallesi kütüğünde kayıtlı 2680,98 metrekare yüzölçümlü 17509 parselin satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli toplantısının 2. Birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

2- 14 Ocak 2020 tarihli 18 nolu kararda; 5393 sayılı Kanunun 68.Maddesinin (e) bendi uyarınca Büyükşehir Belediye bütçemizin yapılan hesaplamalar sonucunda %10 limiti 113.879.182,21TL'ye denk gelmektedir. 10.09.2019 tarih ve 177 sayılı yıllara sari Meclis Kararına göre 2020 Mali yılında Belediyemiz bütçesi dahilinde 15 ilçenin asfalt ve parke yapım işi ve yatırımlar için nakit ihtiyacına finansman sağlamak üzere 95.000.000,00TL limit dahilinde borçlanma yapılmasına ihtiyaç duyulmaktadır.Ayrıca 2020 yılı Belediyemiz tarafından Antakya İlçe ve Arsuz İlçesi EXPO alanlarının yapılması için 09.10.2019 tarih ve 190 sayılı yıllara sari alınan Meclis Kararında 2020 yılında %50'sinin yapılması planlanmıştır. 2020 yılında planlanan EXPO 2021 için 175.000.000,00 TL'nin borçlanılmasına ve İller Bankasından faiz hariç tutar üzerinden teminat mektubu alınması, 2020 yılı Bütçesinin %10 limiti haricinde kalan 156.120.817,79 TL'nin 68/e maddesi gereğince (Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile) borçlanılması hususunun uygun olduğuna karar verilen Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli toplantısının 2. Birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 14 Ocak 2020 tarihli 19 nolu kararda; Hatay İli, Antakya İlçesi, Üçgedik Mahallesinde bulunan 256 ada 5, 6, 7 ve 8 numaralı parsellerin "Kentsel Servis Alanı" alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 ölçekli Çevre

Düzeni Plan değişikliği teklifinin: 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

4- 14 Ocak 2020 tarihli 20 nolu kararda; Hatay İli Dörtyol İlçesi, Kuzuculu Mahallesinde bulunan 102, 105 numaralı adalar ve çevresinin yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 nazım imar plan değişikliği teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden plan teklifinin *uygun olduğuna karar* verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

5- 14 Ocak 2020 tarihli 21 nolu kararda; Hatay ili Reyhanlı İlçesi, İrtah Mahallesinde bulunan 901 numaralı parselde “Trafo Alanı” planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Reyhanlı Belediye Meclisi tarafından alınan 04.10.2019 tarih ve 60 sayılı kararı ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

6- 14 Ocak 2020 tarihli 22 nolu kararda; Hatay ili, Antakya İlçesi, Odabaşı Mahallesinde bulunan 1579 ada 20 numaralı parselin bir kısmının “Eğitim Tesis Alanı (Anaokulu Alanı)” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Antakya Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2019 tarih ve 85 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 14 Ocak 2020 tarihli 23 nolu kararda; Hatay İli Dörtyol İlçesi, Çaylı Mahallesinde bulunan 2372 numaralı parselin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtyol Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2019 tarih ve 82 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve Celal TÜRKER'in "ÇEKİMSER" oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

8- 14 Ocak 2020 tarihli 24 nolu kararda; Hatay İli Dörtyol İlçesi, Özerli Mahallesinde bulunan 153 ada 13 numaralı parselin “Depolama Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi için; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine göre incelenmiş olup, Dörtyol Belediye Meclisi tarafından alınan 02.12.2019 tarih ve 81 sayılı karar ve eki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifinin uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve Celal TÜRKER'in "ÇEKİMSER" oyuna karşın mevcudun oy çokluğuyla kabul edildi.

9- 14 Ocak 2020 tarihli 25 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Hatay İli Antakya İlçesinde bulunan Küçükalyan-Maşuklu-Narlıca-Güzelburç Mahallelerine yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı İlave ve Revizyon Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere *uygun olduğuna karar* verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 14 Ocak 2020 tarihli 26 nolu kararda; Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Hatay İli Defne İlçesinde bulunan Dapne Antik Kenti ve Nekropal Alanına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkelerine ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge

Kurulu Kararına esas olmak üzere uygun olduğuna karar verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 14 Ocak 2020 tarihli 27 nolu kararda: Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Arsuz İlçe merkezi ve yakın çevresine ait 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına 3. askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler, Hatay İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, bütün kurumlardan alınan görüşlere uyularak şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında yukarıda belirtilen şekilde oybirliği ile kabul edilmiştir.Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 14 Ocak 2020 tarihli 28 nolu kararda: Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Kırıkhan İlçe merkezi ve yakın çevresine ait 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına 3. askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler, Hatay İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, bütün kurumlardan alınan görüşlere uyularak şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında yukarıda belirtilen şekilde oybirliği ile karara bağlanmıştır. Takdir Meclisidir ”Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

13- 14 Ocak 2020 tarihli 29 nolu kararda: Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Antakya İlçe merkezi ve yakın çevresine ait 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına 3. askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler, Hatay İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, bütün kurumlardan alınan görüşlere uyularak şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında yukarıda belirtilen şekilde oybirliği ile karara bağlanmıştır. Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

14- 14 Ocak 2020 tarihli 30 nolu kararda: Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan İskenderun İlçe merkezi ve yakın çevresine ait 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına 3. askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler, Hatay İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, bütün kurumlardan alınan görüşlere uyularak şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında yukarıda belirtilen şekilde oybirliği ile karara bağlanmıştır. Takdir Meclisidir..” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 14 Ocak 2020 tarihli 31 nolu kararda: Hatay Büyükşehir Belediyesi yatırım programında bulunan Defne İlçe merkezi ve yakın çevresine ait 1/5000 Ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planına 3. askı süresi içerisinde yapılan itirazlar; 3194 sayılı İmar Kanunu, Mekansal Plan Yapım Yönetmeliği, ilgili diğer kanun ve yönetmelikler, Hatay İli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve Plan Hükümlerine, bütün kurumlardan alınan görüşlere uyularak şehircilik ve planlama ilkeleri kapsamında yukarıda belirtilen şekilde oybirliği ile karara bağlanmıştır.Takdir Meclisidir.” Şeklinde okunan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 13.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2020 tarihli 2. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ramazan ALPASLAN
Katip Üye
(İmza)

HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİNİN 10 OCAK 2020 TARİHLİ TOPLANTISININ 1'NCİ BİRLEŞİMİNDE ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ başkanlığında, 10 Ocak 2020 Cuma günü Saat: 16.30'da İskenderun Belediyesi Meclis Salonunda yapılan toplantıya izinli Ramazan ALPASLAN, Mehmet YUNUS, Bekir ALTAN, Ahmet YUMUŞAK İzinsiz İbrahim GÜZEL, Remzi KİRİŞÇİ, Murat HEKİMOĞLU haricinde Meclis üyelerinin tamamının katıldıkları tespit edildi.

1- 10 Ocak 2020 tarihli 1 nolu kararda; Haller Şubesi Müdürlüğü uhdesindeki beş ilçedeki Yaş Sebze ve Meyve Ticareti Toptancı Hal Şubelerinde bulunan işyerlerinde 2020 yılı teminat miktarının Antakya Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 6.700,00 TL, Dörtyol Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 6.400,00- TL, İskenderun Hal Şubesindeki bir işyeri yıllık; 15.600,00-TL, Reyhanlı Hal Şubesi bir işyeri yıllık; 3.000,00- TL, Kırıkhan Hal şubesi işyerleri maliklerinin olduğundan, Reyhanlı Hal şubesi işyerlerinin 2020 yılı teminatı emsal gösterilmesine ve nakit, Banka teminat mektubu, Hazine bonusu, devlet tahvili, hisse senedi, gayrimenkul rehini, sigorta teminatı ve nakde çevrilebilir diğer kıymetler teminat olarak alınmasına; Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisi 04.02.2019 tarih ve 36 sayılı kararına istinaden 2019 yılı için belirlenen miktarın üzerine eklenmesi ile ilgili çalışmalar yapmak ve rapor düzenlemek üzere konunun Tarife Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

2- 10 Ocak 2020 tarihli 2 nolu kararda; Belediye Meclisimizin 21.01.2016 tarih ve 2 sayılı kararı ile Kardeş Belediyemiz Almanya Aalen Belediyesi tarafından başlatılan yardım kampanyası neticesinde Hatay Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğü ile Belediyemiz arasında yapılan sözleşme gereğince Hatay İli Reyhanlı İlçesinde Suriyeli sığınmacıların Eğitim Hizmetlerinde kullanılmak üzere 24 derslik İlköğretim binası ve basketbol sahası yaptırılmıştır. Aalen Belediyesi tarafından devam etmekte olan yardım kampanyası ile inşaatı yapılan okulda "Spor derslerinde kullanılmak üzere soyunma odası ve basketbol alanının gölgelendirilmesi/üstünün çatı ile kapanması" için kullanılmak üzere toplanmış olan 63.000 Euro ve toplanacak olan (Şarhı bağış) miktarların 13.07.2005 tarih ve 25874 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 5393 sayılı Belediye kanunun 18. Maddesi (g) bendi gereğince Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığının belirteceği resmi banka hesabına transfer edilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli toplantısının 1'nci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

3- 10 Ocak 2020 tarihli 3 nolu kararda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "*Meclisin Görev ve Yetkileri*" başlıklı 18. maddesinin (e) bendine "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunların üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek*" hükümleri gereğince; Hatay İl Bazında gelişmeyi hızlandırmak, İlçeler arası koordinasyonu sağlayarak gelişmişlik seviyelerini eşit ve en üst düzeye çıkartabilmek, mevcut yatırımları hızlandırmak ve yeni projelere temel oluşturmak adına, mülkiyeti belediyemize ait İlimiz Defne İlçesi, Çekmece Mahallesi kütüğünde kayıtlı 2680,98 metrekare

yüzölçümlü 17509 parselin satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

4- 10 Ocak 2020 tarihli 4 nolu kararda; İlimiz Yayladağı İlçesi Kışlak Mahallesinde bulunan 135.431,49m2 yüzölçümlü 101 ada 43 parsel sayılı mera vasıflı taşınmaz üzerinde "Futbol Köyü Projesi" uygulanmak istenmesi sebebiyle tahsis amacı değişikliği talebinde bulunulmuş olup; Hatay Valiliği İl Orman ve Tarım Müdürlüğünün E.2652457 sayı ve 09.09.2019 tarihli yazısına istinaden; söz konusu mera vasıflı alanın tahsis amacı değişikliği ile ilgili Futbol Köyü Yatırım Projesinin onaylanması hususunda inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi. Tarım Orman ve Mahalli Hizmetleri Komisyonuna havale edilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli toplantısının 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

5- 10 Ocak 2020 tarihli 5 nolu kararda; Belediye Meclisinin 06.01.2020 tarih ve 02 sayılı yazı ile Ocak ayına ait meclis gündeminde ilan edilen 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 nolu maddelerinin ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 11'inci maddesine istinaden Meclis Başkanı tarafından gündeme eklenen "1" adet gündem dışı konunun toplu olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edildi.

6- 10 Ocak 2020 tarihli 6 nolu kararda : 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden; Samandağ İlçesi Cemal GÜRSEL Mahallesi, İngiliz Okulu Caddesi ile 93. Sokak arasında yer alan ve fiili olarak açık olan henüz isim verilmemiş sokağa eski Samandağ İlçe Emniyet Müdürü "Mustafa ATEŞ Sokak" isminin verilmesi, Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

7- 10 Ocak 2020 tarihli 7 nolu kararda : Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25'inci maddesinde "İl ve ilçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, belediye meclisi, her ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasî parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur." hükmüne istinaden; Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde yapılan gizli oylama açık sayım ve döküm neticesinde kullanılan 80 adet oy pusulası tespit edilmiş olup, Murat GENCO 80 oy, Ekrem İLKBAHAR 80 oy, Beyazıt Bestami BİLGİLİ 79 oy, Filiz HAKSÖZ 70 oy, Gökhan SAYDAM 71 oy olarak denetim komisyonunda görev yapmak üzere seçildiler.

8- 10 Ocak 2020 tarihli 8 nolu kararda : 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.Maddesi'nin (p) bendi ve 74. maddesi gereği yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki Belediyeler ile ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirebilir veya Kardeş Kent ilişkisi kurabilir. Kardeş Kent ilişkisi ile; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat, ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine, bu çerçevede arsa bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar verebilir, Hükmüne istinaden; Türkiye Cumhuriyeti Hatay Büyükşehir Belediyesi ile K.K.T.C. Girne Belediyesi arasında Kardeş Kent ilişkisi kurulması yönünde gerekli işlemlerin yürütülmesi ve anlaşmanın imzalanması için Hatay Büyükşehir Belediye Başkanı Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ'a yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1'inci birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

9- 10 Ocak 2020 tarihli 9 nolu kararda : 5393 sayılı kanunun 68. maddesinin (e) bendi uyarınca Büyükşehir Belediye bütçemizin yapılan hesaplamalar sonucunda %10 limiti 113.879.182,21-TL denk gelmektedir. 10.09.2019 tarih ve 177 sayılı yıllara sari alınan Meclis kararına göre 2020 Mali yılında Belediyemiz Bütçesi dahilinde 15 İlçenin asfalt ve parke yapım işi ve yatırımlar için nakit ihtiyacına finansman sağlamak üzere

95.000.000,00 TL limit dahilinde borçlanma yapılması; 2020 yılı Belediyemiz tarafından Antakya İlçe ve Arsuz İlçesi EXPO alanlarının yapılması için 09.10.2019 tarih ve 190 sayılı yıllara sari alınan Meclis kararında 2020 yılında %50'sinin yapılması planlanmıştır. 2020 yılında planlanan EXPO 2021 için 175.000.000,00-TL'nin borçlanılmasına ve İller Bankasından faiz hariç tutar üzerinden teminat mektubu alınması, 2020 yılı Bütçesinin %10 limiti haricinde kalan 156.120.817,79-TL'nin 68/e maddesi gereğince (Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile) borçlanılması hususunda inceleme yaparak rapor hazırlamak üzere konunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

10- 10 Ocak 2020 tarihli 10 nolu kararda : EXPO 2021 Antakya ve Arsuz İlçesi alanlarının yapılabilmesi için 10.09.2019 tarih ve 175 sayılı Meclis Kararında 100.000.000,00-TL Borçlanma ve Banka Teminat Mektubu alınması yetkisi uyarınca 13.12.2019 tarih ve 31001 sayılı İller Bankasından 70.000.000,00 TL tutarında teminat mektubu alınmış olup; Söz konusu borçlanmanın yapılabilmesi için geriye kalan 30.000.000,00-TL 'nin İller Bankasından Faiz hariç tutar üzerinden banka teminat mektubunun alınması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

11- 10 Ocak 2020 tarihli 11 nolu kararda : 2020 Yılı Mali Yılı Vergi, Harç ve Ücret Tablosunun 5. Maddesinde bulunan 'Mücvir Alan İçerisinde kurulmuş olan Elektronik Haberleşme İstasyonları için Alınacak Yer Seçim Belgesi Ücreti; 27.01.2018 Tarih ve 30314 Sayılı Resmi Gazete yayımlanan "Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesi'nin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmelik" ile 2.400,00 TL olarak belirlenmiştir. Ancak Aynı Yönetmeliğin 6. Maddesi (1) bendinde "Yer Seçim Belgesi Ücret Tarifesi 31.12.2018 tarihine kadar geçerlidir." (2) bendinde "Yer Seçim Belgesi ücretleri her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak Maliye Bakanlığınca belirlenecek yeniden değerlendirme oranında arttırılarak uygulanır." hükmü amirdir. Bu kapsamda; 2019 Yılı Yeniden Değerlendirme Oranı 513 Sıra Nolu Vergi Usûl Kanunu Genel Tebliği ile %22.58 olarak tespit edildiğinden, 2020 Yılı İçerisinde kurulacak olan olan Elektronik Haberleşme İstasyonları için Alınacak Yer Seçim Belgesi Ücreti 3.640,03 TL olarak uygulanması hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

12- 10 Ocak 2020 tarihli 12 nolu kararda : Kadro ve meslekler itibarı ile 2019 yılı içerisinde çalıştırılan ve 2020 yılı içerisinde çalıştırılmaya devam olunacak ve ihtiyaç halinde çalıştırılabilecek tam zamanlı sözleşmeli personelin ücretlerinin tespiti ile ilgili olarak yayımlanan 2020 yılı Maliye Bakanlığı, Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü tarafından yayımlanacak olan "Mahalli İdare Sözleşmeli Personel Ücret Tavanları Genelgesi" Ek-1 sayılı cetvele göre Belediyemizde 2020 yılı içerisinde çalıştırılmaya devam olunacak sözleşmeli personelin ücretlerinin taban ücret üzerinden belirlenmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

13- 10 Ocak 2020 tarihli 13 nolu kararda : 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclisin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesinin (e) bendine "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına, üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunların üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek" hükümleri gereğince; Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan taşınmazların en verimli şekilde idare etmek ve kamu hizmetlerine sunabilmek adına, mülkiyeti belediyemize ait İlimiz Yayladağı İlçesi Kışlak Mahallesi 188 ada 50 sayılı parselin satışını yapabilmek için Belediye Encümenine yetki verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oybirliği ile kabul edildi.

14- 10 Ocak 2020 tarihli 14 nolu kararda : Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden Yayladağı Belediye Başkanlığının 05.09.2019 tarihli ve 897 sayılı yazısı ile Yayladağı Belediye Meclisinin 03.09.2019 tarih ve 26 sayılı Meclis Kararına istinaden Yayladağı İlçesi Aşağı Çamaltı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Teğmen Atmaca Sokağı "Şehit Muzaffer ATMACA Sokak" isminin verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

15- 10 Ocak 2020 tarihli 15 nolu kararda : Mecliste yapılan müzakere sonucunda; 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7'nci Maddesinin (g) fıkrası "Büyükşehir belediyesinin yetki alanındaki meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek." hükmüne istinaden Arsuz Belediye Başkanlığının 11.09.2019 tarihli ve 4205 sayılı yazısı ile Arsuz Belediye Meclisinin 03.09.2019 tarih ve 42 sayılı Meclis Kararına istinaden Arsuz İlçesi Aşağı Kepirce Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Kepirce

Sokağa “Şehit Hüseyin ÇAM Sokak” isminin verilmesi hususu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

16- 10 Ocak 2020 tarihli 16 nolu kararda : Hatay ili, Reyhanlı İlçesi, Yenişehir Mahallesinde bulunan 1423, 1658, 1659, 2285 ve 2284 parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı teklifinin; 3194 sayılı İmar Kanunu, ilgili yönetmelikleri ile şehircilik ve planlama ilkeleri ile Üst Ölçekli Plan ve Plan Hükümlerine aykırı herhangi bir husus tespit edilmediğinden Hatay Kültür Varlıklarına Koruma Bölge Kurulu Kararına esas olmak üzere plan teklifinin *uygun olduğuna karar* verilen İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 08.01.2020 tarihli raporu Hatay Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.01.2020 tarihli 1. birleşiminde oya sunuldu ve mevcudun oy birliğıyle kabul edildi.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Hatay Büyükşehir Belediyesi
Meclis Başkanı
(İmza)

Yasin TAŞAR
Katip Üye
(İmza)

Ahmet ŞANVERDİ
Katip Üye
(İmza)