

T.C.
HATAY BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ TOPLANTI DUYURUSU

Hatay Büyükşehir Belediye Meclisi, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 13'üncü maddesi gereğince; aşağıdaki gündem konularını görüşmek üzere **10.12.2020 Perşembe günü saat 14.00'te** Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda **2020 Yılı Aralık Ayı Olağan Toplantısını** yapacaktır.

Toplantıya katılmanızı rica ederim.

Doç. Dr. Lütfü SAVAŞ
Belediye Başkanı
(İmza)

- Açılış, yoklama ve saygı duruşu.
- 25.11.2020 tarihli karar özetinin okunması.

GÜNDEM

1. İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli, Arsuz İlçesi, Pirinçlik Mahallesinde bulunan 1838 numaralı parselin "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı(Zeytinyağı Üretim Tesisi)" olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Teklifinin görüşülmesi.
2. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısında 170 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonu İle İmar ve Bay. Komisyonuna havale edilen; Belediyemiz Yetki ve sorumluluk Alanında bulunan Arsuz İlçesi Micana Mahallesine bağlı 1/5000 ölçekli İlave ve Revizyon Nazım İmar Planında "Park Alanı " olarak planlı tapulama harici alanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri çerçevesinde mülkiyetin gayri ayni hak tesisi yolu ile 10 yıl müddetle 5393 sayılı Belediye kanunu 18. Maddesinin (e) ve (j) bentleri kapsamında kiralanması ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
3. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısında 226 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İlimiz Arsuz İlçesi Hatun Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 2493 ada 2 parsel nolu taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
4. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısında 217 sayılı kararla Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen; İlimiz Antakya İlçesi Ilıca Mahallesinde bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait 2360 ada 2 parsel nolu taşınmazın 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin (e) bendine istinaden satışının yapılması için Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
5. Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2020 tarihli toplantısında 168 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; 14.02.2020 tarih ve 7221 sayılı Kanun ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun bazı maddelerinde yapılan değişikliklere bağlı olarak Hatay Büyükşehir Belediyesi Mülkiyetinde olan taşınmazların yapılaşma koşullarının yeniden tanımlanması amaçlı hazırlanan Uygulama İmar Planı Tadilatı teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
6. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısında 194 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Defne İlçesi Çekmece Mahallesinde bulunan 400, 401, 1144 ada 1 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.

7. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2020 tarihli toplantısında 194 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının; Hatay İli Erzin İlçesi Turunçlu Mahallesi de bulunan 330 numaralı parselin “Tarımsal Depolama alanı (Tarım Ürünleri Lisanslı Depolama Alanı)” amaçlı planlanmasına yönelik hazırlanan 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı değişikliği teklifi ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
8. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısında 219 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi Fahura Mahallesi de bulunan 52 numaralı parselin bir kısmının “Sosyal Tesis Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
9. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısında 219 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Arsuz İlçesi,Karahüseyinli Mahallesi 2496 numaralı parselin “Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı” kullanımının “Sanayi Alanı” olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
10. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2020 tarihli toplantısında 219 sayılı kararla İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Hatay İli Yayladağı İlçesi Yoncakaya Mahallesi 112 ada 40 numaralı parselin Zeytinyağı Prese Fabrikası amaçlı Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak planlanmasına yönelik hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ile ilgili komisyon raporunun görüşülmesi.
11. **5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 13’üncü maddesine göre Ocak/2021 Ayı Olağan Meclis Toplantısının tarih ve saatinin belirlenmesi.**
12. **Gündem dışı görüş ve temenniler.**